

# SÄLJARENS ORD

**Varför har du upplevt ditt hem så fantastiskt att leva och bo i?**

"Fantastisk havsutsikt i kombination med vindskyddat läge. Luftig öppen layout. Vi har bott i det här huset i 22 år."

**Varför kommer köparen att trivas i just det här området?**

"Lugn tyst läge, ändå nära gångavstånd till bl a välsorterad matvaruaffär samt badplats och skola, bibliotek m m."

**Vad kan nya ägaren se fram emot under den första tiden i bostaden?**

"Man ser sig aldrig mätt på den höga havsutsikten där man ser vädersystem komma och gå och upplysta uppankrade fraktfartyg utanför Hermanö på kvällarna. Man kan sitta på den generösa balkongen i västerläge under takskydd och i vindskydd. Ett välvuxet träd i åt sydväst ger balkongen gott vindskydd. Det gör alla årstider attraktiva. I österläge finns en stor altan med fin morgon- och förmiddagssol, även här med vind- och insynsskyddande träd.."

