

Kostnadskalkyl för

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HELGABLICK (Org. nr 769639–7582)

Denna kostnadskalkyl har upprättats med följande huvudrubriker.

	Sid
A. Allmänna förutsättningar.	2
B. Beskrivning av fastigheten.	3 - 4
C. Kostnader för föreningens fastighetsförvärv.	5
D. Preliminär finansieringsplan.	5
E. Beräkning av föreningens årliga kostnader.	6
F. Beräkning av föreningens årliga intäkter. Redovisning av andelstal, insatser och årsavgifter m.m. Lägenhetsredovisning.	7–8
G. Ekonomisk prognos.	10
H. Känslighetsanalys.	11
I. Särskilda förhållanden.	12
J. Enligt bostadsrättslagen föreskrivit intyg.	12

A. ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR.

Bostadsrättsföreningen Brf Helgablick, som registrerats hos Bolagsverket 2021-04-06, har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, upplåta lägenheter åt medlemmarna för nyttjande utan begränsning i tiden.

Upplåtelse av bostadsrätterna beräknas ske så snart den ekonomiska planen registrerats hos Bolagsverket.

Inflyttning beräknas ske preliminärt Q2 2024

I enlighet med vad som stadgas i 3 kap 1 § bostadsrättslagen har styrelsen upprättat följande kostnadskalkyl för föreningens verksamhet. Uppgifterna i planen grundar sig i fråga om kostnaderna för fastighetsförvärv på nedan redovisade upphandling.

Beräkningen av föreningens årliga kapitalkostnader och driftskostnader grundar sig på bedömningar gjorda i maj månad 2022.

Fastigheten (tomten) kommer att förvärfvas genom köp av GBJ Skärpiplärkan AB (org.nr 559376-0969) som äger den. Köpeskillingen för aktiebolaget (aktierna) motsvarar bolagets marknadsvärde. Fastigheten kommer därefter att, genom underprisöverlåtelse, överföras till Bostadsrättsföreningen för en köpeskillning motsvarande fastighetens, i aktiebolaget, bokförda värde. Därefter likvideras bolaget. För det fall Bostadsrättsföreningen i framtiden avyttrar fastigheten kommer det övertagna skattemässiga restvärdet för tomten, tillsammans med byggnaderna, att ligga till grund för beräkning av en eventuell skattepliktig vinst. I samband med förvärvet av fastigheten, som sker genom köp av aktier, kommer föreningen att skriva upp värdet på fastigheten samtidigt som värdet på aktierna i bolaget skrivs ned. Detta är av redovisningsteknisk natur och har ingen påverkan på föreningens likviditet eller eget kapital.

Byggnadsprojektet genomförs som ett total åtagande från GBJ Bygg AB (556638-4110), Nedan kallat bolaget, enligt entreprenadkontrakt tecknat 2022-05-09. Bolaget svarar under sex månader efter färdigställandet för de kostnader som uppstår på grund av osålda lägenheter. Därefter köper Bolaget de osålda lägenheterna.

Som säkerhet för föreningens skyldighet att återbetala förskotten till bostadsrättsinnehavare som omnämns i 4 kap 2§ bostadsrättslagen, lämnas förskottsgarantiförsäkring genom Moderna Garanti AB alternativt särskild garantiförbindelse av GBJ Bygg AB alternativt Bankgaranti. Färdigställandegaranti utfärdas av GBJ Bygg AB.

B. BESKRIVNING AV FASTIGHETEN.

Fastighetsbeteckning:	Växjö Skärpiplärkan 1
Adress:	Fyllerydsvägen 2, Växjö
Fastighetens areal:	ca 3 909 m ²
Lägenhetsyta:	Preliminärt: 3220,4 m ² (42 st bostadsrättslägenheter)
Planförhållanden:	För utformning av bebyggelse och yttre miljö inom fastigheten gäller upprättad detaljplan, tillhörande gestaltungsprinciper, kvalitetsprogram och -krav, samt den produktidé som överenskommits i markanvisningsavtal. Dessa ska ligga till grund för projektering, bygglov, produktion och försäljning i aktuellt område.
Försäkring:	Fastigheten är vid tillträdet fullvärdeförsäkrad.

Byggnadernas antal och utformning samt gemensamma utrymmen och anordningar.

Totalt kommer fem flerbostadshus runt gemensam gård med sammanlagt 42 lägenheter uppföras.

Separata, öppna byggnader under tak avsedda för cykelparkering är placerade på fastigheten.

Cykelrum i källare förses med eluttag för laddning av elcyklar.

Föreningens hus ligger så nära varandra, på en sammanhållen tomt, att bostadsrätthavarna kan samverka på ett ändamålsenligt sätt.

Lägenheter belägna på bottenplan har uteplats enligt ritning, övriga lägenheter har balkong.

Husen är försedda med hiss.

Parkeringsplatser (39st) finns i ouppvärmt garage i källarplan och utomhus (4st). Separat avtal för parkeringsplats tecknas, kostnad ingår ej i månadsavgiften (uppgår vid tidpunkten för upplåtelse till 800 kr/plats och månad samt 600kr/plats utomhus och månad). Lägenhetsförråd med nätväggar finns i källarplan.

Det finns 4 HCP-platser.

Kortfattad byggnadsbeskrivning av lägenheterna.

Grundläggning:	Betongplatta med underliggande värmeisolering,
Byggnadsstomme:	Betong
Yttervägg:	Limträpanel

Rumsskiljande väggar:	Betong
Yttertak:	Papp.
Fönster/-dörr:	Trä/aluminium.
Ventilation:	FTX aggregat med värmeåtervinning.
Hushållsel:	Separat mätning för varje lägenhet.
Värmeanläggning:	Vattenburna radiatorer.
TV/ data/ telefoni:	Fiberabonnemang ingår inte i månadsavgiften.

Sidobyggnad, cykelförråd:

Grundläggning:	Betong.
Yttervägg:	Träregelvägg med fasad av trä.
Yttertak:	Sedumtak.

Kortfattad rumsbeskrivning (ex. eventuella tillval).

Rum	Golv	Väggar	Tak
Hall	Klinker/ Parkett, enl. ritning	Målade	Målat
Vardagsrum	Parkett, ek	Målade	Målat
Kök	Parkett, ek	Målade	Målat
WC/D/Tv / WC/D & WC	Klinker	Kakel	Undertaksplattor
Sovrum	Parkett, ek	Målade	Målat

Lägenhetsutrustning:

Kök med induktionshäll, inbygggnadsugn och mikrovågsugn, diskbänk, integrerad diskmaskin, kyl, frys, och köksfläkt.

Vitlackade luckor och lådfronter. Stänkskydd av kakel.

WC/D/Tvätt: Inredning med spegel med belysning, wc, tvättställ och dusch med duschväggar samt handdukstork.

Skåpinredning med arbetsbänk samt tvättmaskin och torktumlare.

WC/D: Inredning med spegel med belysning, wc, tvättställ och dusch med duschväggar

samt handdukstork.

WC: Inredning med spegel med belysning, wc, tvättställ

En omgång ritningar finns tillgängliga hos styrelsen.

C. BERÄKNADE KOSTNADER FÖR FÖRENINGENS FASTIGHETSFÖRVÄRV.

Köpeskilling för föreningens fastighet	46 000 000
Entreprenadkostnader	110 145 500

Beräknad slutlig anskaffningskostnad	156 145 500
---	--------------------

Fastigheten kommer att vara försäkrad till fullvärde och är under entreprenadtiden försäkrad genom GBJ Bygg:s entreprenadförsäkring eller av GBJ Bygg anlitat byggentreprenadföretag.

Taxeringsvärdet har preliminärt beräknats till 62.800.000 kr, varav byggnadsvärde 57.000.000kr.

D: PRELIMINÄR FINANSIERINGSPLAN.

Specifikation över lån och insatser som beräknas kunna upptas för fastighetens finansiering.

Investeringslån totalt.	41 840 500
-------------------------	------------

Säkerhet för lånen är pantbrev.

Insatser:	114 305 000
-----------	-------------

Summa beräknad finansiering	156.145.500
------------------------------------	--------------------

E. BERÄKNING AV FÖRENINGENS ÅRLIGA KOSTNADER.

Kapitalkostnader (första året efter investeringslånens utbetalning).

Räntekostnader
Investeringslån

Totalt lån . 41.840.500:- Ränta 2,4 % 1 004.172

Beräknad kapitalkostnad år 1 1 004.172

Delsumma amortering 418.405

Amortering 418.405:- per år.

Avsättning till fastighetsunderhåll 150.000

Driftkostnader och övriga kostnader

Ekonomisk förvaltning	40 000
Arvode styrelse och revisor	30 000
Fastighetsförsäkring	50 000
Löpande underhåll	100 000
Fast.skötsel, snöröjn.	100 000
Sophantering	40 000
Uppvärmning	260 000
Elförbrukning allm	25 000

Delsumma driftskostnader 645.000

Driftsreserv 50.000

Fastighetsskatt utgår ej de första 15 kalenderåren efter fastighetens färdigställande. Enligt nu gällande begränsningsregel beräknas fastighetsavgiften år 16 till ca. 85.000 kr.

Summa beräknade årliga kostnader 2.267.577

Följande årliga driftskostnader tillkommer för bostadsrättshavaren och skall betalas direkt till leverantören (alternativt Bostadsrättföreningen)
Gäller kostnader som: fiber, VA, hushållsel. Uppskattas till 100 kr/m² år

Avskrivningar.

I uppställningen ovan visas endast likviditetspåverkande kostnader (dvs. utbetalningar), som då skall täckas av årsavgifterna.

I denna kostnadskalkyl omfattar kalkylen en resultatpåverkande bokföringsmässig linjär avskrivning med 0,83 % per år (avskrivningstid 120 år) av beräknad anskaffningskostnad avseende fastighetens byggnad. K3- regelverket.

Det åligger föreningens styrelse att självt slutgiltigt bedöma nivån på avskrivningen och att säkerställa att föreningens likviditet är tillräcklig samt att tillräckliga fonderingar görs för framtida underhåll. Styrelsen bör för ändamålet och löpande upprätta en underhållsplan.

F. BERÄKNING AV FÖRENINGENS ÅRLIGA INTÄKTER

I enlighet med vad som föreskrivs i föreningens stadgar skall föreningens löpande utgifter och avsättningar täckas av årsavgifter som fördelas efter andelstal.

Årsavgifter	1 986 577
Hyresintäkter parkering	281 000
Summa beräknade årliga intäkter	2 267 577

LÄGENHETSREDOVISNING

Redovisning över insatser, årsavgifter m.m.

Lgh nummer	Typ	Yta m2	Insats kr	Andelstal %	Årsavgift kr	Månads Avgift kr	Driftskostn per månad uppsk kr
Hus 1							
Plan 1							
1-1001	4 rok	104,2	3 245 000	3,24	64 278	5357	868
1-1002	4 rok	89,6	2 945 000	2,78	55 272	4606	747
Plan 2							
1-1101	3 rok	77,7	2 745 000	2,41	47 931	3994	648
1-1102	2 rok	53,6	1 995 000	1,66	33 064	2755	447
1-1103	3 rok	82,1	2 845 000	2,55	50 645	4220	684
Plan 3							
1-1201	3 rok	77,7	2 845 000	2,41	47 931	3994	648
1-1202	2 rok	53,6	2 095 000	1,66	33 064	2755	447
1-1203	3 rok	82,1	2 945 000	2,55	50 645	4220	684
Hus 2							
Plan 1							
2-1001	4 rok	91,5	2 995 000	2,84	56 444	4704	763
2-1002	2 rok	53,8	1 895 000	1,67	33 188	2766	448

2-1003	3 rok	77,7	2 695 000	2,41	47 931	3994	648
Plan 2							
2-1101	4 rok	91,3	3 045 000	2,84	56 320	4693	761
2-1102	2 rok	53,6	1 995 000	1,66	33 064	2755	447
2-1103	3 rok	77,5	2 745 000	2,41	47 808	3984	646
Plan 3							
2-1201	4 rok	91,3	3 145 000	2,84	56 320	4693	761
2-1202	2 rok	53,6	2 095 000	1,66	33 064	2755	447
2-1203	3 rok	77,5	2 845 000	2,41	47 808	3984	646
Hus 3							
Plan 1							
3-1001	4 rok	91,5	2 995 000	2,84	56 444	4704	763
3-1002	2 rok	53,8	2 045 000	1,67	33 188	2766	448
3-1003	3 rok	77,9	2 745 000	2,42	48 054	4005	649
Plan 2							
3-1101	4 rok	91,3	3 045 000	2,84	56 320	4693	761
3-1102	2 rok	53,6	1 995 000	1,66	33 064	2755	447
3-1103	3 rok	77,7	2 795 000	2,41	47 931	3994	648
Plan 3							
3-1201	4 rok	91,3	3 145 000	2,84	56 320	4693	761
3-1202	2 rok	53,6	2 095 000	1,66	33 064	2755	447
3-1203	3 rok	77,7	2 895 000	2,41	47 931	3994	648
Hus 4							
Plan 1							
4-1001	3 rok	77,9	2 745 000	2,42	48 054	4005	649
4-1002	2 rok	53,8	1 945 000	1,67	33 188	2766	448
4-1003	3 rok	82,6	2 845 000	2,56	50 954	4246	688
Plan 2							
4-1101	3 rok	77,7	2 795 000	2,41	47 931	3994	648
4-1102	2 rok	53,6	2 045 000	1,66	33 064	2755	447
4-1103	3 rok	82,4	2 895 000	2,56	50 830	4236	687
Plan 3							
4-1201	3 rok	77,7	2 895 000	2,41	47 931	3994	648
4-1202	4 rok	137,9	5 250 000	4,28	85 067	7089	1149
Hus 5							
Plan 1							
5-1001	4 rok	89,6	2 995 000	2,78	55 272	4606	747
5-1002	4 rok	104	3 295 000	3,23	64 155	5346	867
Plan 2							
5-1101	3 rok	82,1	2 895 000	2,55	50 645	4220	684
5-1102	2 rok	53,6	1 995 000	1,66	33 064	2755	447
5-1103	3 rok	77,5	2 825 000	2,41	47 808	3984	646

Plan 3

5-1201	3 rok	82,1	2 995 000	2,55	50 645	4220	684
5-1202	2 rok	53,6	2 095 000	1,66	33 064	2755	447
5-1203	3 rok	77,5	2 925 000	2,41	47 808	3984	646

3220,4 114 305 000 100 1 986 577

Lägenheterna uppmätta enligt gällande mätregler: SS 21054:2020

Nyckeltal

Anskaffningskostnad kronor per kvm	48.515
Belåning kronor per kvm	13.000
Insats kronor per kvm	35.515
Driftskostnader kronor per kvm	215 + 100

Årsavgift kronor per kvm	633
Avsättning till underhåll kronor per kvm	47

G. EKONOMISK PROGNOSEN.

	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5	År 6	År 11	År 16
Summa kostnader (utbetalningar)	2 268	2 274	2 282	2 289	2 297	2 305	2 350	2 490
Samtliga kostnader anges i kkr om inget annat anges								
<i>Kapitalkostnader</i>	1 423	1 413	1 402	1 392	1 382	1 372	1 320	1 268
Räntor	1 004	994	984	974	964	954	902	850
Amortering	418	418	418	418	418	418	418	418
<i>Driftkostnader *</i>	545	556	567	578	590	602	664	733
<i>Underhållskostnader</i>	250	255	260	265	271	276	305	336
Löpande underhåll*	100	102	104	106	108	110	122	135
Avsättning för underhåll *	150	153	156	159	162	166	183	202
<i>Övriga kostnader</i>	50	51	52	53	54	55	61	152
Fastighetsavgift**	0	0	0	0	0	0	0	85
Övriga oföruts kostnader *	50	51	52	53	54	55	61	67
Summa intäkter	2 268	2 313	2 359	2 406	2 454	2 503	2 755	3 032
Årsavgifter *	1 987	2 026	2 067	2 108	2 150	2 193	2 413	2 654
D:o kronor per m2	617	629	642	655	668	681	749	824
Hyresintäkter *	281	287	292	298	304	310	342	378
Avskrivning	881	881	881	881	881	881	881	881
Bokföringsmässigt Årsresultat efter avskrivningar	-463	-424	-385	-346	-306	-265	-58	79
Likviditet vid årets utgång	150	192	233	276	320	364	588	744
Ackumulerad likviditet	60	252	485	762	1 081	1 445	2 730	4 242
(Från likviditeten tas medel till planerat underhåll)								
Ränteantagande %	2,40							
Inflationsantagande %	2,00							
Lägenhetsyta m2	3 220							
Investeringslån kkr	41 841							
Taxeringvärde kkr	62 800							
Antal lägenheter	42							

Den ekonomiska prognosen och känslighetsanalysen är beräknade i löpande priser.

* Kostnadsutvecklingen för poster markerade med * förutsätts följa inflationen

**Fastighetsavgift antas vara 1459 kr/lgh (eller 0,3 % av taxvärdet om detta ger lägre avgift) uppräknat med inflation

H. KÄNSLIGHETSANALYS.

Erforderlig årsavgift Belopp i kr / m2
(exkl. VA, fiber, hushållsel)

Löpande priser	År 1	År 2	År 3	År 4	År 5	År 6	År 11	År 16
Dagens inflationsnivå och								
1. Dagens räntenivå	617	629	642	655	668	681	749	824
2. Dagens räntenivå + 1 %	747	762	777	793	808	825	907	998
3. Dagens räntenivå + 2 %	877	894	912	930	949	968	1 065	1 171
4. Dagens räntenivå + 3 %	1 007	1 027	1 047	1 068	1 090	1 111	1 223	1 345
6. Dagens räntenivå - 1 %	487	497	507	517	527	538	591	651
7. Dagens räntenivå - 2 %	357	364	371	379	386	694	434	477
Dagens räntenivå och								
8. Dagens inflationsnivå + 1 %	617	635	654	674	694	715	822	946
9. Dagens inflationsnivå + 2 %	617	642	667	694	722	751	901	1 081
10. Dagens inflationsnivå - 1 %	617	623	629	636	642	648	681	715
11. Dagens inflationsnivå - 2 %	617	617	617	617	617	617	617	617

Ovanstående belopp avser kr / m2 BRA och år

Ränte- och inflationsantagande

Räntenivå % 2,40

Inflationsnivå % 2,00

Känslighetsanalysen visar vilka årsavgifter som erhålles när samtliga ränte- och inflationsberoende intäkts/kostnadsposter justeras med hänsyn till redovisade ränte- och inflationsändringar.

I. SÄRSKILDA FÖRHÅLLANDEN.

- 1 Medlem som innehar bostadsrätt skall erlägga insats med belopp som ovan angivits och årsavgift som ovan angivits eller som styrelsen annorlunda beslutar. Upplåtelseavgift, överlåtelseavgift och pantsättningsavgift kan i enlighet med föreningens stadgar, uttas efter beslut av styrelsen.
- 2 Kostnad för VA, fiber och hushållsel ingår ej i årsavgiften.
3. Bostadsrättsinnehavaren skall på egen bekostnad sköta det inre av lägenheten med tillhörande utrymmen samt den mark som är upplåten med bostadsrätt.
4. Inflyttning i lägenheterna kan komma att ske innan utvändiga arbeten är färdigställda.
Bostadsrättshavaren erhåller icke ersättning eller nedsättning av årsavgiften för de eventuella olägenheter som kan uppstå med anledning härav.
5. Vid upplösning av bostadsrättsföreningen skall föreningens tillgångar skiftas på sätt som föreningens stadgar föreskriver.

Växjö den 10 / 5 2022

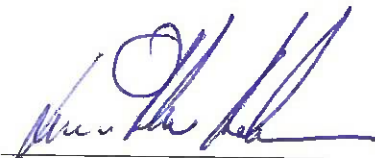
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HELGABLICK



Erika Dahlström



Staffan Dahlström



Lars-Åke Andersson



INTYG KOSTNADSKALKYL

Undertecknad, som för det ändamål som avses i 5 kap 3 § bostadsrättslagen (BRL, 1991:614) granskat kostnadskalkylen för Bostadsrättsförening Helgablick, org.nr. 769639-7582, undertecknad 2022-05-10, får härmed avge följande intyg.

Kalkylen innehåller de upplysningar som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet. De faktiska uppgifter som lämnats i kalkylen är stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända av mig. Kostnadskalkylen och däri gjorda beräkningar är vederhäftiga och framstår som hållbara för mig med den angivna anskaffningskostnaden. Enligt kalkylen kommer det i föreningens hus att finnas minst tre lägenheter avsedda att upplåtas med bostadsrätt. Förutsättningarna enligt 1 kap 5 § BRL 2 är uppfyllda.

Intyget avser preliminär anskaffningskostnad.
Ny låneoffert krävs vid upprättande av ekonomisk plan.
Platsbesök har ej skett då byggnationen är i startskedet.

På grund av den företagna granskningen, bostadsmarknaden i allmänhet och ovanstående kommentarer kan jag som ett allmänt omdöme uttala att kostnadskalkylen, enligt min uppfattning, vilar på tillförlitliga grunder.

Intygsgivaren har ansvarighetsförsäkring hos Länsförsäkringar.

Handlingar som ligger till grund för intygsgivningen:

Uppdragsbeställning, 220511
Kostnadskalkyl undertecknad 220510
Stadgar för bostadsrättsföreningen registrerade 210406
Registreringsbevis Bolagsverket, registrerade 210406
Aktieöverlåtelseavtal, 220511
Taxeringsvärdeberäkning, 211201
Entreprenadkontrakt, GBJ Bygg AB, 220509
Bygglov Växjö Kommun Kommun, 211028
Garantiförbindelse Osålda lägenheter, GBJ Bygg AB, 220508
Färdigställandegaranti, GBJ Bygg AB, 220511
Ritningar, 220228
Fastighetsdatautdrag, Infotrader, 220609
Marknadsvärdering lägenheter, Länsförsäkringar fastighetsförmedling, Växjö, 220210
Ränteoffert, Handelsbanken, 220422
Offert Ekonomisk Förvaltning, FB Revision, Växjö, 220422
Offert Teknisk Förvaltning, HSB Fastighetsförvaltning Sydost, 220422
Försäkringsoffert, Länsförsäkring Kronoberg, 220422
Styrelseprotokoll, 220509, 225011

Växjö 2022-06-10



Jan Äglöv
Äglövkonsult AB
Falkgatan 4
352 36 Växjö

Av Boverket utsetts behörig, avseende hela riket, att utfärda intyg angående ekonomiska planer.

INTYG KOSTNADSKALKYL

Undertecknad, som för det ändamål som avses i 5 kap 3 § bostadsrättslagen (BRL, 1991:614) granskat kostnadskalkylen för Bostadsrättsförening Helgablick, org.nr. 769639-7582, undertecknad 2022-05-10, får härmed avge följande intyg.

Kalkylen innehåller de upplysningar som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet. De faktiska uppgifter som lämnats i kalkylen är stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända av mig. Kostnadskalkylen och däri gjorda beräkningar är vederhäftiga och framstår som hållbara för mig med den angivna anskaffningskostnaden. Enligt kalkylen kommer det i föreningens hus att finnas minst tre lägenheter avsedda att upplåtas med bostadsrätt. Förutsättningarna enligt 1 kap 5 § BRL 2 är uppfyllda.

Intyget avser preliminär anskaffningskostnad.

Ny låneoffert krävs vid upprättande av ekonomisk plan.

Platsbesök har ej skett då byggnationen är i startskedet.

På grund av den företagna granskningen, bostadsmarknaden i allmänhet och ovanstående kommentarer kan jag som ett allmänt omdöme uttala att kostnadskalkylen, enligt min uppfattning, vilar på tillförlitliga grunder.

Intygsgivaren har ansvarsförsäkring hos Länsförsäkringar.

Handlingar som ligger till grund för intygsgivningen:

Uppdragsbeställning, 220511

Kostnadskalkyl undertecknad 220510

Stadgar för bostadsrättsföreningen registrerade 210406

Registreringsbevis Bolagsverket, registrerade 210406

Aktieöverlåtelseavtal, 220511

Taxeringsvärdeberäkning, 211201

Entreprenadkontrakt, GBJ Bygg AB, 220509

Bygglov Växjö Kommun Kommun, 211028

Garantiförbindelse Osålda lägenheter, GBJ Bygg AB, 220508

Färdigställandegaranti, GBJ Bygg AB, 220511

Ritningar, 220228

Fastighetsdatautdrag, Infotrader, 220609

Marknadsvärdering lägenheter, Länsförsäkringar fastighetsförmedling, Växjö, 220210

Ränteoffert, Handelsbanken, 220422

Offert Ekonomisk Förvaltning, FB Revision, Växjö, 220422

Offert Teknisk Förvaltning, HSB Fastighetsförvaltning Sydost, 220422

Försäkringsoffert, Länsförsäkring Kronoberg, 220422

Styrelseprotokoll, 220509, 220511

Tyresö 2022-06-10



Jur kand

Kristina Ehrner Vilhelmsson

Myggevägen 3

135 67 Tyresö

Av Boverket utsetts behörig, avseende hela riket, att utfärda intyg angående ekonomiska planer.