

Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Hemmansgatan 249, 931 56 Skellefteå
Skellefteå kommun

Nybyggnadsår: 1981

Energideklarations-ID: 1232609

ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda, primärenergital:
73 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad, primärenergital:**
Energiklass C, 75 kWh/m² och år

**Specifik energianvändning
(tidigare energiprestanda):**
96 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme och el (luftburen)

Radonmätning:
Utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Johan Stenlund, Leosol Energi AB,
2021-10-22

Energideklarationen är giltig till:
2031-10-22

Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.

För mer information:
www.boverket.se

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Västerbotten		Kommun Skellefteå	OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. ☐ Egna hem (privatägda småhus)	
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Hemmanet 1			Egen beteckning BRF Torpet, Hemmansgatan och Fäbodsgatan	
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 904510	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☐	
Adress Hemmansgatan 249		Postnummer 93156	Postort Skellefteå	Huvudadress ☒
Adress Hemmansgatan 251		Postnummer 93156	Postort Skellefteå	Huvudadress ☐
Adress Hemmansgatan 253		Postnummer 93156	Postort Skellefteå	Huvudadress ☐
Adress Hemmansgatan 255		Postnummer 93156	Postort Skellefteå	Huvudadress ☐
Adress Hemmansgatan 257		Postnummer 93156	Postort Skellefteå	Huvudadress ☐
Adress Hemmansgatan 259		Postnummer 93156	Postort Skellefteå	Huvudadress ☐
Adress Hemmansgatan 261		Postnummer 93156	Postort Skellefteå	Huvudadress ☐
Adress Hemmansgatan 263		Postnummer 93156	Postort Skellefteå	Huvudadress ☐
Adress Hemmansgatan 265		Postnummer 93156	Postort Skellefteå	Huvudadress ☐
Adress Hemmansgatan 267		Postnummer 93156	Postort Skellefteå	Huvudadress ☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
2	1	1022097	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 269			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 271			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 273			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 275			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 277			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 279			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 281			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 283			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 285			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 287			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
3	1	878378	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 289			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 291			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 293			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 295			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 297			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 299			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 301			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 303			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
4	1	995748	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 305	93156	Skellefteå			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 307	93156	Skellefteå			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 309	93156	Skellefteå			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 311	93156	Skellefteå			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 313	93156	Skellefteå			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 315	93156	Skellefteå			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 317	93156	Skellefteå			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 319	93156	Skellefteå			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 321	93156	Skellefteå			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 323	93156	Skellefteå			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 325	93156	Skellefteå			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 327	93156	Skellefteå			

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
5	1	851890	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 1	93156	Skellefteå			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 11	93156	Skellefteå			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 13	93156	Skellefteå			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 15	93156	Skellefteå			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 3	93156	Skellefteå			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 5	93156	Skellefteå			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 7	93156	Skellefteå			
Adress	Postnummer	Postort	Huvudadress		
Hemmansgatan 9	93156	Skellefteå			

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
6	1	969284	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 79			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 81			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 83			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 85			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 87			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 89			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 91			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	1	952183	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 101			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 103			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 105			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 107			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 93			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 95			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 97			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 99			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
8	1	1069846	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 25			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 27			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 29			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 31			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
9	1	925904	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 33			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 35			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 37			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 39			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 41			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 43			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 45			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 47			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 49			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 51			93156	Skellefteå	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
10	1	1043322	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 53			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 55			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 57			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 59			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 61			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 63			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 65			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 67			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 69			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 71			93156	Skellefteå	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
11	1	899456	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 119			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 121			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 123			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 125			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
12	1	1017001	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 127			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 129			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 131			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 133			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 135			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 137			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 139			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 141			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
13	1	873316	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 143			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 145			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 147			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 149			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 151			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 153			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 155			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 157			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
14	1	990650	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 197			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 199			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 201			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 203			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 205			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 207			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 209			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 211			93156	Skellefteå	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
15	1	846793	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 213			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 215			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 217			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 219			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 221			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 223			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 225			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 227			93156	Skellefteå	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
16	1	964202	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 229			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 231			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 233			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 235			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 237			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 239			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 241			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 243			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 245			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 247			93156	Skellefteå	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
17	1	947110	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 189			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 191			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 193			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 195			93156	Skellefteå	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
18	1	1064687	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 179			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 181			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 183			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 185			93156	Skellefteå	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
19	1	920691	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 171			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 173			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 175			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 177			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
20	1	1038195	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 169			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
21	1	894395	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 167			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
22	1	1011915	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 165			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
23	1	868159	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 163			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
24	1	985476	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 161			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
25	1	1103055	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 159			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
26	1	959144	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 23			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
27	1	945816	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 21			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
28	1	962359	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 19			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
29	1	978972	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Hemmansgatan 17			93156	Skellefteå	☐
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)			Egen beteckning		
Fäboden 1					
Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
1	1	1050237	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 170			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 172			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 174			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 176			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 178			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
3	1	1023903	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 180			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 182			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 184			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 186			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 188			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
4	1	880166	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 160			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 162			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 164			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 166			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 168			93156	Skellefteå	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
5	1	1021205	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 150			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 152			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 154			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 156			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 158			93156	Skellefteå	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
6	1	877486	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 112			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 114			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 116			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 118			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 120			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 122			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 124			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 126			93156	Skellefteå	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
7	1	994885	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 128			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 130			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 132			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 134			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 136			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 138			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 140			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 142			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 144			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 146			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
9	1	1010982	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 102			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 104			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 106			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 108			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 110			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
10	1	867278	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 100			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 94			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 96			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 98			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
11	1	984516	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 78			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 80			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 82			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
12	1	1102101	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 84			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 86			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 88			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 90			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 92			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
13	1	958240	Adressuppgifter är fel/saknas ☐		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 18			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 20			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 22			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 24			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 26			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 28			93156	Skellefteå	☐
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 30			93156	Skellefteå	☐

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
14	1	1075898	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 40			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 42			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 44			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 46			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 48			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 50			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 52			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 54			93156	Skellefteå	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
15	1	931958	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 70			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 72			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 74			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 76			93156	Skellefteå	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
16	1	1049384	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 56			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 58			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 60			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 62			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 64			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 66			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 68			93156	Skellefteå	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
17	1	905489	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 32			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 34			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 36			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 38			93156	Skellefteå	

Husnummer	Prefix byggnadsid	Byggnadsid	Orsak till avvikelse		
18	1	1023045	Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 10			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 12			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 14			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 16			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 4			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 6			93156	Skellefteå	
Adress			Postnummer	Postort	Huvudadress
Fäbodgatan 8			93156	Skellefteå	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod		Byggnadskategori		
320 - Hyreshusenhet, bostäder		Flerbostadshus		
Byggnadens komplexitet		Byggnadstyp	Nybyggnadsår	
☒ Enkel ☐ Komplex		Friliggande	1981	
Atemp (exkl. Avarmgarage)	Verksamhet			Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)
22974 m²	Fördela enligt nedan:			
Avarmgarage	Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)			100
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)	Hotell, pensionat och elevhem			
0	Restaurang			
Antal våningsplan ovan mark	Kontor och förvaltning			
2	Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel			
Antal trapphus	Butiks- och lagerlokaler för övrig handel			
0	Köpcentrum			
Antal bostadslägenheter	Vård, dygnet runt			
247	Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl)			
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m² vardera?	Skolor (förskola-universitet)			
☐ Ja ☒ Nej	Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor)			
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus	Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler			
	Övrig verksamhet - ange vad			
Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion	Summa			100
☐ Ja ☒ Nej				
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?				
☒ Nej				
☐ Ja, enligt 3 kap KML				
☐ Ja, enligt SBM-förordningen				
☐ Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser				
☐ Ja, är utpekad i annan typ av dokument				
☐ Ja, egen bedömning				

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
1901 - 1912		☐	
Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod? Värdena ska vara korrekterade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Övrig el som ingår i energiprestanda	
Energiprestanda (1) 1140316 kWh		Fjärrkyla (15) kWh	
Olja, fossil (2) kWh		El för komfortkyla (16) kWh	
Gas, fossil (3) kWh		Fastighetsel ¹ (17) 191583 kWh	
Ved (4) kWh		Energiprestanda (1-17) 2171168 kWh	
Flis/pellets/briketter (5) kWh		Energiprestanda för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel	
Övrigt biobränsle (6) kWh		Summa ² (1-17) 2171168 kWh	
El (vattenburen) (7) kWh		Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)	
El (direktverkande) (8) kWh		Hushållsel ³ (18) kWh	
El (luftburen) (9) 264919 kWh		Verksamhetsel ⁴ (19) kWh	
Markvärmepump (el) (10) kWh		Finns solvärme?	
Värmepump-frånluft (el) (11) kWh		Ange solfångararea Beräknad energiproduktion	
Värmepump-luft/luft (el) (12) kWh		☐ Ja ☒ Nej m ² kWh/år	
Värmepump-luft/vatten (el) (13) kWh		Finns solcellssystem?	
Tappvarmvatten (el) (14) kWh		Ange solcellsarea Beräknad elproduktion	
		☐ Ja ☒ Nej m ² kWh/år	
Ort (Energi-Index)		Byggnadens energianvändning ⁵ (Normalårskorrigerat värde (Energi-index))	
Skellefteå		2210864 kWh/år	
Byggnadens primärenergianvändning ⁶		1683390 kWh/år	
Energiprestanda (primärenergital)	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (liknande byggnader)	Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad)
73 kWh/m ² ,år	75 kWh/m ² ,år	125 kWh/m ² ,år	kWh/m ² ,år

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.

² Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

³ Den el som ingår i hushållsenergin.

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin.

⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

⁶ Underlag för energiprestanda.

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		☒ Ja	☐ Nej
Typ av ventilationssystem	☒ FTX	☐ FT	☐ F med återvinning
	☐ F	☐ Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej ☐ Delvis ⁷
		%	
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?		☒ Ja	☐ Nej

⁷ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

Inspektion av uppvärmningssystem

Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Märkplåt		

Inspektion av luftkonditioneringssystem

Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW?		☐ Ja	☒ Nej
Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt	Saknas		

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?			☒ Ja	☐ Nej
Radonhalt	Typ av mätning ⁸	Datum för radonmätning		
30	Långtidsmätning enligt SSM	2008-04-06		

⁸ Korttidsmätning har inte samma noggrannhet som en långtidsmätning. Korttidsmätningen kan inte heller ligga till grund för att söka radonbidrag eller andra myndighetsbeslut.

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 1232609)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik		
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☐ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☐ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☒ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☒ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd		
Minskad energianvändning	Kostnad per sparad kWh			
31830 kWh/år	0,93 kr/kWh			
Beskrivning av åtgärden				
Isolering av värmeväxlare och varma rör i fjärrvärmecentral med cellgummi eller motsvarande. Isolering av fjärrvärmecentral innebär mer effektiv användning av energin samt minskad mängd spillvärme vilket leder till ett svalare klimat sommartid där centralen är placerad. Förluster blir till största delen "övertemperaturer", men delvis värme som kommer byggnaden tillgodo. Åtgärden bör utföras genom en gemensam central upphandling för samtliga fastigheter, pris vid upphandling är ca 1500 kr per fjärrvärmecentral. Beräknad livslängd för åtgärden är ca 16 år. Investeringskostnaden är ca 370500 kr exkl moms				

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
Värme ☐ Nya radiatorventiler ☐ Injustering av värmesystem ☐ Tids-/behovsstyrning av värmesystem ☐ Rengöring och/eller luftning av värmesystem ☒ Maxbegränsning av innetemperatur ☐ Ny inomhusgivare ☐ Byte/installation av tryckstyrda pumpar ☒ Annan åtgärd Ventilation ☐ Injustering av ventilationssystem ☐ Tidsstyrning av ventilationssystem ☐ Behovsstyrning av ventilationssystem ☐ Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar ☐ Annan åtgärd Belysning, kylning m.m. ☐ Tids-/behovsstyrning av belysning ☐ Tids-/behovsstyrning av kyla ☐ Annan åtgärd	☐ Varmvattenbesparande åtgärder ☐ Energieffektiv belysning ☐ Isolering av rör och ventilationskanaler ☐ Byte/installation av värmepump ☐ Byte/installation av energieffektiva värmekälla ☐ Byte/komplettering av ventilationssystem ☐ Återvinning av ventilationsvärme ☐ Installation av solvärme ☐ Installation av solceller ☐ Annan åtgärd	☐ Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak ☐ Tilläggsisolering väggar ☐ Tilläggsisolering källare/mark ☐ Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar ☐ Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta ☐ Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar ☐ Annan åtgärd
Minskad energianvändning 21140 kWh/år	Kostnad per sparad kWh 1,17 kr/kWh	
Beskrivning av åtgärden Max- och minbegränsning av rumstemperatur via inställning per befinitliga IMI TA och MMA radiatortermostater. Maxbegränsas i bostäder till max ca 21-22 °C. Åtgärden innebär att radiatorerna tar hänsyn tillskottsvärme på ett bättre sätt, t.ex. solinstrålning eller värme från personer och verksamhet. Beräknad livslängd för åtgärden är ca 15 år. Investeringskostnaden är ca 296400 kr exkl moms.		

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?

Vid nej, vilket undantag åberopas

☒ Ja ☐ Nej

Kommentar

Har besiktats på plats. Energianvändning för varmvatten har korrigerats enligt Boverkets rekommendationer.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Ventilationsaggregat bytta för ca 3 år sedan, tidigare aggregat ersatta mot nya med roterande värmeväxlare vilket har värmeåtervinning samt bättre bättre luftfiltrering, styr- och reglerfunktioner (t.ex. kylåtervinning, kan sluta återvinna på sommaren vilket leder till bättre inomhusklimat och komfort).

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Där tak byttes för ca 3 år sedan ersattes sågspån med ny isolering.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Fjärrvärmecentraler med honeywell styrsystem/rumstermostat (Honeywell CM737) vars börvärde från 20 °C ändras, parallelförskjuts kurvan därefter, vilket innebär att hela kurvan förskjuts. Detta är inte önskvärt då det påverkar hela kurvan samt dess pumpstopp. Utifrån kurva "10" som är fabriksinställning, bör rumstemperaturen vara inställd på 19 °C. En sidonotering är att tidsinställningarna på centralerna som platsbesöktes varierade vilt, vilket kan innebära att om det automatiska programmet med inställda börvärden vid olika tidpunkter på dygnet inte stämmer. Har dock liten påverkan på energianvändning så länge t.ex. man inte kör maximal värme under t.ex. under natten då det mest troligen är som kallast.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden

Motorvärmare saknar idag styrning, vilket kan innebära långa drifttider med ökat slitage och ökad brandrisk som följd. Alternativ med molntjänster och fakturering per hyregäst finns men ger totalt inte den lönsamhet som förväntas. Alternativ traditionella huvar med temperatur och tidsstyrning (där avresetid ställs in manuellt på enhet) finns också som ger lika god besparing. Återbetalningstiden (i form av minskad energianvändning) för byte av motorvärmarehuvar är oftast väldigt lång men minskar slitage och brandrisk samt energianvändning. Energianvändningen tillhör hushållsenergin därmed tas den inte med som åtgärd. Med fördel väljs passdel i motorvärmarhuvarna till 6 Ampere som reducerar maximal effekt för motorvärmare och kupévärmare till ca 1,4 kW vilket fungerar i de flesta fall. Samtidigt kan en skylt monteras på motorvärmarhuvarna med texten: "6 A säkring" eller "Maximalt ca 1,4 kW per uttag". Energianvändningen tillhör hushållsenergin.

Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll?

☐ Ja

☒ Nej

Expert

Förnamn	Efternamn	
Johan	Stenlund	
Datum för godkännande	E-postadress	
2021-10-22	johan@leosol.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
2335	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
Leosol Energi AB		

Byggnaden - Identifikation

Län Västerbotten	Kommun Skellefteå	Dekl.id 1232609
Fastighetsbeteckning Hemmanet 1	Energideklarationen upprättad 2021-10-22	
Adress Hemmansgatan 249	Postnummer 931 56	Postort Skellefteå

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

Boverkets byggregler	Energiprestanda
Specifik energianvändning enligt BBR 24 ¹ och tidigare	96 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 25 ²	88 kWh/m ² och år
Primärenergital enligt BBR 29 ³	73 kWh/m ² och år

Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:
www.boverket.se/energi eller skanna QR-koden.



¹ BFS 2016:13

² BFS 2017:5

³ BFS 2020:4