

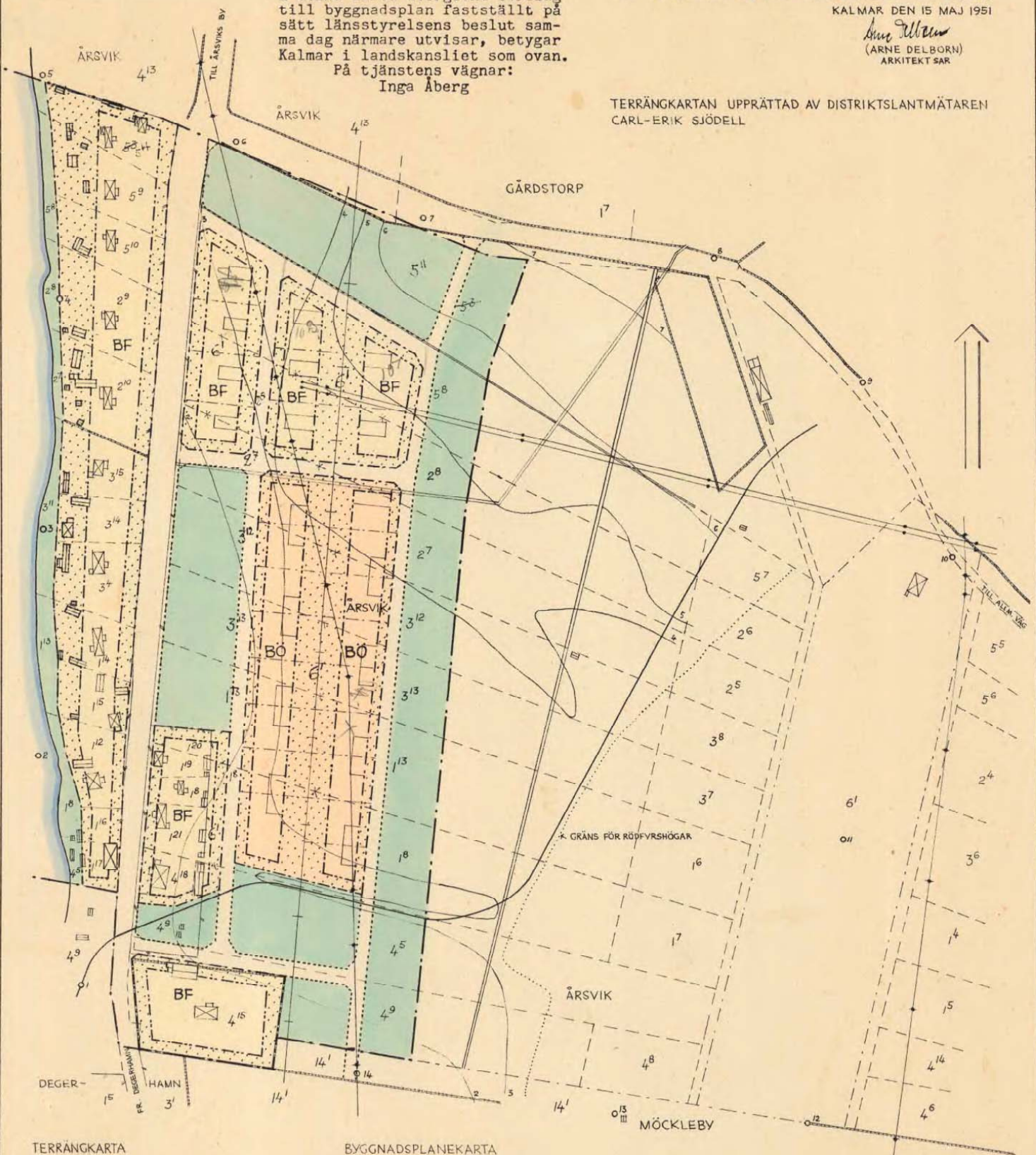
FÖRSLAG TILL BYGGNADSPLAN FÖR OMRÅDE VID ÅRSVIK I SÖDRA MÖCKLEBY SOCKEN

KALMAR DEN 15 MAJ 1951

Arne Delborn
(ARNE DELBORN)
ARKITEKT SÄR

År 1954 den 24 april blev det
å denna karta återgivna förslag
till bygnadsplan fastställt på
sätt länsstyrelsens beslut sam-
ma dag närmare utvisar, betygar
Kalmar i landskansliet som ovan.
På tjänstens vägnar:
Inga Åberg

TERRÄNGKARTAN UPPRÄTTAD AV DISTRIKTSLANTMÄTAREN
CARL-ERIK SJÖDELL



TERRÄNGKARTA

- FASTIGHETSGRÄNSER
- INDUSTRISPÅR
- HUVUDBYGGNAD RESP. UTHUS
- BEFINTLIG KRAFTLEDNING
- NY STRÄCKNING AV KRAFTLEDNING
- NIVÅKURVOR MED 1 METERS EKVIDISTANS

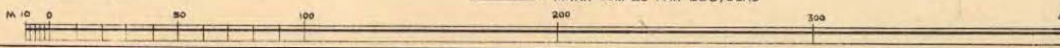
BYGGNADSPLAN EKARTA

- GRÄNSRETECKNINGAR
- BYGGNADSPLANEGRÄNS
- OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- TOMT- OCH ANDRA GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

YTBETECKNINGAR

- ALLMÄN PLATS, VÄGMARK
- ALLMÄN PLATS, PARK
- BÖ MARK FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, KOPPLADE ELLER FRISTÅENDE HUS
- BF MARK FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, FRISTÅENDE HUS
- MARK SOM EJ FÅR BEBYGGAS

SKALA 1:2000



Kopians likhet med originalet betygat
Stockholm den 4 sept. 1954
STATENS REPRODUKTIONSTÄLT
Ölsten
Wästman

08-51E-352

Göteborgs Reproduktsanstalt 1954

skrift.

658.

CG21 10 53.

R e s o l u t i o n .

Länsstyrelsen finner, på ansökan av Ölands Cement AB, Degerhamn, skäligt härigenom fastställa ett av arkitekten Arne Delborn, Kalmar, upprättat förslag till byggnadsplan över område vid Årsvik i Södra Höckleby socken, Ottenby kommun, sådant förslaget, innefattande jämväl byggnadsplanbestämmelser, angivits å en av Delborn den 15 maj 1951 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

I avgift till statsverket för av länsarkitekten verkställd granskning av ärendet skall sökanden erlägga fyrtiosju kronor.

Den, som icke åtnöjes med denna resolution, äger att däri söka ändring genom besvär, vilka skola ställas till Konungen och vid talans förlust ingivas till Kungl. Kommunikationsdepartementet inom en månad från denna dag.

Efter anslag utfärdad Kalmar i länsskansliet den 24 april 1954.

Ruben Wagnsson

Ragnar Jacobsson

~~h~~ Bestyrkes.

På tjänstens vägnar:

Ester Lindqvist

avgift.

352

Överlantmätaren

avgift.

21 10 53.

B e s k r i v n i n g

tillhörande förslag till byggnadsplan för område vid Årsvik i Södra Möckleby socken av Kalmar län.

För området gäller för närvarande inga planbestämmelser.

Vid planens upprättande har hänsyn tagits till ny sträckning av kraftledning genom området.

Ledningsgatan har givits en bredd av 25 meter för att medgiva spänningar över 15000 volt.

Byggnadsplanen har tillkommit för att tillgodose behovet av nya byggnadstomter för egna hem, i första hand för arbetare och tjänstemän vid Ölands Cement AB.

I områdets mitt har utlagts ett grönområde beroende på att marken här är så lågt belägen att avlopp från källare icke kan erhållas med normala sockelhöjder.

På grund av stadgandena i 141 § i byggnadsstadgan och då avvikelser från regler i 97 § i byggnadsstadgan icke äro påkallade innehåller byggnadsplanebestämmelserna endast regler om markens användning för vissa ändamål och föreskrift som säkerställer att förgård eller annan med punktprickning betecknad mark hålles fri från bebyggelse.

Kalmar den 15 maj 1951.

Arne Delborn
arkitekt SAR

Tillhör länsstyrelsens i Kalmar län
beslut den 24 april, 1954, nr 658.

På tjänstens vägnar:
Inga Åberg

~~U~~Destyrkes.

På tjänstens vägnar:

Kurt Lindqvist

avgift.

Gift.

21 10 53.

B e s t ä m m e l s e r

tillhörande förslag till byggnadsplan för område vid Årsvik
i Södra Möckleby socken av Kalmar län.

§ 1.

Med BF betecknat område får användas endast för bostadsändamål och får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 2.

Med BÖ betecknat område får användas endast för bostadsändamål och får bebyggas endast med hus som uppföras kopplade eller också fristående.

§ 3.

Byggnad får normalt icke uppföras till mer än en våning och till större höjd än 4,4 meter. Vindon må även inredas. Byggnadsnämnden äger dock rätt att medge att byggnad som inom området redan finnes uppförd i två våningar må genomgå till nybyggnad hänförlig ombyggnad.

Kalmar den 15 maj 1951.

Arne Dolborn
ArkitektSAR

Tillhör länsstyrelsens i Kalmar
län beslut den 24 april 1954,
nr 658.

På tjänstens vägnar:
Inga Åberg

644
Bestyrkes.

På tjänstens vägnar:

644
Befr. Smidqvist

En avgift.