



**HSB BRF FYRHUSEN**

**NACKAS NYA  
SKÄRGÅRDSLÄGE**



HSB – där möjligheterna bor



# INNEHÅLL

Om Fyrhusen – Stilfullt boende på toppen	4
Område och närmiljö	9
Arkitektens tankar	10
Telegrafbergets historia	16
Ditt hem	18
Information om HSB brf Fyrhusen	26
Miljö	30
Varför ska du välja HSB?	32
Att köpa ny bostadsrätt av HSB	34
Ritningar	36
Översikt Telegrafberget	38
Lägenhetsöversikt	40
Lägenhetsritningar	42
Inredning	90
Hitta hit / Kontakta oss	98

# STILFULLT BOENDE PÅ TOPPEN

Välkommen till Nackas nya skärgårdsläge. På Telegrafberget i Nacka växer ett helt nytt bostadsområde fram. Här planerar vi 66 lägenheter i HSB brf Fyrhusen. Lägenheterna får utsikt över Stockholms inlopp. Närheten till vattnet och Skarpnäs vackra naturreservat ger möjlighet till sköna löpturer och promenader. Det här är ett boende med livskvalitet.

## FYRHUS MED SKÄRGÅRDSKÄNSLA

Fem roströda huskroppar placerade i olika riktning, stora panoramafönster och båtar som passerar utanför fönstret. I skymningen kastar ljuset från de 66 lägenheterna ett sken över vattnet som nästan ger en känsla av att det ligger en fyr där uppe på toppen av Telegrafberget. Då gör HSB brf Fyrhusen skäl för sitt namn.

Läget är helt unikt, med skärgårdskänsla och en fantastisk vy över Stockholms inlopp. De flesta lägenheter har sjöutsikt. Här spanar du ut över den passerande båttrafiken samtidigt som du avnjuter din middag i kvällssolen. Högst upp har lägenheterna rejält tilltagna terrasser, lite längre ner stora inglasade balkonger och på bottenplan mot gården egna uteplatser.

Telegrafberget ligger avskilt, omgärdat av Skarpnäs vackra naturreservat. Här infinder sig lugnet och du kopplar snabbt bort storstadens stress och jäkt. Skulle stadens puls ändå locka är du där på drygt 20 minuter med bil. Kollektivt åker du SL-buss och blir planerna på en sjöbuss verklighet bjuder du i stället dig själv på lite vardagslyx med en båtfärd in till city. Sjövägen är avståndet kort.

## MÅNGA MÖTESPLATSER

I Fyrhusen är livskvalitet och trivsel i fokus och det finns många ytor att mötas på. Ta gångbron över till grannföreningen brf Kajen och umgås med dina grannar på den gemensamma takterrassen eller varför inte ett besök i relaxavdelningen och bastun. Vill du hellre vistas i pergolans svalkande skugga tar du hissen ner till innergården. När du har långväga gäster bokar du gästlägenheten som har både kök och badrum. Här finns också en gemensam grovtvättstuga.

Vid kajen nedanför husen syns äldre k-märkta byggnader i rött tegel. De kommer att bevaras och nyttjas som kommersiella lokaler. Där planeras även en

restaurang och en småbåtshamn med båtplatser för ett aktivt båtliv.

## ARKITEKTUR MED INDUSTRIELL KÄNSLA

Genom att rita husen så att de blir ett med bergets form tar arkitekterna vara på den ursprungliga terrängen och minimerar ingreppet i naturen. Fasaderna får en snygg roströd kulör. Det ger en lite rå och industriell arkitektonisk stil, som associerar till områdets historia och de rostiga cisterner som tidigare stod på platsen.

Lägenheterna är från två till fem rum och kök, alla med öppen planlösning. Den som vill ha ett större vardagsrum istället för ett extra sovrum väljer kostnadsfritt bort en vägg och skapar ett boende med ännu mer ljus och rymd.

## DESIGNADE INREDNINGSKONCEPT

Design och funktion är ledord för vår inredare som har tagit fram tre köksstilar. Det vita köket är klassiskt, det gråa är ett populärt val och det lindblomsgröna skapar en varm, trendig känsla. Badrummen får en neutral stil i vitt och grått som ger lång livslängd. Med de färdiga designkoncepten får du ett stilrent hem där färg och form harmonierar. Du kan även göra egna tillval, läs mer om det i broschyren "Inredningsval – HSB brf Fyrhusen".

## KONSTNÄRLIG UTSMYCKNING

I varje nybyggnadsprojekt investerar HSB i konst. Vi ser det som ett sätt att skapa en attraktiv boendemiljö. Den internationellt uppmärksammade konstnären Katarina Löfström har fått i uppdrag att skapa ett verk till Telegrafberget. Hon väljer att dramatiskt berätta om bergets historia. Med utgångspunkt i den optiska telegraf som en gång stod på platsen skapar hon ett skulpturalt verk med ett binärt kodsysteem baserat på musikaliska toner, ett eget specialkomponerat stycke. Kodsysteemmet kommer också att återfinnas i form av ett mönster på utvalda platser.

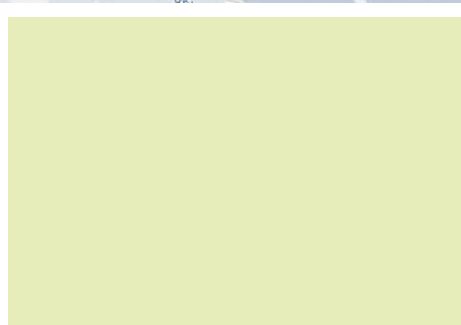








# NATUR & SKÄRGÅRDSLIV





# OMRÅDE OCH NÄRMILJÖ

Mellan skogsklädda sluttningar och Halvkakssundets vatten skapas skärgårdsläget på Telegrafberget bara 25 minuter från Slussen. Här i norra Boo bjuder närområdet på allt från båtliv och naturupplevelser till japanska bad och shopping.

## KOMMUNIKATIONER

Den nya vägen som dras till och genom Telegrafbergets bebyggelse blir som en pulsåder för området. När vägen är klar tar det fem minuter med bil eller buss att nå Orminge Centrum, där det mesta i serviceväg finns. Efter 25 minuters bilfärd är du i Stockholms innerstad. Skulle du istället vilja åka till Nacka forum ligger det cirka 20 minuter bort.

SL-bussen kommer att stanna vid Telegrafbergets vändplan. För närvarande förs också en dialog om att skapa förutsättningar för sjöbussar att trafikera kajen.

## NATURLIV

På Telegrafberget är vattnet ständigt närvarande. Ljudet av vågskvalp och en vidsträckt sjöutsikt blir en del av vardagen för de boende. Här är du också granne med skogen, som är och ska förbli orörd. I samband med att den nya detaljplanen antogs 2015 blev den kringliggande marken naturreservat.

## VARDAGENS INKÖP OCH SERVICE

Ungefär tre kilometer från Telegrafberget ligger Orminge Centrum, ett stadsdelscentrum med kläd- och skoaffärer för hela familjen, ett apotek och Sveriges största Coop Extra-butik. Här hittar du även Orminge Bibliotek, kemptvätt, skrårderi och flera restauranger. För den som söker ett

ännu större utbud finns Nacka Forum, ett av Sveriges största shoppingcenter, på behörigt avstånd. Här finns butiker inom allt från mode, inredning och leksaker till teknik och elektronik och inte minst ett stort utbud av restauranger och kaféer.

## SPORT OCH FRITID

Med skogen och vattnet så nära finns alla förutsättningar för ett aktivt uteliv. För dig som tränar på gym finns flera alternativ i Orminge varav ett är en stor Friskis & Svettis-anläggning.

Vill du hitta ditt inre lugn ligger Yasuragi med japanska bad, spa, hotell och restaurang alldeles i närheten. Skulle inte det vara nog finns även Skepparholmen med hotell och spa en liten bit därifrån.

## SKOLA OCH BARNOMSORG

På Telegrafberget byggs en ny förskola med tre avdelningar. I närliggande Orminge finns flera förskolor och tre grundskolor. Här ligger också Myrans heldagsskola som vänder sig till elever med autism och utvecklingsstörning.

### TIPS!

På Nacka kommuns webbplats kan du läsa mer om utbudet av skolor och barnomsorg.

# ARKITEKTENS TANKAR

43 meter över havet, på bergsplatån Telegrafberget reser sig Fyrhusen. Med roströda fasader får området industriella historia präglade byggnaderna som varsamt passats in i bergets varierande terräng. Stora glaspartier ger en unik utsikt över Stockholms inlopp.

Vi på Ahlqvist & Almqvist arkitekter har tagit fram och utvecklat hela det nya boendet Telegrafberget med cirka 300 lägenheter från skiss till färdiga bostäder. Etapp ett utgörs av Fyrhusen som är placerade på den mest spektakulära platsen, en bergsplatå vid Stockholms inlopp.

Namnet kommer från den optiska telegraf som fungerade som en länk i telegrafförbindelsen mellan Mosebacke och Vaxholm.

2005 tog vi fram de första skisserna. Området såg inte mycket ut för världen. Det var en övergiven och nedgången industrimark, men med ett fantastiskt läge. Den kuperade terrängen tillsammans med de olika platser som redan hade tagits i anspråk gav förutsättningar för att skapa en sammansatt miljö. Vi ville ta fram specifika typer av byggnader som skulle anpassas till sina lägen, men också ha platsens historia i sitt uttryck.

Telegrafberget bildar ett unikt, levande och upplevelserikt område med lägenheter och radhus, en förskola, kanske en restaurang och ett deli, mindre kontor och en båthamn. Målet är att skapa ett fungerande minisamhälle med närhet till hav och natur och med goda kommunikationer.

Namnet Fyrhusen speglar att vi har velat få fram en fyrkänsla. Med stora balkonger och glaspartier mot vattnet skapar ljusskenet från lägenheterna kvällstid en lysande fyr. Vi har placerat huskropparna i olika riktningar, likt en fyrs ljuskäglor. För att ta ner skalan har Fyrhusen delats upp på fem hus. Varje våningsplan har bara två eller tre lägenheter och det gör att alla

lägenheter blir ljusa och öppna och att man får fina utblickar. Fönsterpartierna är stora för att optimera utsikten och ljusinsläppet.

Fasadernas långsidor är roströda som en koppling till Telegrafbergets industriella historia. De röda färgtonerna står vackert mot naturens grönska och bergets granit. Uppbrutna entréfasader i tonat vitt gör den vindskyddade gröna gården ljus och välkomnande.

Alla lägenheter har antingen en väl tilltagen inglasad balkong, uteplats på mark eller en generös takterrass. Hall, kök och vardagsrum ligger i ett öppet samband. Det finns gott om förvaringsutrymmen i form av skjutdörrsgarderob och klädkammare.

Husens entréer har utformats så att de ger en känsla av att komma hem. De är indragna, med stora entréglaspartier. Väggarna är klädda med ceder både inom- och utomhus. Alldeles intill finns groventrén med en uppställningsplats för rullstol och barnvagnar och möjlighet att tvätta av smutsiga stövlar, golfklubbor och liknande.

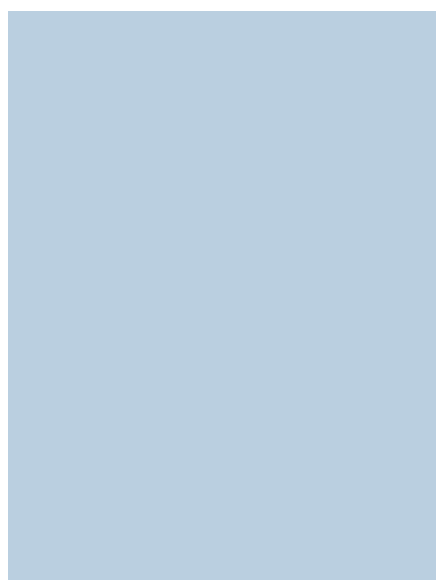
Gemensamma ytor att träffas på är viktigt. Fyrhusen har en gemensam grovtvättstuga. Via en bro från Fyrhusen når man grannföreningen HSB brf Kajen, där en gemensam takterrass mot fjärden och en bastu planeras.

Idag är det självklart att bygga energieffektiva hus med naturliga material. Det gäller även Fyrhusen som projekteras för miljöklassningen miljöbyggnad silver.



BRITT ALMQVIST, Ahlqvist & Almqvist arkitekter









# TELEGRAFBERGETS HISTORIA

Från en banbrytande telegrafstation till ett helt nytt skärgårdsboende. Vi går igenom milstolparna i Telegrafbergets spännande historia.

År 1795 invigdes den optiska telegraf som gett upphov till platsens namn. Den fick namnet Kummelnässtationen och placerades på bergets högsta punkt. Med hjälp av vridbara plattor som kunde ses med kikare från långt håll, fördes meddelanden vidare längs Östersjökusten.

Kummelnässtationen monterades ner 1858, då systemet med optiska telegrafer byttes mot elektriska.

År 1886 beslöt sig oljebolaget Wahlund & Grönberg för att etablera sig på platsen nedanför berget. Under början av 1900-talet byggde de cisterner för fotogen, en kaj och en pumpstation som placerades på en mycket kraftig angoringsbrygga för oljefartyg. Med åren byggdes verksamheten ut även högre upp på berget, och Telegrafberget blev en viktig oljedepå. Verksamheten lades ned 1973, men cisternerna stod kvar ända fram till hösten 2016 då de monterades ned.

2015 förvärvade HSB marken på Telegrafberget. Samma år antogs en ny detaljplan för området. Omkring 350 bostäder, ett antal kommersiella lokaler och en småbåtshamn ska snart börja byggas. Det nya skärgårdsläget erbjuder ett boende med vacker natur, närhet till stan och en svårslagen utsikt över vattnet.


Platsens historiska arv tas tillvara på flera sätt. Både bostadshusen och de offentliga utsmyckningarna utformas för att anspela på platsens historia. Det finns också planer på att återställa telegrafan på toppen av berget och göra den tillgänglig för allmänheten.

De röda tegelbyggnaderna nere vid vattnet är välkända för många stockholmare. På senare år har de inhyt Restaurang Telegraf, men på grund av byggnationerna är det ingen verksamhet i husen just nu. Hur lokalerna ska användas framöver är inte helt klart, men husen är k-märkta och ska bevaras. Ambitionen är att de ska rymma verksamheter som lockar besökare till området, till exempel restaurang eller konferenshotell.









Gamla charmiga bostäder och hus i alla ära, att flytta in i ett sprillans nytt hem är en mycket speciell känsla. Särskilt om du själv fått vara med och bestämma hur ditt eget unika boende ska se ut.

Vi på HSB har under snart 100 år varit föregångare vad gäller planering och inredning av bostäder, stora som små. Och vi har lärt oss att hantera ytor och funktioner med hänsyn till de människor som ska leva och bo där. Vi har också lärt oss betydelsen av ljus, materialval och genuin kvalitet när det kommer till att skapa en miljö att trivas i.

Kraven på oss och andra som bygger bostäder har förändrats och vi med dem. Vår miljö och vårt klimat har kommit i fokus och vi lägger allt mer tid och möda på att hitta sunda material producerade enligt etiska premisser. Det vinner vi alla på i längden. Hållbart idag är också hållbart över tid. I de inredningsval vi erbjuder ligger stor omsorg om detaljer och helhet. Att kombinera alla element i en inredning är en stor konst, men när det blir rätt är det en belöning man kan njuta av i många år. Här visar vi exempel på vår inredares val. I den större inredningskatalogen hittar du ett mer detaljerat urval för hemmets alla delar. Vi hoppas att vi inte bara lever upp till dina förväntningar, utan också kan överträffa dem.

**DIN LÄGENHET  
– DINA VAL**



**DITT HEM**

# VARDAGS



# RUM






## TREND

För den trendmedvetna har vår inredare valt ett kökskoncept som känns toppmodernt samtidigt som det blickar bakåt med ett material- och färgval som anspelar på äldre tiders köksinredningar. De släta lindblomsgröna luckorna har en varm, mjuk ton, som förstärks av handtag i mässing med ljus naturläderinfattning.

Stänkskyddets kakel får ett marmormönster i Carrarastil och stående sättning för en exklusiv känsla. Som bänk har vi valt en vit laminatskiva som harmonierar med och lyfter fram det marmorerade kaklet. Vitvarorna är integrerade för ett stilrent intryck.

Köken har många smarta lösningar, som fullutdragslådor, luckdämpning och LED-belysning. Även detta kök är från Ballingslöv.





Du hittar all  
köksinredning  
som ingår på  
sidan 94

## VÅR FAVORIT

Vårt vita kök från Ballingslöv passar alla. Vitt är klassiskt och håller i längden. Det är lätt att kombinera med färg på textilier, möbler och tavlor när man vill förnya sig.

Här har vår inredare valt en slät lucka som ger köket en trendriktig känsla. Bänkskåpen och de integrerade vitvarorna får traditionella handtag i rostfritt stål. Stänkskyddet blir blanka, rektangulära, vita kakelplattor som sätts stående för ett lyxigare intryck. Som kontrast till det vita har vi valt en grå laminatbänkskiva, som förstärker den rena, avskalade känslan och lyfter fram de ljusa luckorna.

Våra kök är estetiskt vackra, men också funktionella. Vi lägger stor vikt vid bra arbetsytor, ljus och att det går att röra sig på ett bra sätt mellan vatten, spis och kylskåp.



KÖK

Du hittar all  
badrumsinredning  
som ingår på  
sidan 94







# BADDRUM

Badrummet är din oas. Stora vita kakelplattor i stående sättning ger badrummet ett luftigt och fräscht intryck. Mörkgrå klinkers på golvet blir en snygg kontrast. Här väljer vår inredare rena linjer och neutrala färger, så att du med handdukar, mattor och tvättkorgar kan lägga till färglickar och accenter efter tycke och smak.

# INFORMATION OM HSB BRF FYRHUSEN

## ALLMÄNT

Bostadsrättsföreningen HSB brf Fyrhusen kommer att bestå av 66 lägenheter. Föreningen ligger på Telegrafberget i Nacka, omgärdat av ett naturmark och vattnet vid Stockholms inlopp. Läget är lugnt, samtidigt som det finns bra kommunikationer in till stan. SL-bussen kommer att stanna vid Telegrafbergets vändplan när 100 hushåll flyttat in i området.

## HUSEN

Brf Fyrhusen kommer att bestå av fem hus, som placeras i en cirkelform. Husen byggs i sju våningsplan och varje våning kommer att ha två eller tre lägenheter i olika storlekar. Lägenheterna blir mellan två och fem rum och kök. De flesta får balkong och lägenheterna längst upp får generösa terrasser. Lägenheterna längst ner mot gården har egna uteplatser. Rumshöjden är cirka 2,60 meter. Terrassvåningarna högst upp blir dock extra luftiga med högre takhöjd i vardagsrummen, där den högsta punkten blir cirka 3,10 meter. Det kan förekomma vissa lokala nedsänkningar för att ge utrymme för installationer.

## LÄGENHETSFÖRDELNING

Antal	Storlek	Yta
32 st	2 rok	Ca 44,5–72,5 kvm
11 st	3 rok	Ca 86,5–101 kvm
19 st	4 rok	Ca 96–123 kvm
4 st	5 rok	Ca 113,5 kvm
Totalt 66 stycken lägenheter.		

## PARKERING

Under husen finns garage i två plan med 66 parkeringsplatser, varav cirka sju utrustas med långtidsladdare för elbilar. Preliminär kostnad för en gara-

geplats är 1200 kronor per månad. Boende tar sig till garaget med hiss direkt från trapphuset. Tre av husen (hus 1–3) har hiss till det nedre garageplanet medan hissen i de andra två (hus 4–5) går till det övre garagedäcket. På gården finns dessutom två markparkeringar, varav den ena är en handikaparkering. Preliminär kostnad för en markparkeringsplats är 400 kronor per månad.

## BÅTPLATSER

Mer information kring båtplatser kommer att finnas när en extern operatör tagit över uppdraget att utveckla småbåtshamnen.

## INFLYTTNING

Inflyttning beräknas ske preliminärt kvartal 4, 2019 till kvartal 3, 2020, med preliminär start i hus 5. Definitiv inflyttningsdag meddelas cirka 3,5 månader före tillträdet. Inflyttningen sker etappvis och därför kan det förekomma arbeten i området även efter inflyttningen fram till dess att hela projektet är klart.

## FÖRRÅD

Det hör ett förråd till varje lägenhet, ungefärlig storlek framgår av lägenhetsritningen. Förråden är belägna i källarplan.

## GEMENSAMMA UTRYMMEN

I anslutning till husens entréer finns plats för rullstol och barnvagnar. I källarplan blir det cykelrum. Även innergården får en cykelparkering. I markplan (hus 5) byggs en gemensam grovtvättstuga som kan bokas från alla trapphus via ett digitalt system med interaktiv skärm. I föreningen finns också en övernattningslägenhet som kan nyttjas av de boende. I grannföreningen brf Kajen planeras det för en gemensam takterrass, bastu med relax-

rum, styrelserum och träningslokal. Dessa utrymmen kommer att ingå i en gemensamhetsanläggning.

### **TVÄTT**

Lägenheterna är utrustade med tvättmaskin och torktumlare. Mindre lägenheter får en kombimaskin. Vilket utförande det blir samt placeringen framgår av lägenhetsritningen.

### **SOPHANTERING**

I det nedre garageplanet finns ett miljö- och återvinningsrum där hushållssopor kastas i behållare. Här finns även källsortering för övriga sopor. Ingång utifrån till miljörummet finns vid garageinfarterna och inifrån i det övre garageplanet.

### **TV, TELEFONI OCH BREDBAND**

Bostadsrättsföreningen har tecknat ett gruppabonnemang med Telenor med grundutbud för tv/telefoni/bredband. Anslutningen är obligatorisk för samtliga lägenheter i bostadsrättsföreningen. Kostnaden ingår inte i månadsavgiften utan debiteras med 144 kronor per månad och lägenhet. Samtalskostnaden för telefoni ingår inte i månadsavgiften utan betalas av bostadsrättshavaren mot en separat faktura från leverantören.

### **UPPVÄRMNING OCH VENTILATION**

Husen värms upp med bergvärme via vattenburna radiatorer placerade under fönstren. Värmestammarna är utanpåliggande och synliga. Fönsterpartier mot balkong, i burspråk samt i vardagsrum i terrasslägenheter får en cirka 50 centimeter hög bröstning där radiatorerna placeras. Ventilationssystemet är ett mekaniskt till- och frånluftssystem med värmeåtervinning, ett så kallat FTX-system. Det innebär att sovrum och vardags-

rum får förvärmad och filtrerad tilluft medan frånluften ventileras ut genom frånluftsventiler i våtrum och kök.

### **KALL- OCH VARMVATTEN**

Förbrukningskostnaderna för kallvatten ingår i månadsavgiften. Varmvatten bereds gemensamt för alla lägenheter i husets undercentral, men mäts individuellt och förbrukningen debiteras per lägenhet. Kostnaden för varmvattenförbrukningen ingår inte i månadsavgiften. Schablonkostnaden är baserad per lägenhetsstorlek och dessa framgår av lägenhetsförteckningen. Synlig rördragning kan förekomma i vissa badrum.

### **ELINSTALLATION**

Huvudavstängning, säkringar samt jordfelsbrytare finns i mediaskåpet. All hushållsel köps in gemensamt av föreningen, men mäts individuellt och debiteras per lägenhet. Elförbrukningen ingår inte i månadsavgiften. Bostadsrättsföreningen tecknar ett gemensamt abonnemang för hela föreningen.

### **ÅRSAVGIFT**

Årsavgiften betalas från tillträdesdagen månadsvis i förskott till föreningen.

### **INREDNINGSVÄL**

Du erbjuds möjlighet att, fram till ett bestämt stoppdatum, i viss mån påverka lägenhetens utformning genom kostnadsfria val, eller tillval mot extra kostnad. Du kan exempelvis välja andra ytskikt på väggar och golv, annat kakel och klinker eller andra vitvaror. I broschyren "Inredningsval – HSB brf Fyrhusen" ser du vilka val och tillval som finns.

### PLANLÖSNINGSPÅVERKANDE VAL

I en del lägenhetstyper går det att välja bort eller lägga till väggar för att förändra planlösningen. Det går att göra fram till och med ett bestämt stoppdatum. Vilka väggar som är från- eller tillvalsväggar framgår av lägenhetsritningen.

### GEMENSAMMA ANLÄGGNINGAR

HSB planerar att bygga tre bostadsrättsföreningar i området vid Telegrafberget. Föreningarna kommer att dela på och tillsammans förvalta ett antal anläggningar genom samfällighetsföreningar. Det planeras för bland annat en gemensam anläggning för vatten och avlopp, gemensam kvartersmark, bastu och relaxavdelning, styrelserum, övernattningsslägenhet (placerad i Fyrhusen) samt en takterrass med utblick över vattnet.

Mellan grannföreningen brf Kajen som ligger vid vattnet och brf Fyrhusen planeras en gångbro som ska underlätta för boende i föreningarna att nyttja gemensamma funktioner och enklare ta sig från höjden ner till vattnet. Till gångbron hör en utvändig trappa och på brf Fyrhusens fastighet finns även en hiss. Utmed Fyrhusens fastighetsgräns löper dessutom två trappor som gör det lättare att ta sig fram i området. De sträcker sig från kvartersgatan vid föreningens gårdsinfart förbi garageinfarten och vidare längs bergssidan ner till vattnet.

### KOMMANDE ETAPPER

Bostadsområdet som växer fram på Telegrafberget får en blandning av bostadsrätter, hyresrätter, radhus och kommersiella lokaler. Totalt byggs cirka 350 nya hem. HSB planerar att bygga totalt tre bostadsrättsföreningar i området. Brf Fyrhusen utgör den första etappen i området. Därefter planeras brf Kajen och sedan brf Telegrafan med preliminär säljstart 2021. Området beräknas vara klart cirka 2024.

### VISUALISERINGAR

Broschyrens illustrationer har tagits fram av Diakrit i ett tidigt skede och ändringar kan komma att ske. Vänligen respektera att materialet är upphovsrättsskyddat enligt lag. Obehörig användning eller distribution får ej förekomma.





# HÅLLBART BOENDE

Visst känns det bra att vara med och bidra till hållbarhet och miljötänk. När du köper en bostad i brf Fyrhusen garanterar HSB att den uppfyller högt ställda miljökrav.

Vår ambition är att bygga våra nya bostäder enligt certifieringen Miljöbyggnad Silver. Det innebär skärpta miljökrav för energiförbrukning, inomhusmiljö, material och kemikalier. Miljöcertifieringen är ett led i HSBs centrala strategi för att minska utsläppen från våra bostäder. HSBs miljömål är att koldioxidutsläppen ska minska med 50 procent mellan åren 2008 och 2023. När husen är färdigbyggda och inflyttade förvaltar HSB Stockholm fastigheten. HSB Stockholm är sedan flera år en miljöcertifierad organisation.

## I BRF FYRHUSEN

Vi skapar förutsättningarna för att du som boende i brf Fyrhusen ska kunna påverka och spara på miljön genom din livsstil. LED-belysning blir genomgående i lägenheterna och i varje lägenhet installeras vitvaror med hög energiklass, vilket är bra för både miljön och plånboken. Inomhusmiljö är också en viktig aspekt och därför installeras FTX-ventilationssystem med hög värmeåtervinning, uppemot hela 80 procent. På Telegrafberget sker all uppvärmning via energieffektiv bergvärme.

## KLIMATKOMPENSATION

HSB Stockholm köper också miljöcertifierad el till alla sina egna fastigheter (hyresrätter). Idag är det Luleå Energi AB som är huvudleverantör och en av våra fastigheter är ansluten till HSB Vind i Umeå. I flera av våra bostadsområden används elbilar för den dagliga fastighetsskötseln. De har låg energiförbrukning och laddas praktiskt över natten. Vi arbetar också med en kemikalielista och är noggranna med vilka material vi använder i vår fastighets- och markskötsel. Idag släpper HSB Stockholms verksamhet ut cirka 4 000 ton koldioxid per år, varav 2 000 härrör från uppvärmning, något vi är måna om att klimatkompensera för. Koldioxidutsläppet per förvaltat lägenhet sjunker för varje år trots att vi bygger fler bostadsrättsföreningar och får fler förvaltningsuppdrag.



**Vårt miljötänk  
– en vinst för  
miljön och din  
plånbok!**

# VARFÖR SKA DU VÄLJA HSB?

## ATT KÖPA BOSTADSRÄTT AV HSB

HSB tillsätter en styrelse som tar ansvar för bostadsrättsföreningens administration och ekonomi under byggtiden och fram till att de boende tar över. Vid den första stämman efter inflyttning utses två ledamöter till styrelsen i din bostadsrättsförening. Bostadsrättsföreningen är medlem i HSB vilket innebär att den får professionell hjälp och stöd. Medlemskapet ger bostadsrättsföreningen möjlighet att ställa krav och påverka HSB. I alla HSBs bostadsrättsföreningar finns det en HSB-ledamot som ger stöd och kunskap till föreningens styrelse. HSB utser en professionell revisor med särskild kunskap om bostadsrättsföreningar.

HSB erbjuder ekonomisk, administrativ och teknisk förvaltning. När vi bygger har vi i åtanke att vi ska förvalta fastigheten och det gör att vi är särskilt måna om att bygga med hög kvalitet. Vi har lång erfarenhet, vilket bidrar till en ständig utveckling av det goda boendet i HSB.



## DU FLYTTAR, HSB STANNAR KVAR

*Vi på HSB bygger inte bara bostäder. För oss är det viktigt att du är nöjd och att du känner dig trygg. Efter att du har flyttat in i din nya lägenhet stannar HSB kvar för att säkra att ditt nya boende håller hög kvalitet. Vi har en trygghetsgaranti utöver det vanliga.*

## GARANTIER

### KVALITETSSÄKRING

Cirka en månad efter inflyttning undersöker HSB hur nöjd du är med ditt nya boende samt hur du upplever att sådant som försäljningen, kontakten med HSB och inflyttningen har fungerat. Vi vill gärna ta del av dina synpunkter.

### TVÅÅRSBESIKTNING

Ungefär två år efter inflyttningen görs en andra besiktning av en opartisk besiktningsman. Tvåårsbesiktningen gäller fel som har inträffat under garantitiden fram till denna tidpunkt och som entreprenören anses vara ansvarig för.

### UNDER GARANTITIDEN

Garantitiden är fem år. Strax innan garantitidens utgång har bostadsrättsföreningen rätt att kalla till en garantibesiktning. Entreprenören är skyldig att åtgärda eventuella fel som uppkommer under garantitiden som denne anses vara ansvarig för. Fel som inte är av större betydelse ska åtgärdas senast i samband med garantibesiktningen och större fel ska åtgärdas snarast. Du som bostadsrätthavare ansvarar för att anmäla fel i din bostad till felanmälan, som i sin tur ansvarar för att vidarebefordra dessa och påtala fel i fastigheten. För att tidigarelägga åtgärdande av fel som eventuellt uppkommer under garantitiden utförs även en så kallad tvåårsbesiktning.



## MEDLEMSKAP

Eftersom HSB ägs av sina medlemmar har bostadsparare och medlemmar alltid förtur vid tilldelningen av nyproducerade bostäder. Som medlem i HSB har du och din bostadsrättsförening rätt att ta del av en mängd gemensamma avtal för inköp av produkter och tjänster. Det kan vara sådant som försäkringar, bonära tjänster som städning, tidningar och målarfärg. Du ska bli medlem i HSB och din bostadsrättsförening i samband med att förhandsavtal skrivs.



# 7år

## HSBs TRYGGHETSGARANTI

För dig som köper en ny bostadsrätt från HSB lämnas en trygghetsgaranti till bostadsrättsföreningen. Trygghetsgarantin innebär en större trygghet än vad lagen kräver.

- HSB förbinder sig att köpa eventuellt osålda lägenheter och därmed överta det ekonomiska ansvaret för dessa under sju år.
- Trygghetsgarantin gäller under sju år efter inflyttningen i bostadsrättsföreningens hus.
- HSB köper in återlämnade lägenheter från bostadsrättsföreningen.

## MED ANDRA ORD...

Trygghetsgarantin innebär att HSB garanterar att din bostadsrättsförening inte lider ekonomisk skada på grund av uteblivna insatser, upplåtelseavgifter eller årsavgifter om lägenheter blir osålda eller återlämnade.



**VÄLJ ETT  
TRYGGT HEM**  
De flesta byggare lämnar  
huset så fort färgen  
torkat. Vi stannar kvar i  
styrelsen och förvaltar  
fastigheten.

# ATT KÖPA NY BOSTADSRÄTT AV HSB

1

## FÖRHANDSAVTAL

Förhandsavtalet är ett bindande avtal mellan köparen och bostadsrättsföreningen. I samband med förhandsavtalet betalas en summa i förskott. Förskottet vid förhandsavtalet är 50 000 kr för 2 rok, 80 000 kr för 3 rok och 100 000 kr för 4–5 rok. Denna summa är en del av den totala insatsen. HSB ställer säkerhet för förskotten hos Bolagsverket. Kostnads kalkylen visar preliminära kostnader för föreningen och de olika bostäderna. Det är ett lagkrav och den granskas av två av Bolagsverket godkända intygsgivare. I samband med att förhandsavtalet skrivs ska du bli medlem i HSB och din bostadsrättsförening. Läs mer på [hsb.se/medlem](http://hsb.se/medlem)

2

## INREDNINGSVÄL

Här är du med och utformar din framtida bostad. HSB erbjuder, utöver "Inredarens val", kostnadsfria val och val mot en kostnad. HSBs nyproduktion har alltid en bra grundstandard, men det går också att göra tillval, exempelvis när det gäller köksnickerier, vitvaror och golv. Mer information kommer längre fram då det är dags för dig att göra dina inredningsval. I samband med det har du också möjlighet att boka in ett personligt möte där du träffar den kundansvariga för att göra dina val.

3

## UPPLÅTELSEAVTAL

Upplåtelseavtal tecknas när den ekonomiska planen är klar. Den ekonomiska planen innehåller upplåsningar för bedömning av föreningens ekonomi som granskas av intygsgivare och registreras hos Bolagsverket. Vid tecknandet av upplåtelseavtalet, vilket brukar vara cirka sex månader före inflytt, betalas 10 procent av insatsen. Tidigare delbetalningar räknas av. Resterande del av insatsen betalas strax före tillträde.

4

## SLUTBESIKTNING

Slutbesiktning görs av en oberoende besiktningsman innan du flyttar in i din nya bostad. Slutbesiktningen regleras mellan bostadsrättsföreningen och entreprenören och du som köpare är part i förarbetet enbart vad avser dina eventuella tillval. Syftet med slutbesiktning är att kvalitetssäkra entreprenörens utförande ställt mot gällande handlingar, lagar och byggtoleranser. Eventuella fel och avvikelser dokumenteras och ska normalt åtgärdas av entreprenören inom två månader från verkställd slutbesiktning. Vissa typer av fel kan dock komma att åtgärdas senare. Som köpare av lägenheten kommer du att kallas till slutbesiktningen.

5

## INFLYTTNING

Du får besked om inflyttningsdatum cirka 3,5 månader i förväg. HSB planerar inflyttningen noga för att underlätta för dig. En vecka före tillträdesdagen betalar du resterande del av insatsen.

6

## BRUKANDEBESIKTNING

Vissa fel märks inte förrän lägenheten används. Du kommer därför att bjudas in till en brukandebesiktning som normalt sett hålls inom en till två månader efter det att du fått tillträde till din lägenhet.



### **SVERIGES NÖJDASTE BOSTADSKÖPARE!**

Lägenhetsköpet är ditt livs kanske största affär och för oss på HSB är det av yttersta vikt att du är nöjd med ditt nya boende. Vi arbetar långsiktigt med att leverera lägenheter som våra kunder trivs med. Och vårt arbete har gett resultat. I den senaste mätningen av NKI (Nöjd Kund Index) vann HSB Bostad branschutmärkelsen "Årets nöjdaste kunder".

De faktorer som mäts är bland annat den personliga servicen, pålitligheten när det gäller att leverera felfria bostäder samt bostadens kvalitet. Undersökningen genomförs i samarbete med branschens aktörer och det oberoende marknadsanalysföretaget Prognoscentret. De flesta företag som bygger bostadsrätter medverkar i undersökningen. Resultatet baseras på cirka 8 000 svar från bostadsköpare som köpt lägenheter som blivit klara för inflyttning under 2016.





Sök bostad Projektbilder Jämför Solstudie

Start > Broparken > Fasad 1 > 029

Översikt Plannting Panorama



3D-RITNINGAR  
PÅ HSB.SE



# RITNINGAR

# ÖVERSIKT TELEGRAFBERGET



**UTSIKTER  
OCH SOLSTUDIE  
PÅ HSB.SE**



# LÄGENHETSÖVERSIKT

Vån 4		Lägenhetsnr: 13 3 Rok / 101 kvm Terrass			Lägenhetsnr: 26 4 Rok / 111 kvm Terrass		
Vån 3	Lägenhetsnr: 12 4 Rok / 102 kvm Balkong	Lägenhetsnr: 11 3 Rok / 86,5 kvm Balkong		Lägenhetsnr: 25 5 Rok / 113,5 kvm Balkong	Lägenhetsnr: 24 4 Rok / 96 kvm Balkong		
Vån 2	Lägenhetsnr: 10 4 Rok / 102 kvm Balkong	Lägenhetsnr: 09 3 Rok / 86,5 kvm Balkong		Lägenhetsnr: 23 5 Rok / 113,5 kvm Balkong	Lägenhetsnr: 22 4 Rok / 96 kvm Balkong		
Vån 1	Lägenhetsnr: 08 4 Rok / 102 kvm Balkong	Lägenhetsnr: 07 3 Rok / 86,5 kvm Balkong		Lägenhetsnr: 21 5 Rok / 113,5 kvm Balkong	Lägenhetsnr: 20 4 Rok / 96 kvm Balkong		
Vån 0 gårdsplan	Lägenhetsnr: 06 4 Rok / 99 kvm Balkong	Lägenhetsnr: 05 2 Rok / 45 kvm Balkong		Lägenhetsnr: 19 5 Rok / 113,5 kvm Balkong	Lägenhetsnr: 18 2 Rok / 55 kvm Balkong		
Vån -1, garage- plan	Lägenhetsnr: 04 2 Rok / 69 kvm Balkong	Lägenhetsnr: 03 2 Rok / 45 kvm Balkong	Garage	Lägenhetsnr: 17 3 Rok / 90 kvm Balkong	Lägenhetsnr: 16 2 Rok / 55 kvm Balkong	Garage	
Vån -2, garage- plan	Lägenhetsnr: 02 2 Rok / 69 kvm Balkong	Lägenhetsnr: 01 2 Rok / 45 kvm Balkong	Garage	Lägenhetsnr: 15 3 Rok / 90 kvm Balkong	Lägenhetsnr: 14 2 Rok / 55 kvm Balkong	Garage	
	HUS 1			HUS 2			

2 ROK	3 ROK	4 ROK	5 ROK
GARAGE / ÖVRIGA UTRYMMEN			



<b>Vån 4</b>	<b>Lägenhetsnr: 39</b> 4 Rok / 117 kvm Terrass		
<b>Vån 3</b>	<b>Lägenhetsnr: 38</b> 4 Rok / 102,5 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 37</b> 3 Rok / 86,5 kvm Balkong	
<b>Vån 2</b>	<b>Lägenhetsnr: 36</b> 4 Rok / 102,5 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 35</b> 3 Rok / 86,5 kvm Balkong	
<b>Vån 1</b>	<b>Lägenhetsnr: 34</b> 4 Rok / 102,5 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 33</b> 3 Rok / 86,5 kvm Balkong	
<b>Vån 0, gårdsplan</b>	<b>Lägenhetsnr: 32</b> 2 Rok / 58,5 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 31</b> 3 Rok / 86,5 kvm Balkong	
<b>Vån -1, garageplan</b>	<b>Lägenhetsnr: 30</b> 2 Rok / 69 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 29</b> 2 Rok / 45 kvm Balkong	Garage
<b>Vån -2, garageplan</b>	<b>Lägenhetsnr: 28</b> 2 Rok / 69 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 27</b> 2 Rok / 44,5 kvm Balkong	Garage

## HUS 3

<b>Vån 4</b>	<b>Lägenhetsnr: 54</b> 4 Rok / 123 kvm Terrass + Balkong		
<b>Vån 3</b>	<b>Lägenhetsnr: 52</b> 2 Rok / 58 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 51</b> 4 Rok / 103 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 53</b> 2 Rok / 56,5 kvm Balkong
<b>Vån 2</b>	<b>Lägenhetsnr: 49</b> 2 Rok / 58 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 48</b> 4 Rok / 103 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 50</b> 2 Rok / 56,5 kvm Balkong
<b>Vån 1</b>	<b>Lägenhetsnr: 46</b> 2 Rok / 58 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 45</b> 4 Rok / 103 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 47</b> 2 Rok / 56,5 kvm Balkong
<b>Vån 0, gårdsplan</b>	<b>Lägenhetsnr: 43</b> 2 Rok / 55 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 42</b> 2 Rok / 64 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 44</b> 2 (1P) Rok / 51 kvm Uteplats
<b>Vån -1, garageplan</b>	<b>Lägenhetsnr: 41</b> 2 (1P) Rok / 55 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 40</b> 2 Rok / 64 kvm Balkong	Garage
<b>Vån -2, garageplan</b>	Garage		

## HUS 4

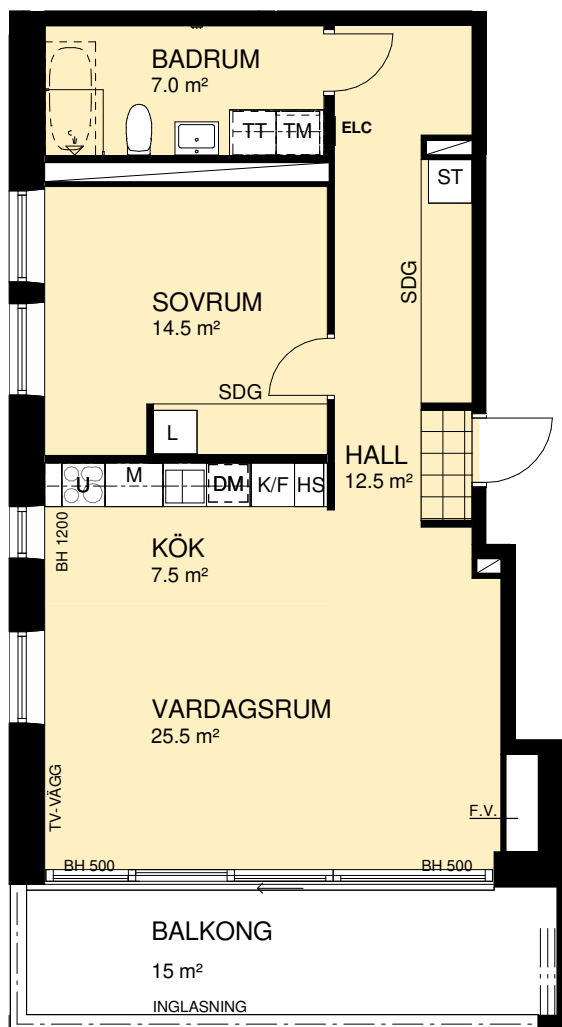
<b>Vån 4</b>	<b>Lägenhetsnr: 64</b> 4 Rok / 97 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 65</b> 2 Rok / 61 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 66</b> 2 Rok / 54,5 kvm Balkong
<b>Vån 3</b>	<b>Lägenhetsnr: 61</b> 4 Rok / 97 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 62</b> 2 Rok / 61 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 63</b> 2 Rok / 54,5 kvm Balkong
<b>Vån 2</b>	<b>Lägenhetsnr: 58</b> 4 Rok / 97 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 59</b> 2 Rok / 61 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 60</b> 2 Rok / 54,5 kvm Balkong
<b>Vån 1</b>	<b>Lägenhetsnr: 56</b> 2 Rok / 72,5 kvm Balkong		
<b>Vån 0, gårdsplan</b>	<b>Lägenhetsnr: 57</b> 3 Rok / 85,5 kvm Balkong	<b>Lägenhetsnr: 55</b> 2 Rok / 54,5 kvm Uteplats	Övernattning- lägenhet & Tvättstuga
<b>Vån -1, garageplan</b>	Garage		
<b>Vån -2, garageplan</b>	Garage		

## HUS 5

## SITUATIONSPLAN

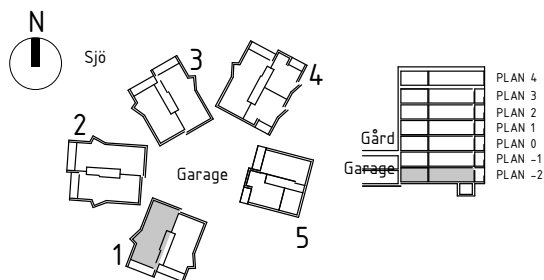
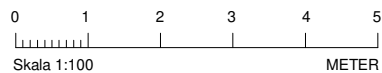






### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högsåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högsåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- EL/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggsåp, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m



\*Mindre avvikelser från SIS standard förekommer.

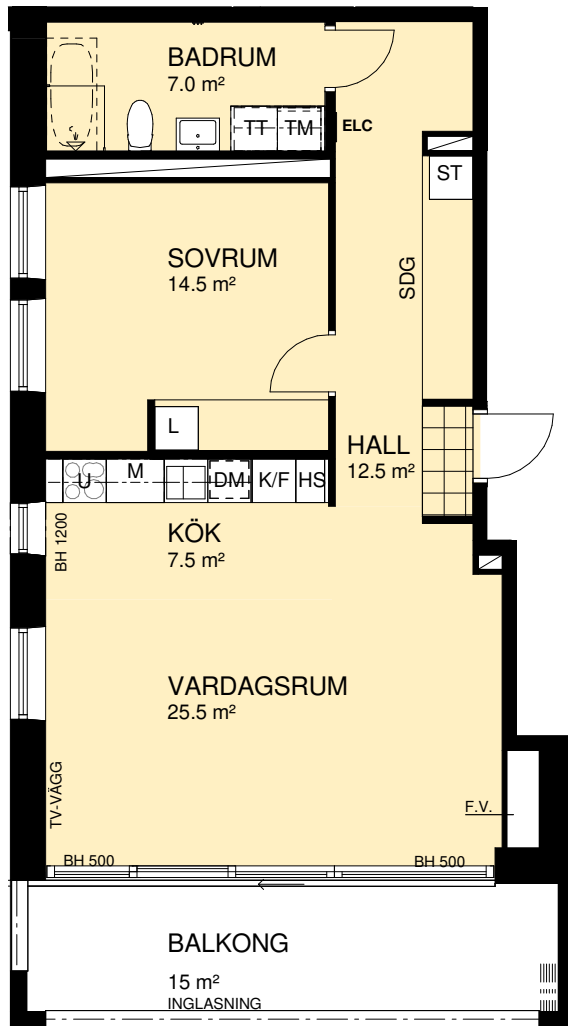
Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles. Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17; Revidering 2017-07-07 Revidering 2019-03-21; Revidering 2019-06-14

# HSB BRF FYRHUSEN

Lägenhet 4  
2 RoK\* ca 69 kvm

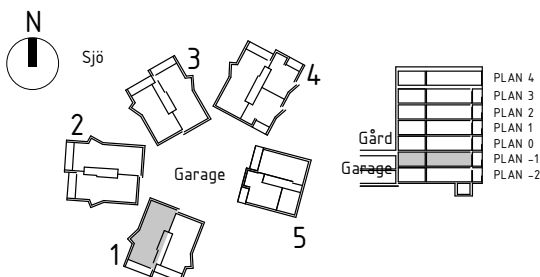
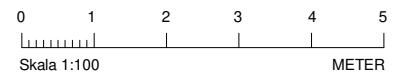
## LÄGENHETSRTNING

Förråd i källare ca 4 kvm



### FÖRKLARINGAR

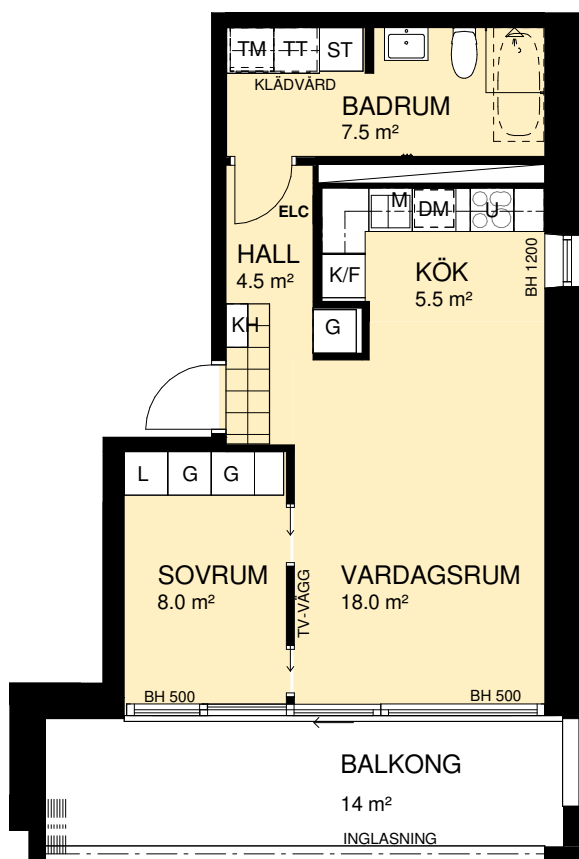
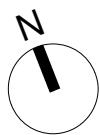
- [K] Kylskåp
- [F] Frys
- [K/F] Kyl/Frys
- [I] Induktionshäll
- [I+U] Induktionshäll med ugn
- [U/M] Högsåp, ugn och mikro
- [DM] Diskmaskin under bänk
- [M] Mikrovågsugn
- [HS] Högsåp
- [ST] Plats för städutrustning
- [G] Garderob
- [L] Plats för linneutrustning
- [TM] Tvättmaskin under bänk
- [TT] Torktumlare under bänk
- [KM] Kombimaskin Tvätt/Tork
- [D] Dusch
- [C] Plats för badkar
- [K] Kommod
- [KLK] Klädkammare
- [FVS] Förvaringsystem i klk.
- [SDG] Skjutdörrsgarderob
- [KH] Plats för kapphylla
- [ELC] El/IT - skåp
- [T.V.] Tillvalsvägg
- [F.V.] Frånvalsvägg
- [K] Klinker
- [T] Trall
- [---] Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- [BH] Bröstningshöjd i mm
- [H] Ungefärlig rumshöjd
- [UT] Undertak min H 2,3m



\*Mindre avvikelser ifrån SIS standard förekommer.

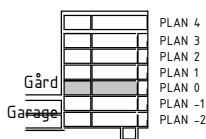
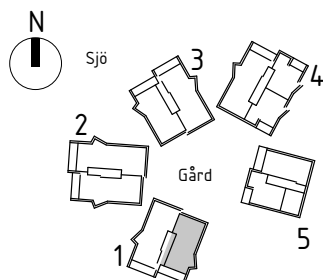
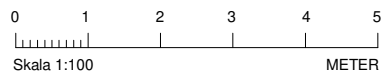
Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles. Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-07, Revidering 2017-07-07

Revidering 2019-06-14



### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högsåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högsåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommод
- Klädskåp
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- EL/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m



\*\*Lägenhet dimensionerad för en person enligt SIS.

Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.

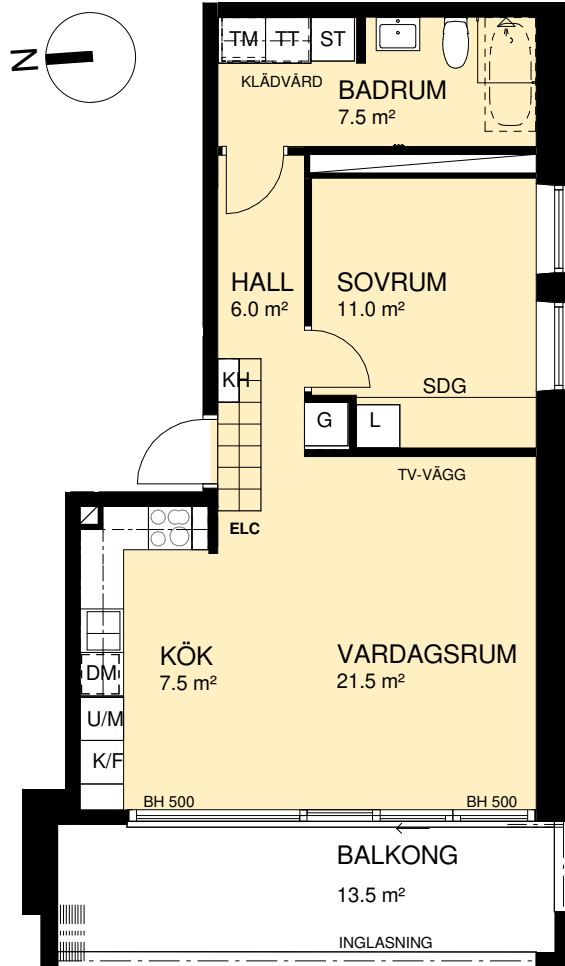
Ahqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-07, Revidering 2017-07-07  
Revidering 2019-03-21; Revidering 2019-06-14

# HSB BRF FYRHUSEN

Lägenhet 14  
2 RoK\*\* ca 55 kvm

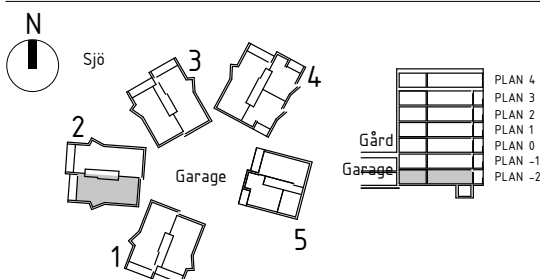
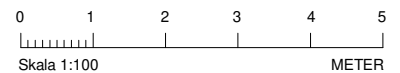
## LÄGENHETSRTNING

Förråd i källare ca 3 kvm



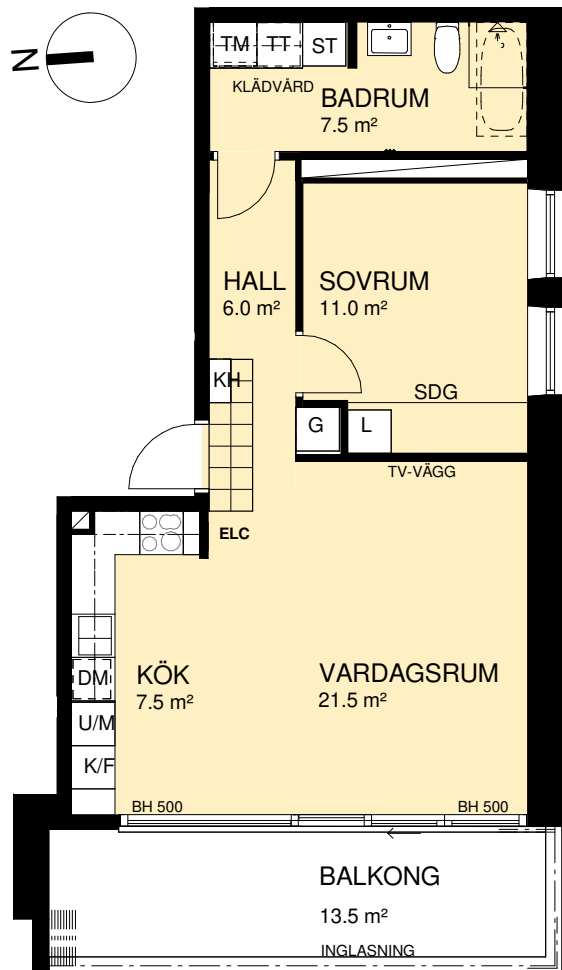
### FÖRKLARINGAR

- [K] Kylskåp
- [F] Frys
- [K/F] Kyl/Frys
- [I] Induktionshäll
- [I+U] Induktionshäll med ugn
- [U/M] Högskåp, ugn och mikro
- [DM] Diskmaskin under bänk
- [M] Mikrovågsugn
- [HS] Högskåp
- [ST] Plats för städutrustning
- [G] Garderob
- [L] Plats för linneutrustning
- [TM] Tvättmaskin under bänk
- [TT] Torktumlare under bänk
- [KM] Kombimaskin Tvätt/Tork
- [D] Dusch
- [B] Plats för badkar
- [K] Kommod
- [KLK] Klädkammare
- [FSS] Förvaringsystem i klk.
- [SDG] Skjutdörrsgarderob
- [KH] Plats för kapphylla
- [ELC] EL/IT - skåp
- [T.V.] Tillvalsvägg
- [F.V.] Frånvalsvägg
- [K] Klinker
- [T] Trall
- [---] Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- [BH] Bröstningshöjd i mm
- [H] Ungefärlig rumshöjd
- [UT] Undertak min H 2,3m



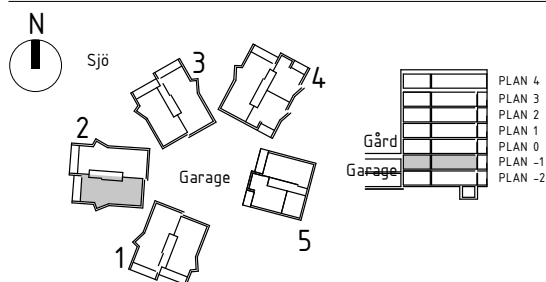
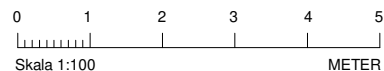
\*\*Lägenhet dimensionerad för en person enligt SIS.

Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-07  
Revidering 2019-03-21, Revidering 2019-06-14



### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- U/M
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m



\*\*Lägenhet dimensionerad för en person enligt SIS.

Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.

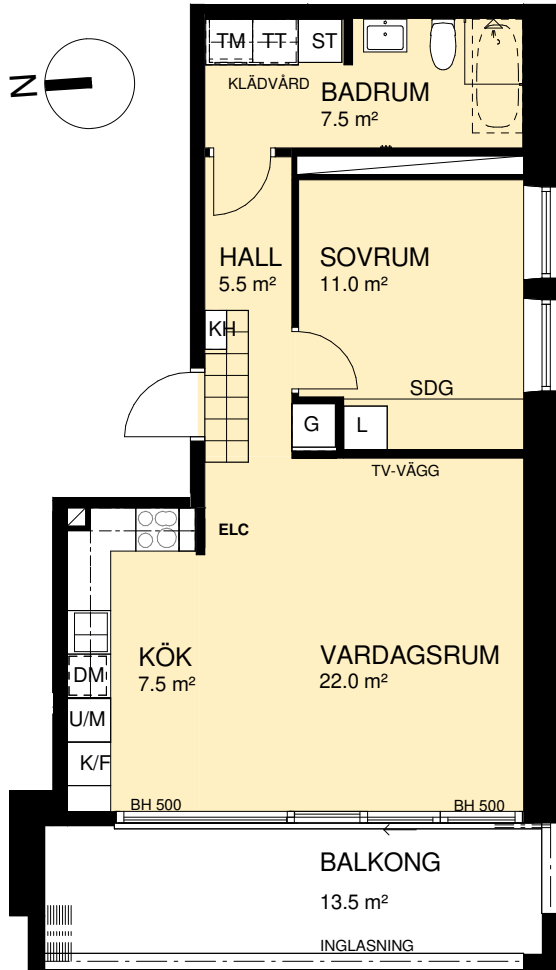
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-07  
Revidering 2019-03-21, Revidering 2019-06-14

# HSB BRF FYRHUSEN

Lägenhet 18  
2 RoK\*\* ca 55 kvm

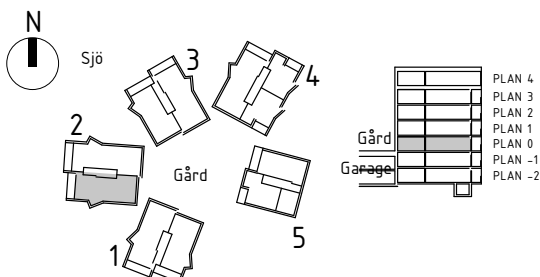
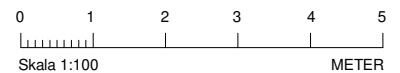
## LÄGENHETSRTNING

Förråd i källare ca 3 kvm



### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högtskåp, ugn och mikro
- U/M
- Diskmaskin under bänk
- DM
- Mikrovågsugn
- M
- Högtskåp
- Plats för städutrustning
- Garderober
- Plats för linneutrustning
- L
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- KM
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- KLK
- Förvaringsystem i klk.
- Skjutdörrsgarderober
- SDG
- Plats för kapphylla
- KH
- El/IT - skåp
- ELC
- Tillvalsvägg
- T.V.
- Frånvalsvägg
- F.V.
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- BH 500
- BH 500
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m



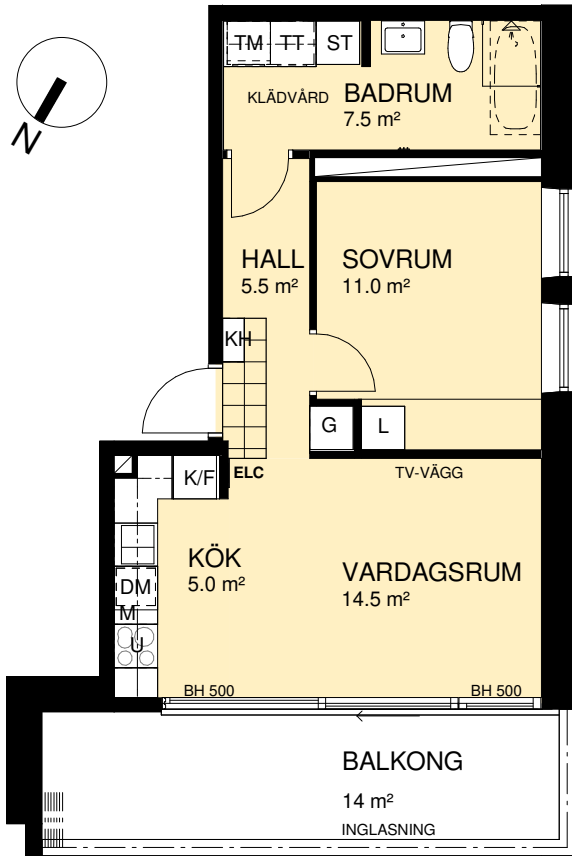
\*\*Lägenhet dimensionerad för en person enligt SIS.

Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.

Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-07

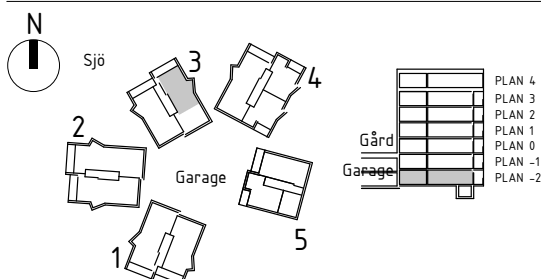
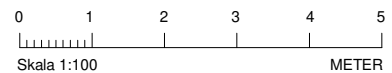
Revidering 2019-03-21, Revidering 2019-06-14





### FÖRKLARINGAR

- [K] Kylskåp
- [F] Frys
- [K/F] Kyl/Frys
- [I] Induktionshäll
- [I+U] Induktionshäll med ugn
- [U/M] Högsåp, ugn och mikro
- [DM] Diskmaskin under bänk
- [M] Mikrovågsugn
- [HS] Högsåp
- [ST] Plats för städutrustning
- [G] Garderob
- [L] Plats för linneutrustning
- [TM] Tvättmaskin under bänk
- [TT] Torktumlare under bänk
- [KM] Kombimaskin Tvätt/Tork
- [D] Dusch
- [D+K] Plats för badkar
- [K] Kommod
- [KLK] Klädkammare
- [Förvaringssystem i klk.] Förvaringssystem i klk.
- [SDG] Skjutdörrsgarderob
- [KH] Plats för kapphylla
- [ELC] El/IT - skåp
- [T.V.] Tillvalsvägg
- [F.V.] Frånvalsvägg
- [Klinker] Klinker
- [Trall] Trall
- [---] Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- [BH] Bröstningshöjd i mm
- [H] Ungefärlig rumshöjd
- [UT] Undertak min H 2,3m



\*\*Lägenhet dimensionerad för en person enligt SIS.

Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.

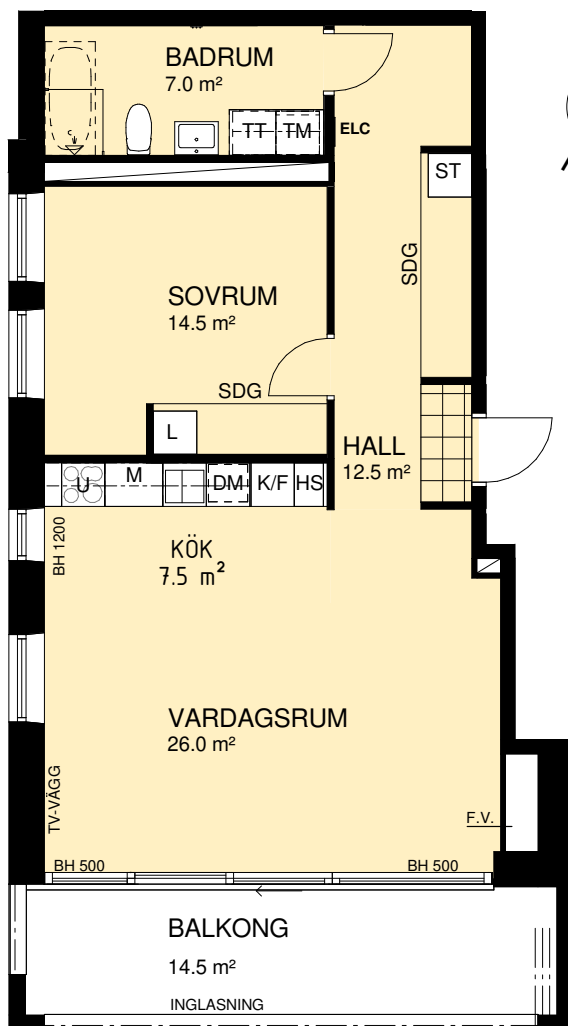
Ahqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-07  
Revidering 2019-03-21, Revidering 2019-06-14

# HSB BRF FYRHUSEN

Lägenhet 28  
2 RoK\* ca 69 kvm

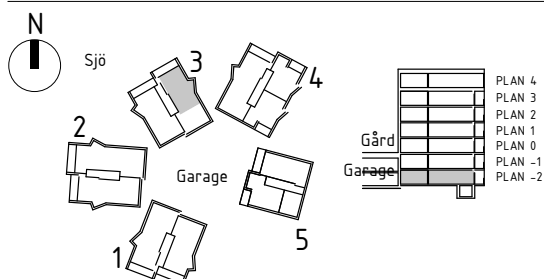
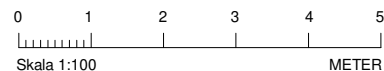
## LÄGENHETSRTNING

Förråd i källare ca 3 kvm



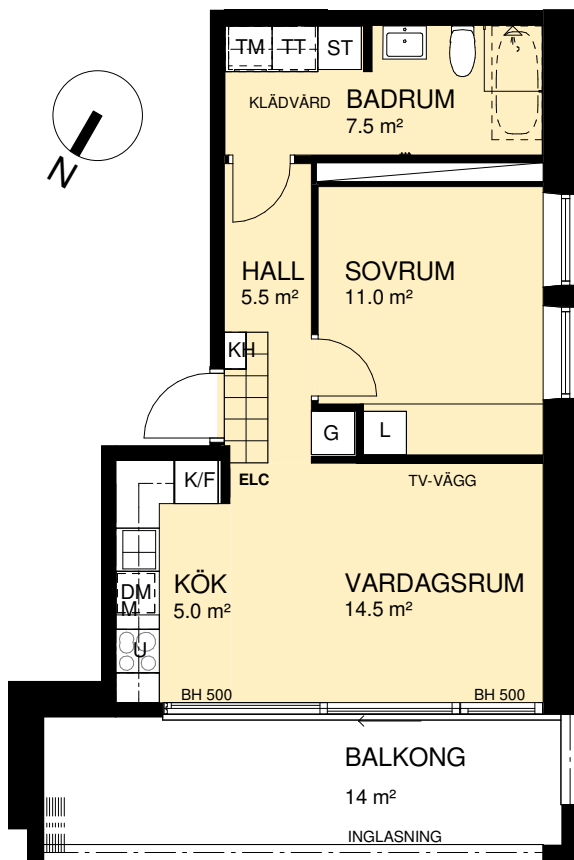
### FÖRKLARINGAR

- [K] Kylskåp
- [F] Frys
- [K/F] Kyl/Frys
- [I] Induktionshäll
- [I+U] Induktionshäll med ugn
- [U/M] Högskåp, ugn och mikro
- [DM] Diskmaskin under bänk
- [M] Mikrovågsugn
- [HS] Högskåp
- [ST] Plats för städutrustning
- [G] Garderob
- [L] Plats för linneutrustning
- [TM] Tvättmaskin under bänk
- [TT] Torktumlare under bänk
- [KM] Kombimaskin Tvätt/Tork
- [D] Dusch
- [C] Plats för badkar
- [K] Kommod
- [KLK] Klädkammare
- [F] Förvaringsystem i klk.
- [SDG] Skjutdörrsgarderob
- [KH] Plats för kapphylla
- [ELC] El/IT - skåp
- [T.V.] Tillvalsvägg
- [F.V.] Frånvalsvägg
- [K] Klinker
- [T] Trall
- [---] Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- [BH] Bröstningshöjd i mm
- [H] Ungefärlig rumshöjd
- [UT] Undertak min H 2,3m



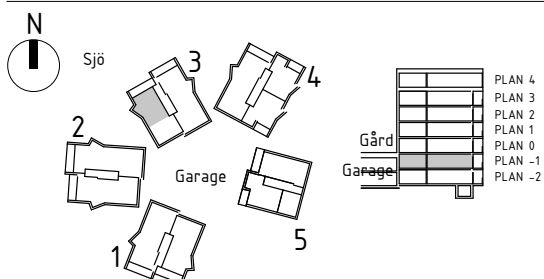
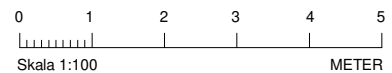
\*Mindre avvikelse ifrån SIS standard förekommer.

Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-07



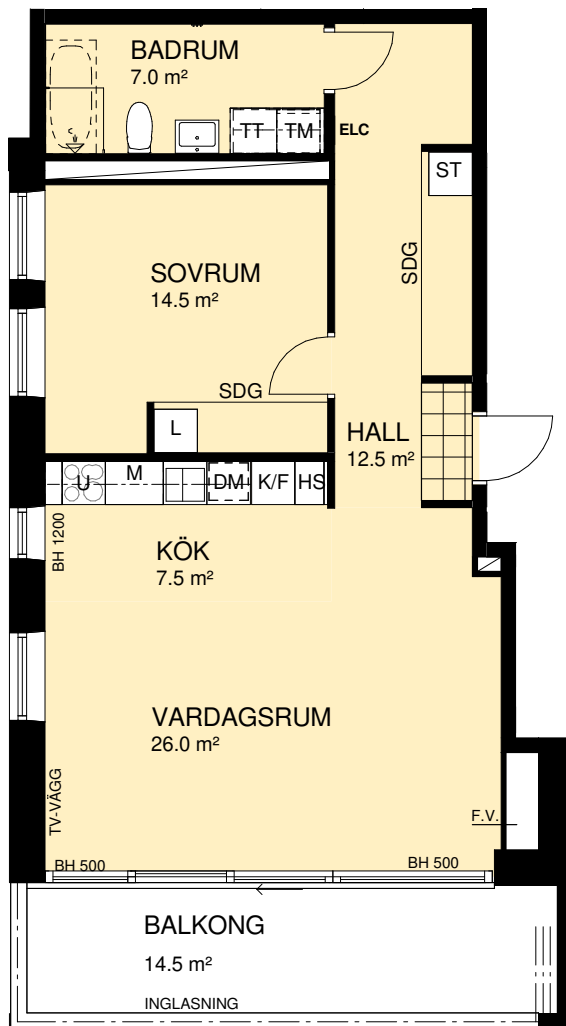
### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högsåp, ugn och mikro
- Ugn/mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högsåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- Bröstningshöjd i mm
- Ungefärlig rumshöjd
- Undertak min H 2,3m



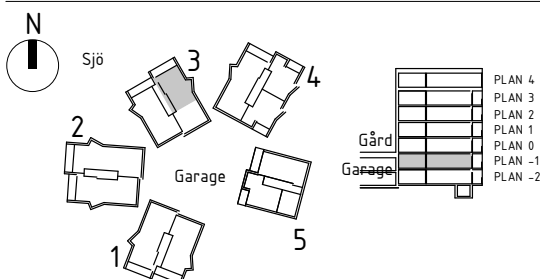
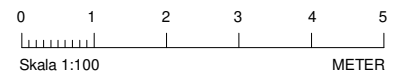
\*\*Lägenhet dimensionerad för en person enligt SIS.

Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles. Ahlqvist & Almquist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-07 Revidering 2019-06-14



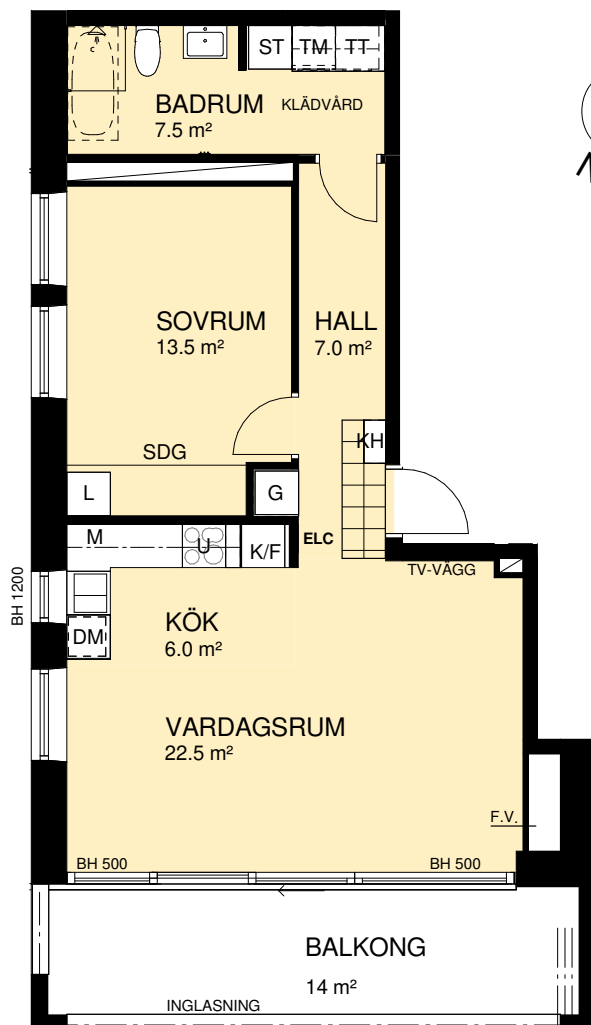
### FÖRKLARINGAR

- [K] Kylskåp
- [F] Frys
- [K/F] Kyl/Frys
- [IH] Induktionshäll
- [IH+U] Induktionshäll med ugn
- [U/M] Högskåp, ugn och mikro
- [DM] Diskmaskin under bänk
- [M] Mikrovågsugn
- [HS] Högskåp
- [ST] Plats för städutrustning
- [G] Garderob
- [L] Plats för linneutrustning
- [TM] Tvättmaskin under bänk
- [TT] Torktumlare under bänk
- [KM] Kombimaskin Tvätt/Tork
- [D] Dusch
- [B] Plats för badkar
- [K] Kommod
- [KLK] Klädkammare
- [FVS] Förvaringssystem i klk.
- [SDG] Skjutdörrsgarderob
- [KH] Plats för kapphylla
- [ELC] El/IT - skåp
- [T.V.] Tillvalsvägg
- [F.V.] Frånvalsvägg
- [K] Klinker
- [T] Träll
- [---] Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- [BH] Bröstningshöjd i mm
- [H] Ungefärlig rumshöjd
- [UT] Undertak min H 2,3m



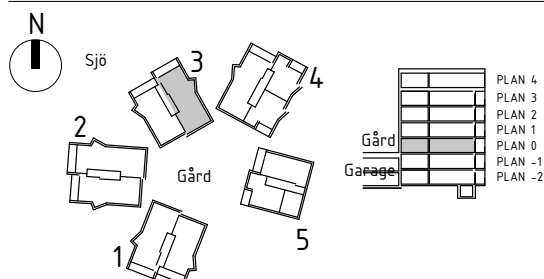
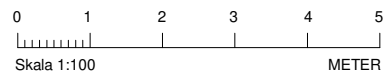
\*Mindre avvikelser ifrån SIS standard förekommer.

Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-07



### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m



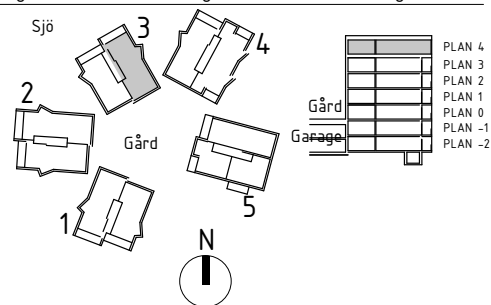
\*Mindre avvikelser från SIS standard förekommer.

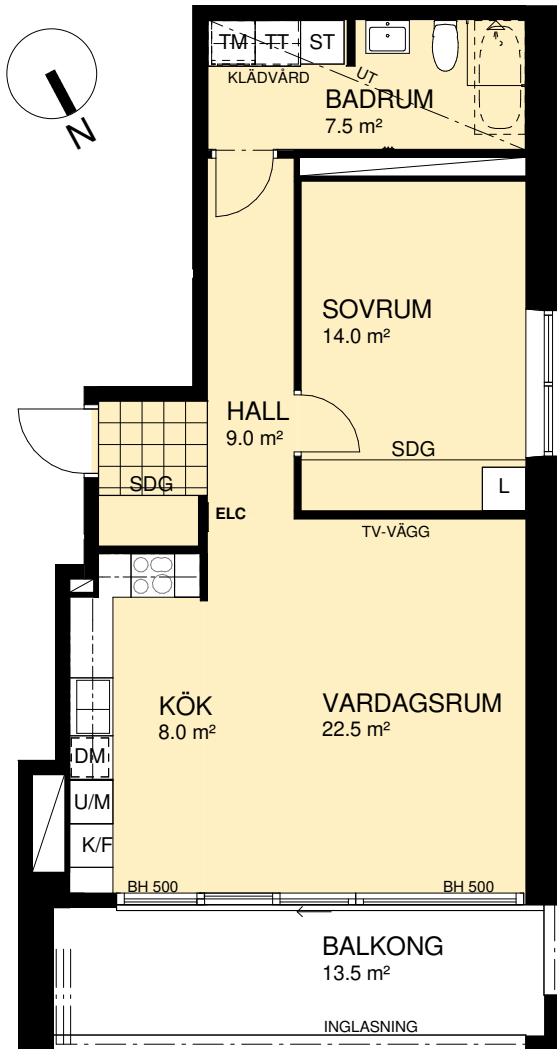
Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17 Revidering 2017-07-07  
Revidering 2019-01-25, Revidering 2019-03-21,  
Revidering 2019-06-14



Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Revidering 2019-01-25 Rätt till ändringar förbehålles. Ahlqvist & Almquist Arkitekter AB 2017-02-17 Revidering 2017-07-07 Revidering 2018-12-18 Revidering 2019-02-06 Revidering 2019-03-21

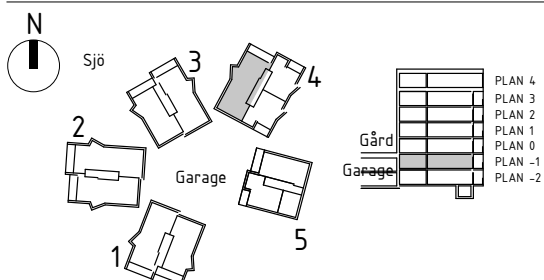
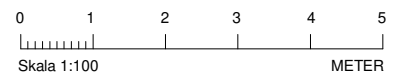
[K] Kylskåp	[L] Plats för linneutrustning	ELC El/IT - skåp
[F] Frys	[TM] Tvättmaskin under bänk	I.V. Tillvalsvägg
[K/F] Kyl/Frys	[TF] Torktumlare under bänk	F.V. Frånvalsvägg
[⊞] Induktionshäll	[KM] Kombimaskin Tvätt/Tork	[ ] Klinker
[⊞] Induktionshäll med ugn	[D] Dusch	[ ] Trall
[U/M] Högsåp, ugn och mikro	[ ] Plats för badkar	[ ] Ovanliggande objekt (skärmtak, väggsåp, lägre tak, inglasning)
[DM] Diskmaskin under bänk	[ ] Kommod	[ ] BH Bröstningshöjd i mm
[M] Mikrovågsugn	[KLK] Klädkammare	[H] Ungefärlig rumshöjd
[HS] Högsåp	[ ] Förvaringssystem i klk.	[UT] Undertak min H 2,3m
[ST] Plats för städutrustning	[SDG] Skjutdörrsgarderob	
[G] Garderob	[KH] Plats för kapphylla	





### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- EL/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- Bröstningshöjd i mm
- Ungefärlig rumshöjd
- Undertak min H 2,3m



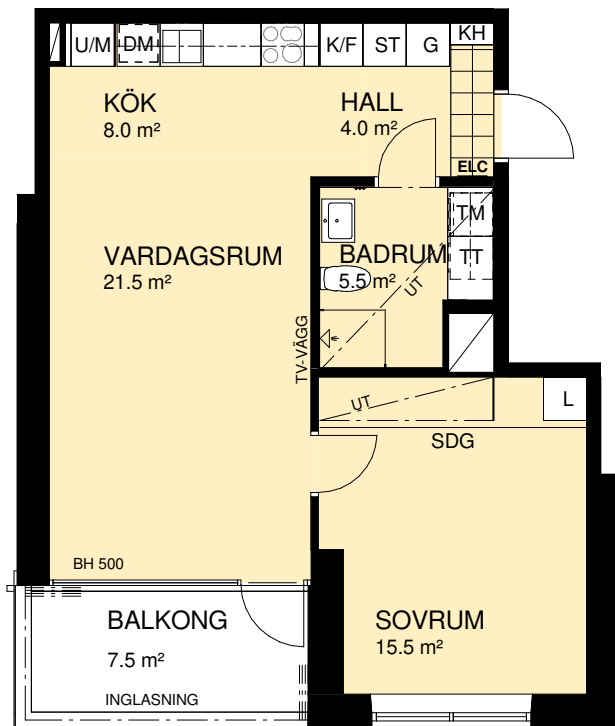
Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-07  
Revidering 2018-12-17, Revidering 2019-01-25  
Revidering 2019-02-06

# HSB BRF FYRHUSEN

## LÄGENHETSRTNING

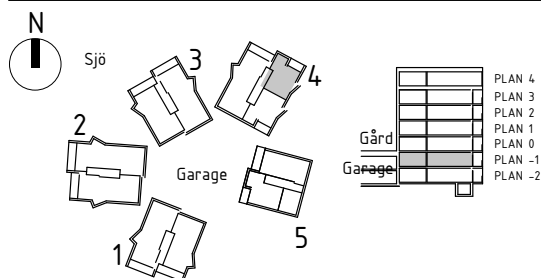
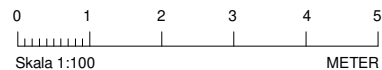
Lägenhet 41  
2 RoK\* ca 55 kvm  
Varav BIA ca 9,5 kvm

Förråd i källare ca 3 kvm



### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- Bröstningshöjd i mm
- Ungefärlig rumshöjd
- Undertak min H 2,3m



\*Mindre avvikelse ifrån SIS standard förekommer.

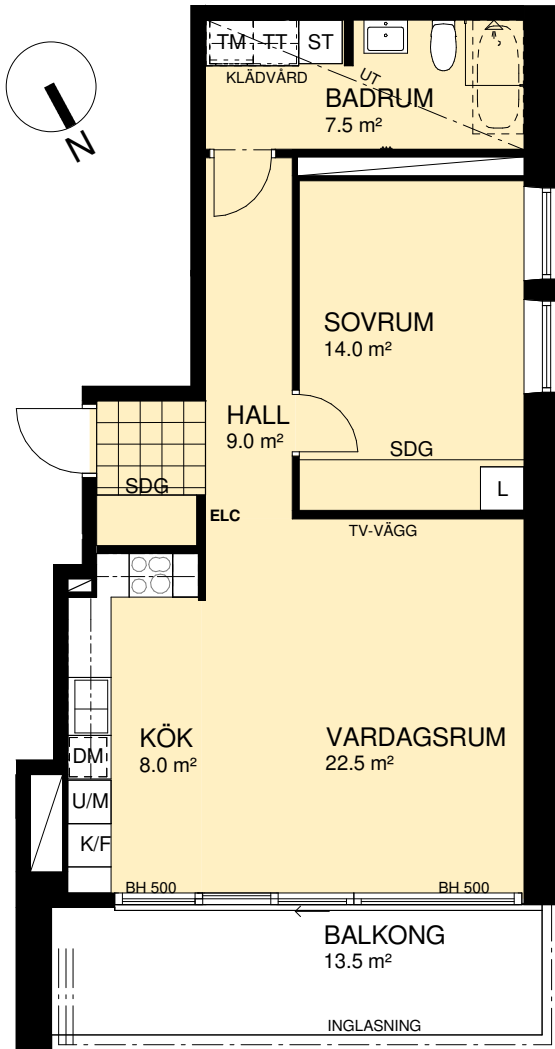
Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.

Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Rev. 2017-03-06  
Rev. 2017-07-07, Rev. 2019-03-21  
Rev. 2019-05-15



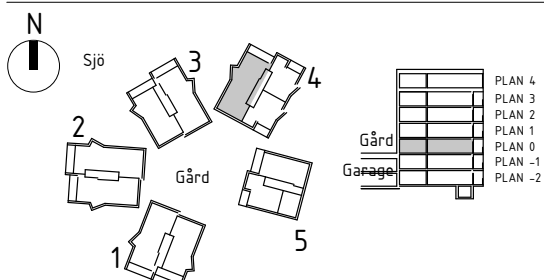
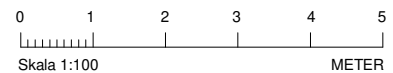
HSB - där möjligheterna bor





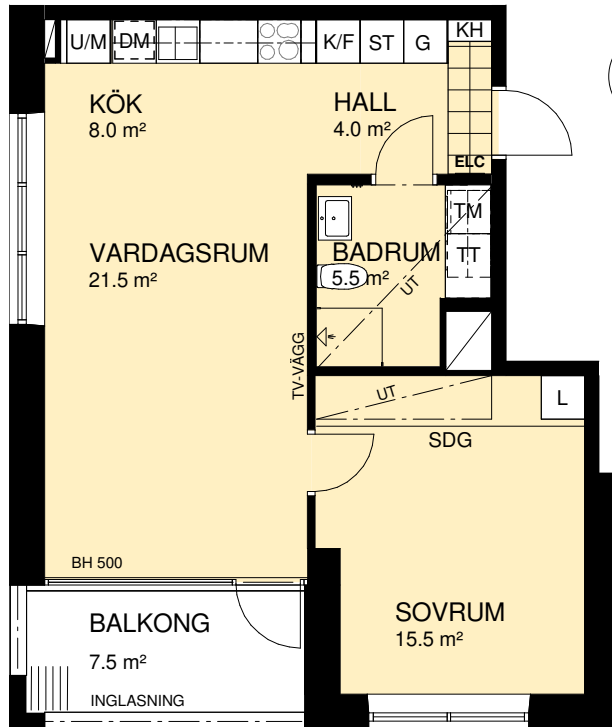
### FÖRKLARINGAR

- [K] Kylskåp
- [F] Frys
- [K/F] Kyl/Frys
- [IH] Induktionshäll
- [IHU] Induktionshäll med ugn
- [U/M] Högskåp, ugn och mikro
- [DM] Diskmaskin under bänk
- [M] Mikrovågsugn
- [HS] Högskåp
- [ST] Plats för städutrustning
- [G] Garderob
- [L] Plats för linneutrustning
- [TM] Tvättmaskin under bänk
- [TT] Torktumlare under bänk
- [KM] Kombimaskin Tvätt/Tork
- [D] Dusch
- [C] Plats för badkar
- [K] Kommod
- [KLK] Klädkammare
- [FSS] Förvaringsystem i klk.
- [SDG] Skjutdörrsgarderob
- [KH] Plats för kapphylla
- [ELC] EL/IT - skåp
- [T.V.] Tillvalsvägg
- [F.V.] Frånvalsvägg
- [Kl] Klinker
- [Tr] Trall
- [---] Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- [BH] Bröstningshöjd i mm
- [H] Ungefärlig rumshöjd
- [UT] Undertak min H 2,3m



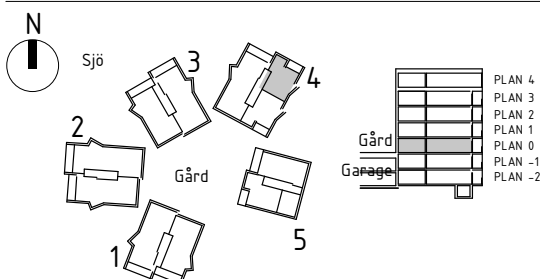
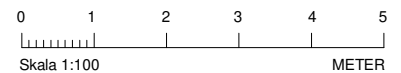
Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.

Ahqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Rev. 2017-07-07  
Rev. 2018-12-17, Rev. 2019-01-25  
Rev. 2019-02-06, Rev. 2019-05-15



### FÖRKLARINGAR

- [K] Kylskåp
- [F] Frys
- [K/F] Kyl/Frys
- [I] Induktionshäll
- [I+U] Induktionshäll med ugn
- [U/M] Högskåp, ugn och mikro
- [DM] Diskmaskin under bänk
- [M] Mikrovågsugn
- [HS] Högskåp
- [ST] Plats för städutrustning
- [G] Garderob
- [L] Plats för linneutrustning
- [TM] Tvättmaskin under bänk
- [TT] Torktumlare under bänk
- [KM] Kombimaskin Tvätt/Tork
- [D] Dusch
- [B] Plats för badkar
- [K] Kommod
- [KLK] Klädkammare
- [F] Förvaringsystem i klk.
- [SDG] Skjutdörrsgarderob
- [KH] Plats för kapphylla
- [ELC] El/IT - skåp
- [T.V.] Tillvalsvägg
- [F.V.] Frånvalsvägg
- [Klinker]
- [Trall]
- [---] Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- [BH] Bröstningshöjd i mm
- [H] Ungefärlig rumshöjd
- [UT] Undertak min H 2,3m



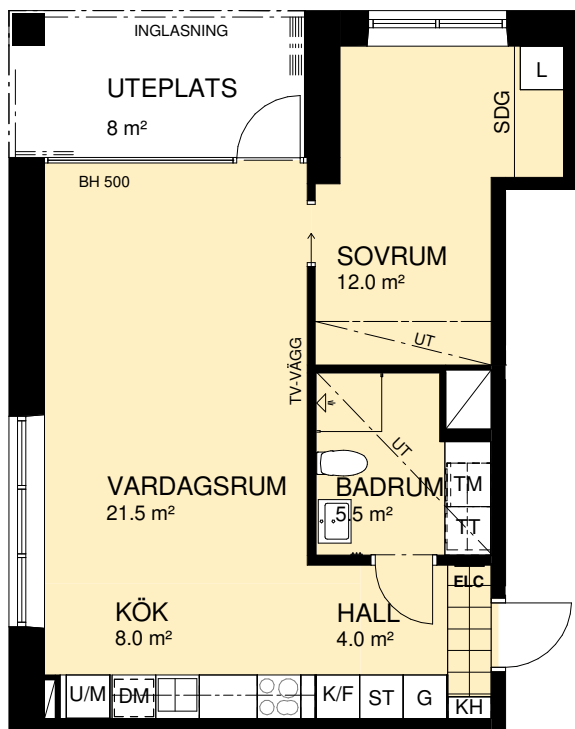
\*Mindre avvikelse ifrån SIS standard förekommer.

Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.

Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Rev. 2017-03-06  
Rev. 2017-07-07, Rev. 2019-03-21  
Rev. 2019-05-15

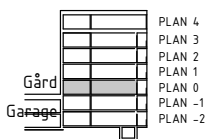
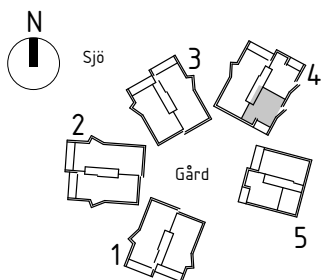
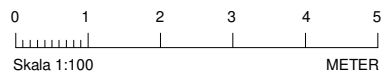


HSB - där möjligheterna bor



### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- Bröstningshöjd i mm
- Ungefärlig rumshöjd
- Undertak min H 2,3m

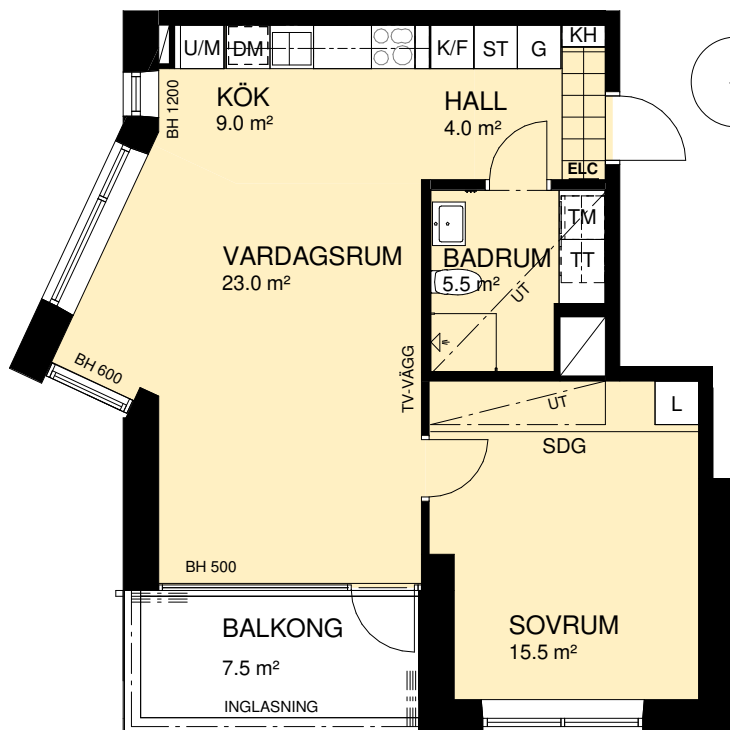


\*\*Lägenhet dimensionerad för en person enligt SIS.

Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.

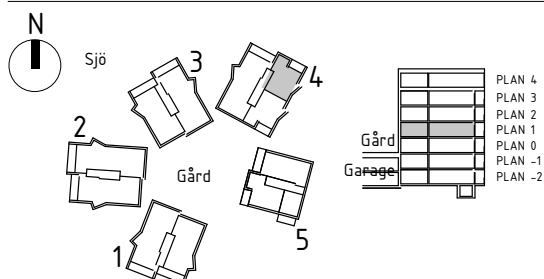
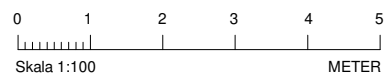
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Rev. 2017-03-06  
Rev. 2017-07-07, Rev. 2019-03-21  
Rev. 2019-05-15





### FÖRKLARINGAR

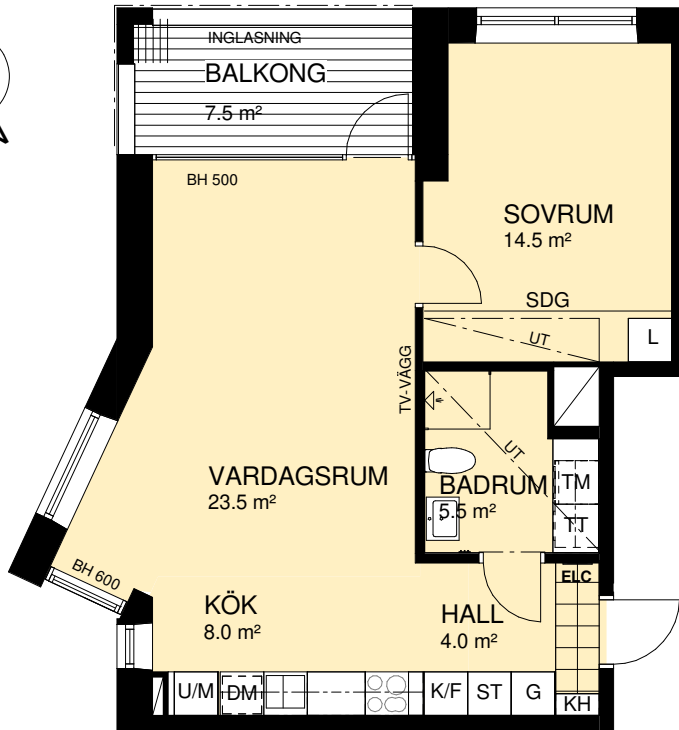
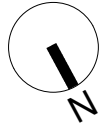
- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Duschkåp
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- Bröstningshöjd i mm
- Ungefärlig rumshöjd
- Undertak min H 2,3m



\*Mindre avvikelser ifrån SIS standard förekommer.

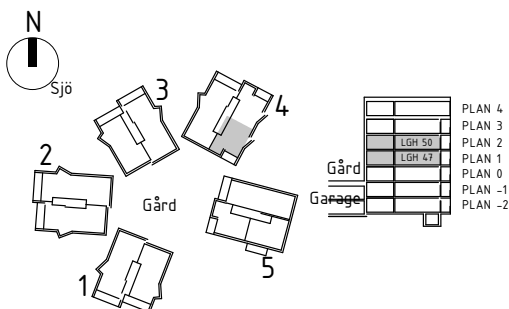
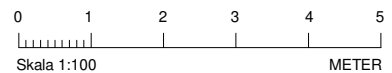
Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.

Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Rev. 2017-03-06  
Rev. 2017-07-07, Rev. 2019-03-21  
Rev. 2019-05-15



### FÖRKLARINGAR

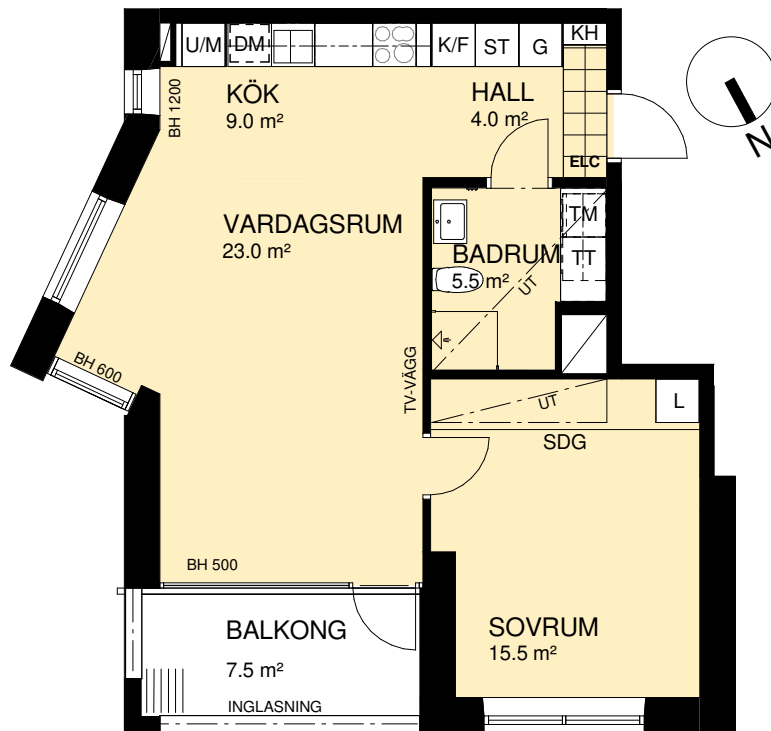
- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- M
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- Bröstningshöjd i mm
- Ungefärlig rumshöjd
- Undertak min H 2,3m



\*Mindre avvikelser ifrån SIS standard förekommer.

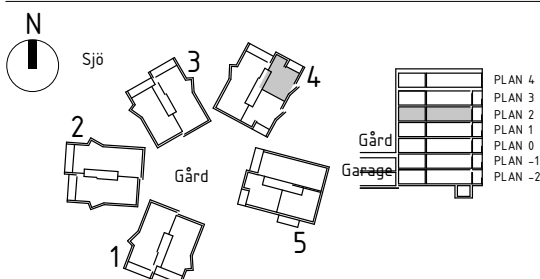
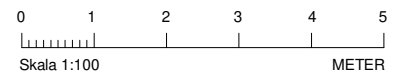
Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Rev. 2017-03-06  
Rev. 2017-07-07, Rev. 2019-03-21  
Rev. 2019-05-15





### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- Brösthöjd i mm
- Ungefärlig rumshöjd
- Undertak min H 2,3m



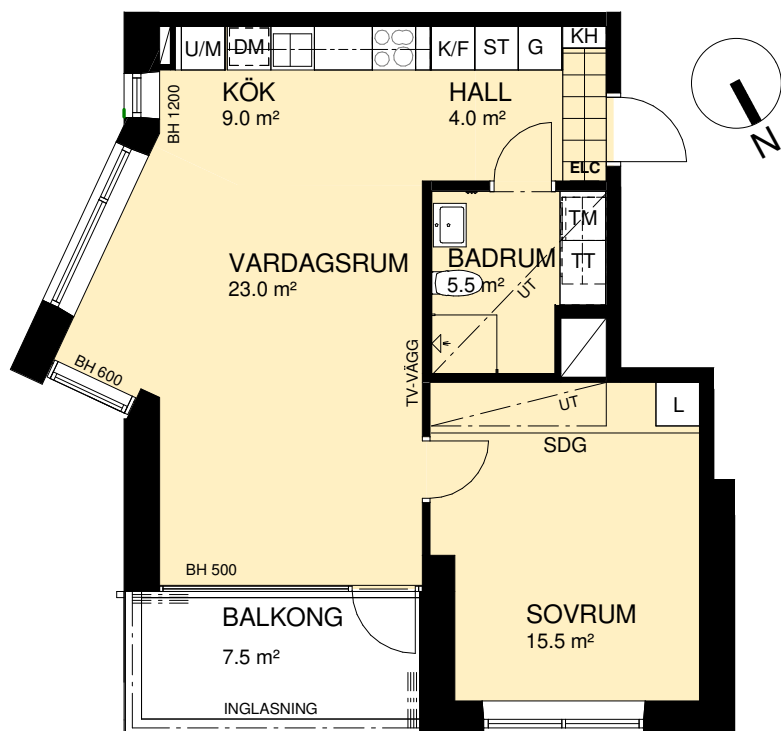
\*Mindre avvikelser ifrån SIS standard förekommer.

Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Brösthöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Brösthöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.

Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17. Rev. 2017-03-06  
Rev. 2017-07-07. Rev. 2019-03-21  
Rev. 2019-05-15

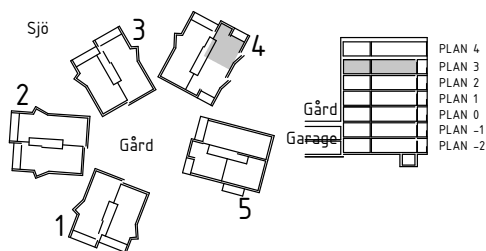
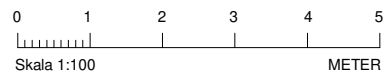


HSB - där möjligheterna bor



### FÖRKLARINGAR

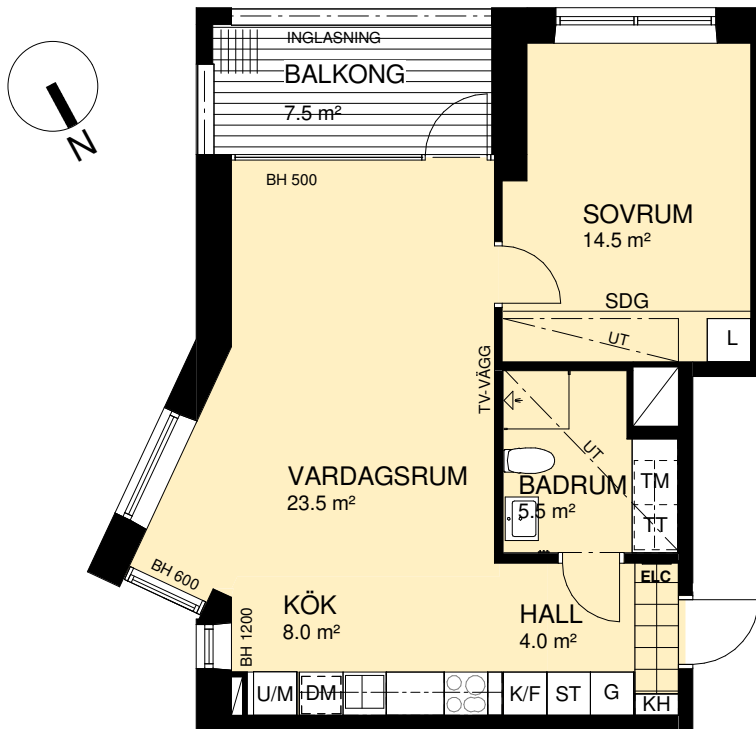
- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högsåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högsåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggsåp, lägre tak, inglasning)
- Bröstningshöjd i mm
- Ungefärlig rumshöjd
- Undertak min H 2,3m



\*Mindre avvikelser från SIS standard förekommer.

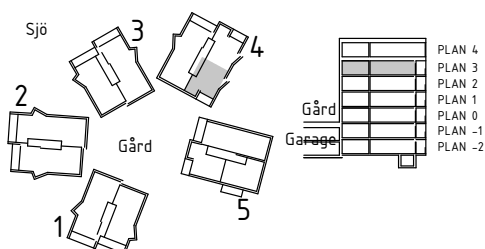
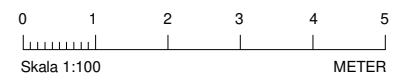
Rumshöjd är ca 3 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Rev. 2017-07-07  
Rev. 2019-03-21, Rev. 2019-05-15





### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m



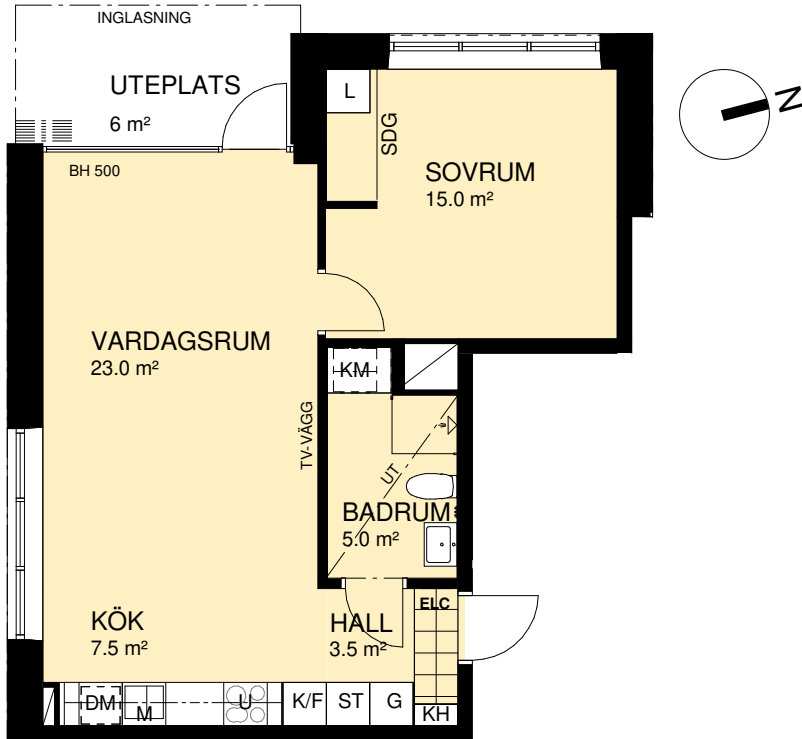
\*Mindre avvikelse ifrån SIS standard förekommer.

Rumshöjd är ca 3 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2019-03-21, Rev. 2019-05-15



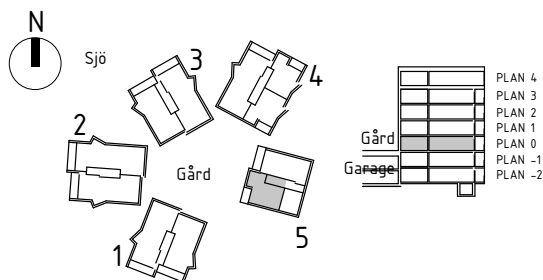
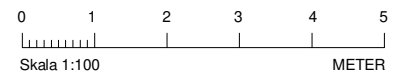
HSB - där möjligheterna bor





### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskap, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskap
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskaåp, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m



\*Mindre avvikelser ifrån SIS standard förekommer.

Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Rev. 2017-03-06  
Rev. 2017-07-07, Rev. 2019-03-21  
Rev. 2019-05-15

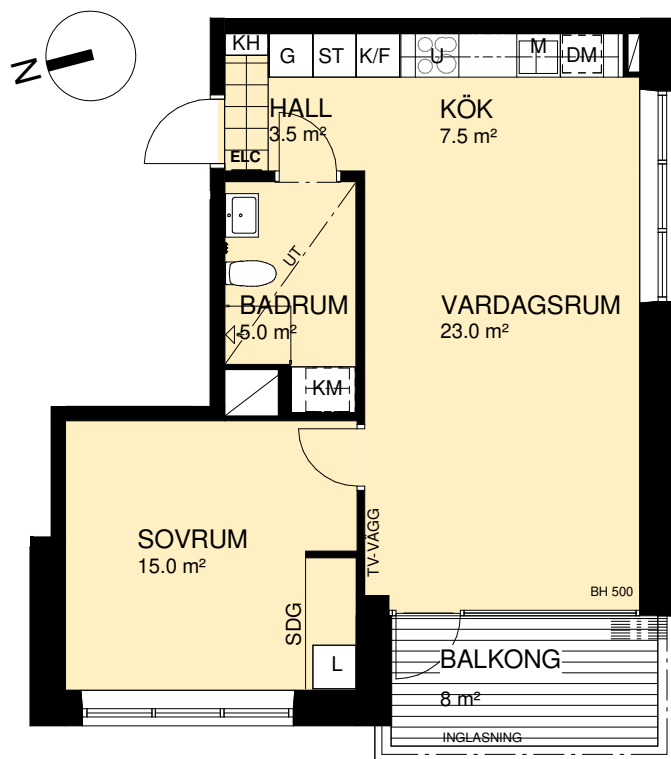


# HSB BRF FYRHUSEN

Lägenhet 60,63,66  
2 RoK\* ca 54,5 kvm

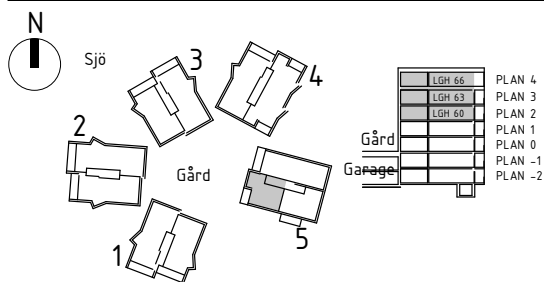
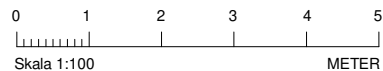
## LÄGENHETSRTNING

Förråd i källare ca 3 kvm



### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringsystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- Bröstningshöjd i mm
- Ungefärlig rumshöjd
- Undertak min H 2,3m



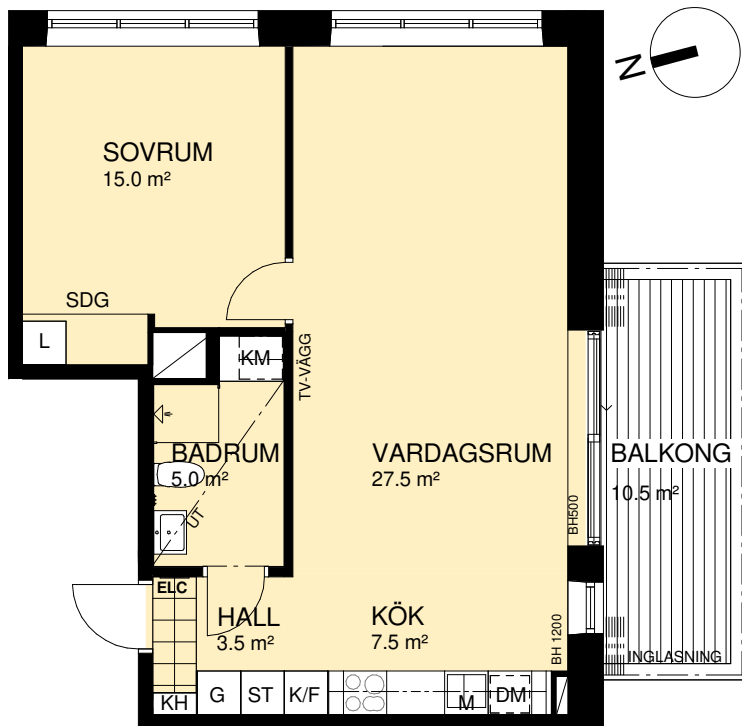
\*Mindre avvikelser ifrån SIS standard förekommer.

Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.

Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Rev. 2017-03-06  
Rev. 2017-07-07, Rev. 2019-03-21  
Rev. 2019-05-15

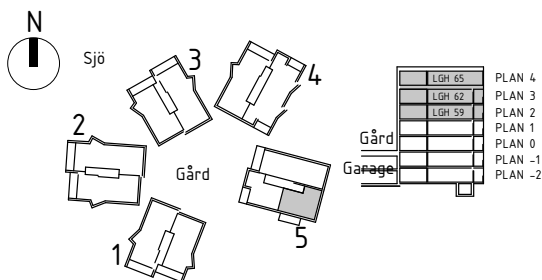
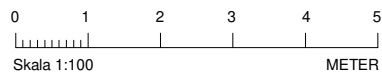


HSB - där möjligheterna bor



### FÖRKLARINGAR

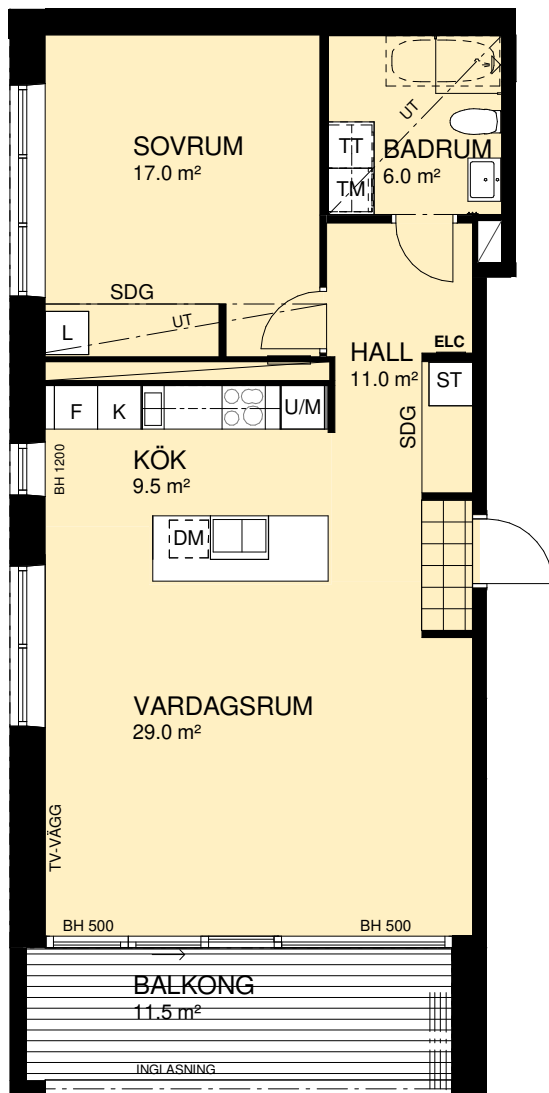
- K Kylskåp
- F Frys
- K/F Kyl/Frys
- IH Induktionshäll
- IHU Induktionshäll med ugn
- H/M Högskåp, ugn och mikro
- DM Diskmaskin under bänk
- M Mikrovågsugn
- HS Högskåp
- ST Plats för städutrustning
- G Garderob
- L Plats för linneutrustning
- TM Tvättmaskin under bänk
- TT Torktumlare under bänk
- KM Kombimaskin Tvätt/Tork
- D Dusch
- B Plats för badkar
- K Kommod
- KLK Klädkammare
- F Förvaringssystem i klk.
- SDG Skjutdörrsgarderob
- KH Plats för kapphylla
- ELC El/IT - skåp
- T.V. Tillvalsvägg
- F.V. Frånvalsvägg
- K Klinker
- T Trall
- O Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m



\*Mindre avvikelser från SIS standard förekommer.

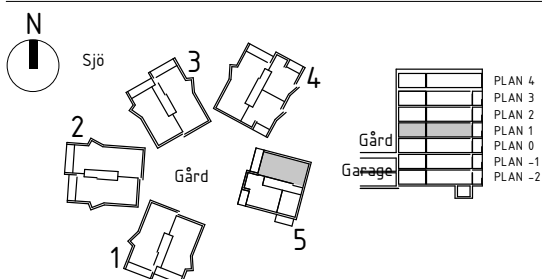
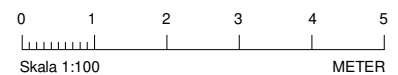
Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Rev. 2017-07-07  
Rev. 2019-03-21, Rev. 2019-05-15





### FÖRKLARINGAR

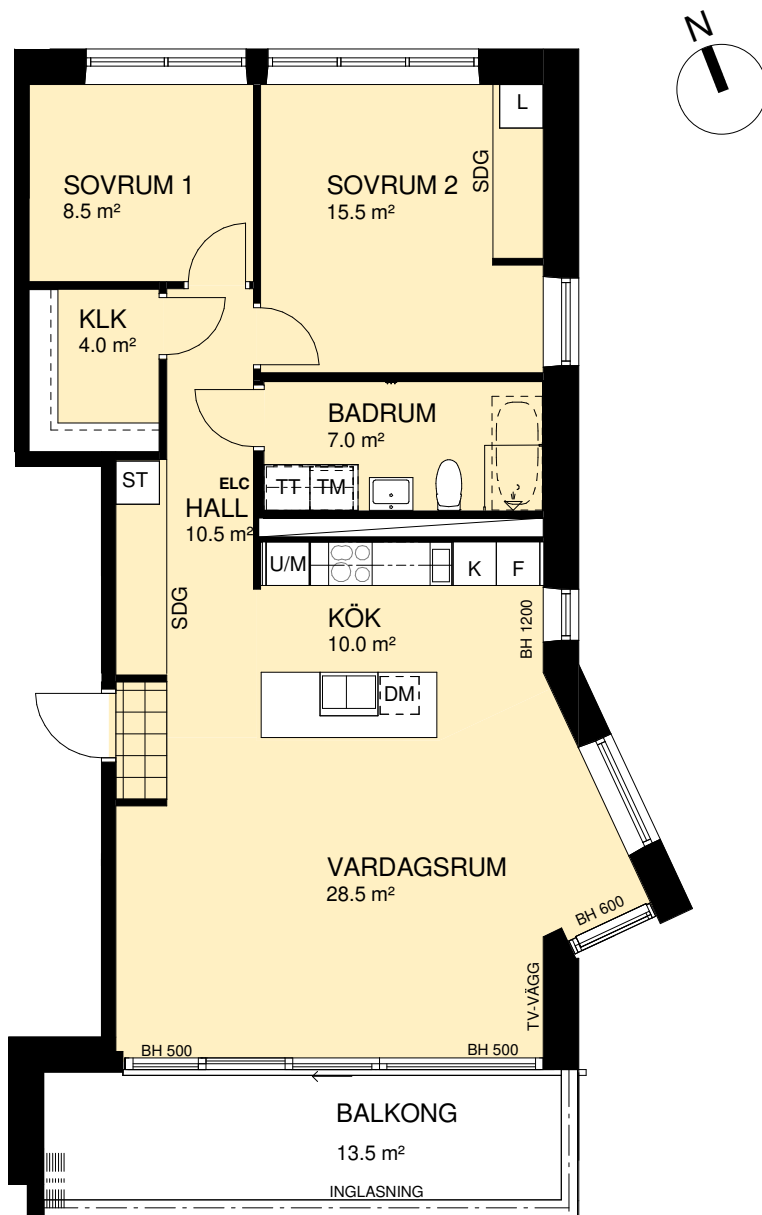
- K Kylskåp
- F Frys
- K/F Kyl/Frys
- IH Induktionshäll
- IHU Induktionshäll med ugn
- U/M Högskåp, ugn och mikro
- DM Diskmaskin under bänk
- M Mikrovågsugn
- HS Högskåp
- ST Plats för städutrustning
- G Garderob
- L Plats för linneutrustning
- TM Tvättmaskin under bänk
- TT Torktumlare under bänk
- KM Kombimaskin Tvätt/Tork
- D Dusch
- B Plats för badkar
- K Kommod
- KLK Klädkammare
- F Förvaringssystem i klk.
- SDG Skjutdörrsgarderob
- KH Plats för kapphylla
- ELC El/IT - skåp
- T.V. Tillvalsvägg
- F.V. Frånvalsvägg
- K Klinker
- T Trall
- O Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m



Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
 Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Rev. 2017-07-07  
 Rev. 2018-12-18, Rev. 2019-02-06  
 Rev. 2019-03-21, Rev. 2019-05-15

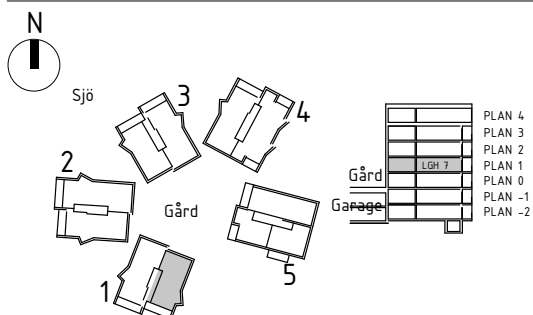
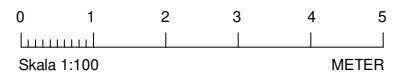


HSB - där möjligheterna bor



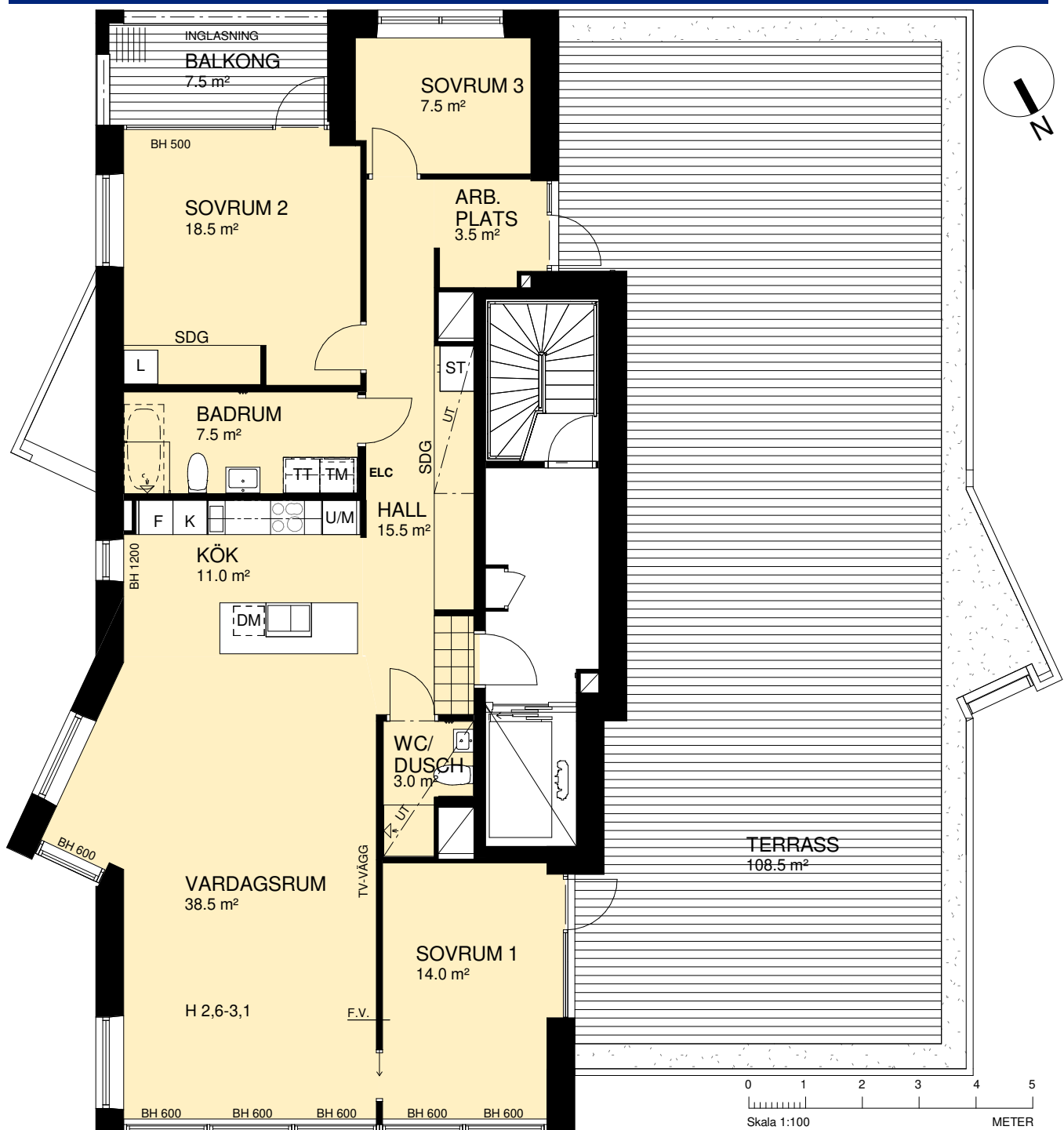
### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- Bröstningshöjd i mm
- Ungefärlig rumshöjd
- Undertak min H 2,3m



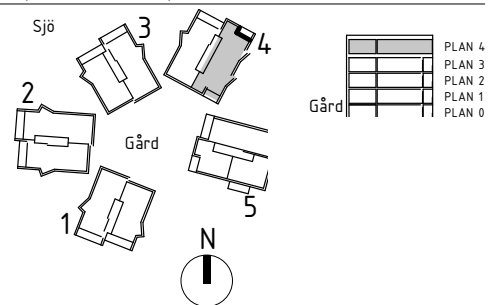
Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles. Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-07 Revidering 2019-03-21

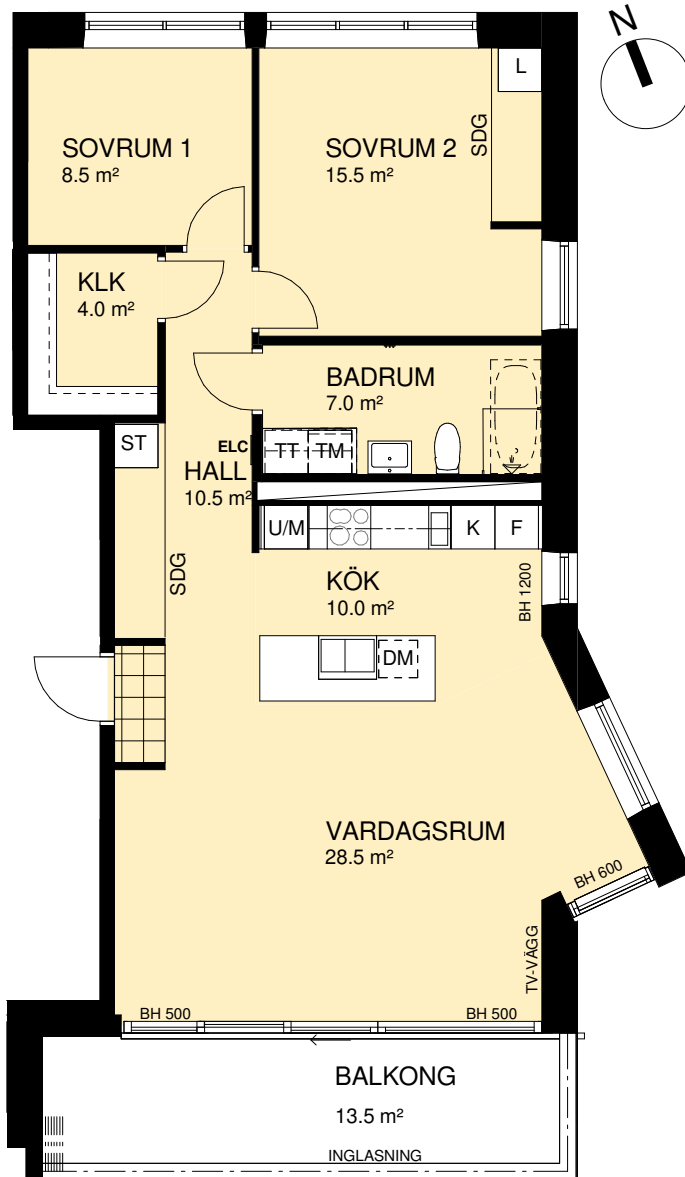




Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles. Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17 rev. 2017-03-06 Rev. 2017-07-07, Rev. 2018-12-18; Rev. 2019-02-06. Rev 2019-05-06

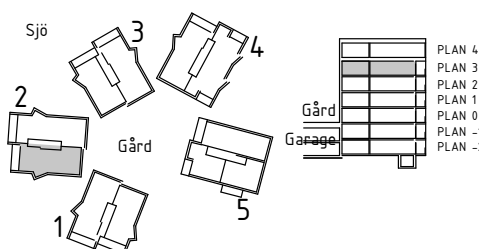
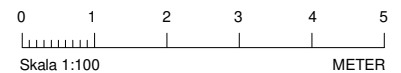
[K] Kylskåp	[L] Plats för linneutrustning	ELC El/IT - skåp
[F] Frys	[TM] Tvättmaskin under bänk	T.V. Tillvalsvägg
[K/F] Kyl/Frys	[TT] Torktumlare under bänk	F.V. Frånvalsvägg
[IH] Induktionshäll	[KM] Kombimaskin Tvätt/Tork	[K] Klinker
[IH/UGN] Induktionshäll med ugn	[DUSCH] Dusch	[TRALL] Trall
[HÖGSKÅP] Högsåp, ugn och mikro	[BADKAR] Plats för badkar	--- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggsåp, lägre tak, inglasning)
[DM] Diskmaskin under bänk	[KOMMOD] Kommod	BH Bröstningshöjd i mm
[M] Mikrovågsugn	[KLK] Klädkammare	H Ungefärlig rumshöjd
[HÖGSKÅP] Högsåp	[FÖRVARINGSSYSTEM] Förvaringssystem i klk.	UT Undertak min H 2,3m
[ST] Plats för städutrustning	[SDG] Skjutdörrsgarderob	
[G] Garderob	[KH] Plats för kapphylla	





### FÖRKLARINGAR

- [K] Kylskåp
- [F] Frys
- [K/F] Kyl/Frys
- [IH] Induktionshäll
- [IH/UGN] Induktionshäll med ugn
- [U/M] Högskåp, ugn och mikro
- [DM] Diskmaskin under bänk
- [M] Mikrovågsugn
- [HS] Högskåp
- [ST] Plats för städutrustning
- [G] Garderob
- [L] Plats för linneutrustning
- [TM] Tvättmaskin under bänk
- [TT] Torktumlare under bänk
- [KM] Kombimaskin Tvätt/Tork
- [DUSCH] Dusch
- [BADKAR] Plats för badkar
- [KOMMOD] Kommod
- [KLK] Klädkammare
- [FÖRVARINGSSYSTEM] Förvaringssystem i klk.
- [SDG] Skjutdörrsgarderob
- [KH] Plats för kapphylla
- [ELC] EL/IT - skåp
- [T.V.] Tillvalsvägg
- [F.V.] Frånvalsvägg
- [KLINKER] Klinker
- [TRALL] Trall
- [---] Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskaåp, lägre tak, inglasning)
- [BH] Bröstningshöjd i mm
- [H] Ungefärlig rumshöjd
- [UT] Undertak min H 2,3m

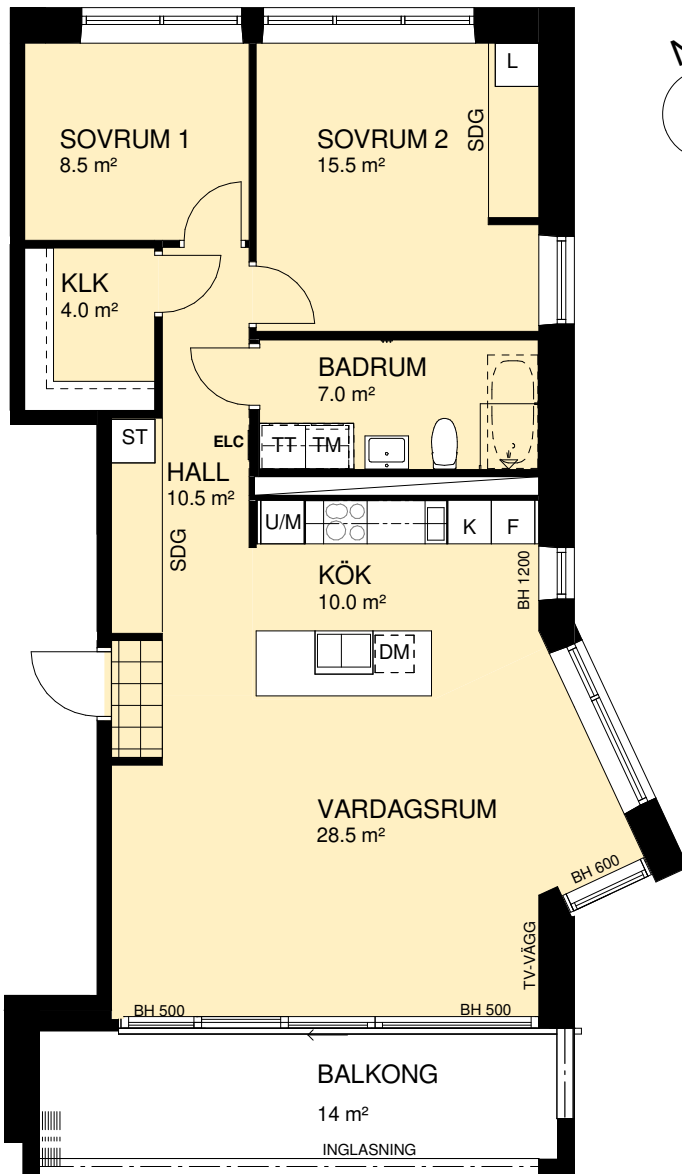


Rumshöjd är ca 3 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0.8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2019-03-21 Rev. 2017-06-14



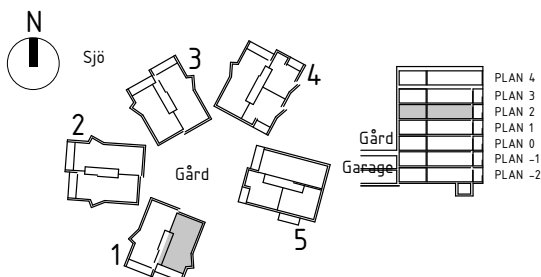
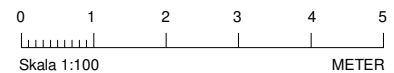
HSB - där möjligheterna bor





### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- U/M
- Diskmaskin under bänk
- DM
- M Mikrovågsugn
- HS Högskåp
- ST Plats för städutrustning
- G Garderob
- L Plats för linneutrustning
- TM Tvättmaskin under bänk
- TT Torktumlare under bänk
- KM Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- KLK Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- SDG Skjutdörrsgarderob
- KH Plats för kapphylla
- ELC El/IT - skåp
- T.V. Tillvalsvägg
- F.V. Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m



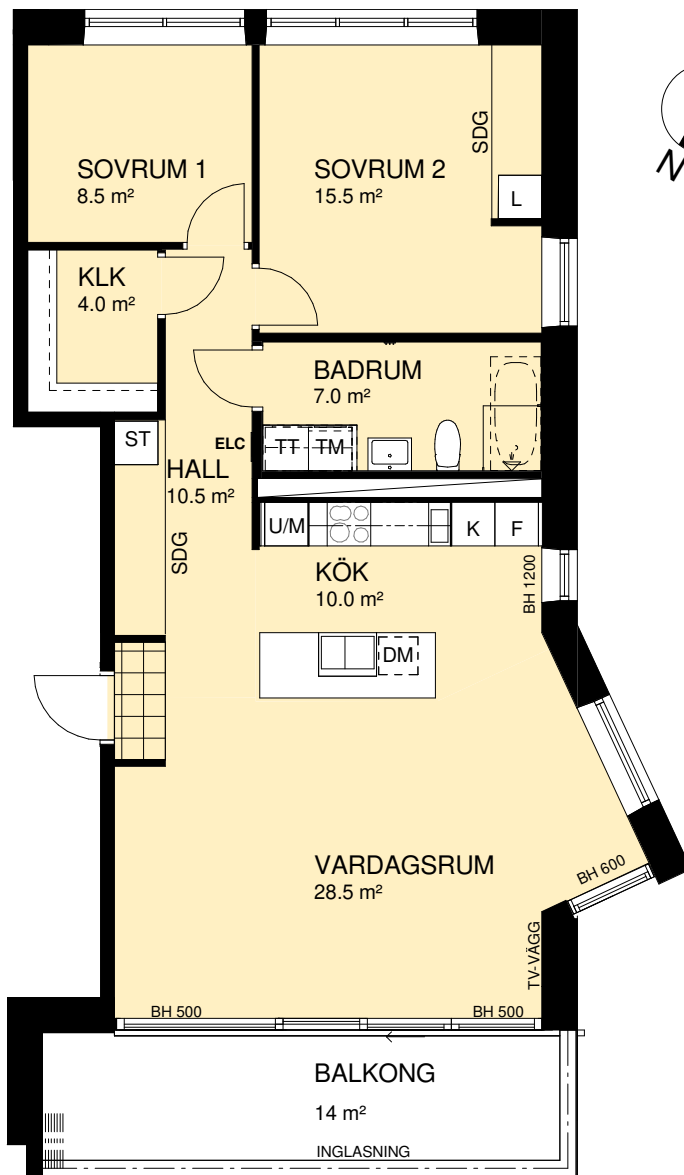
Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-07  
Revidering 2019-03-21

# HSB BRF FYRHUSEN

Lägenhet 31 och 35  
3 RoK ca 86,5 kvm

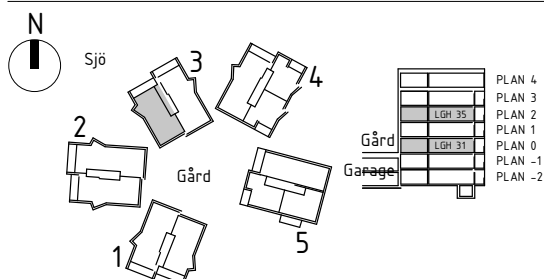
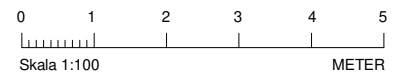
## LÄGENHETSRTNING

Förråd i källare ca 3,5 kvm

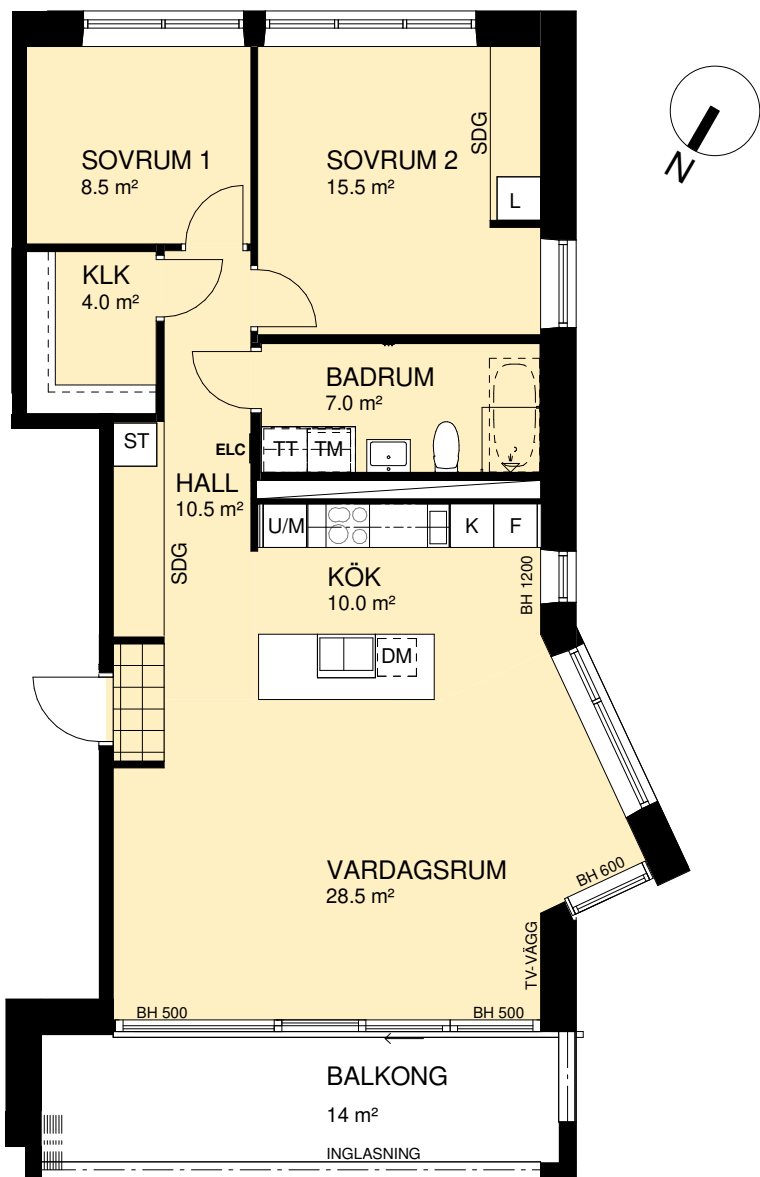


### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Träll
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m

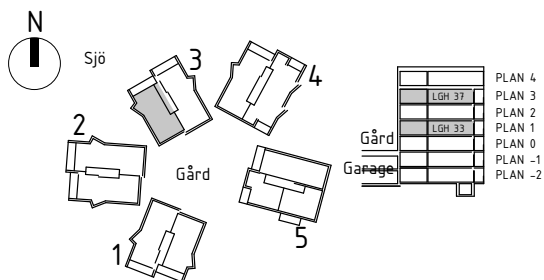
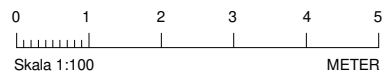


Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd i fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkon 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles. Ahlqvist & Almquist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-0; Revidering 2019-03-21

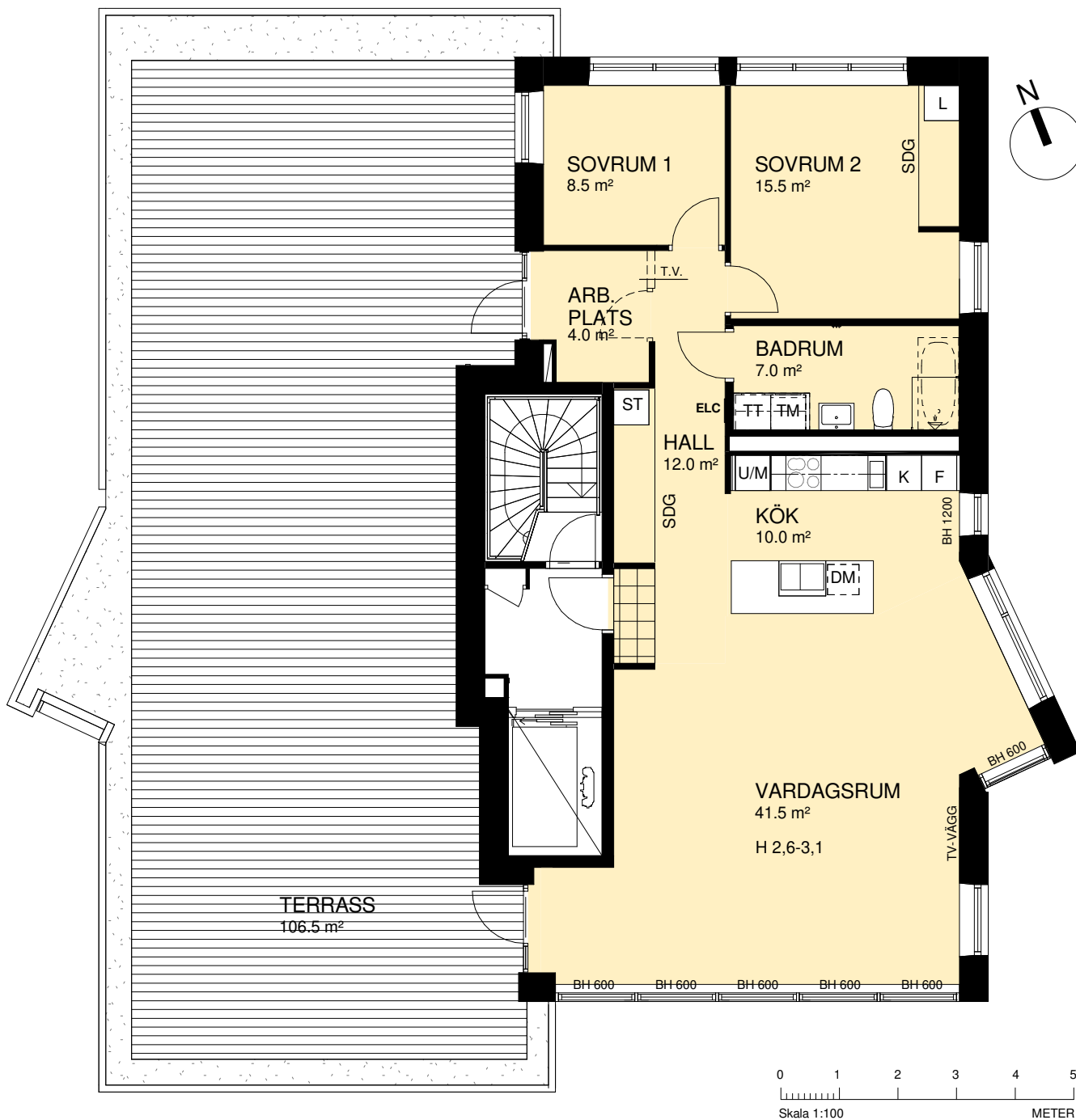


### FÖRKLARINGAR

- [K] Kylskåp
- [F] Frys
- [K/F] Kyl/Frys
- [I] Induktionshäll
- [I/U] Induktionshäll med ugn
- [U/M] Högskåp, ugn och mikro
- [DM] Diskmaskin under bänk
- [M] Mikrovågsugn
- [HS] Högskåp
- [ST] Plats för städutrustning
- [G] Garderob
- [L] Plats för linneutrustning
- [TM] Tvättmaskin under bänk
- [TT] Torktumlare under bänk
- [KM] Kombimaskin Tvätt/Tork
- [D] Dusch
- [C] Plats för badkar
- [K] Kommod
- [KLK] Klädkammare
- [FSS] Förvaringssystem i klk.
- [SDG] Skjutdörrsgarderob
- [KH] Plats för kapphylla
- [ELC] EL/IT - skåp
- [T.V.] Tillvalsvägg
- [F.V.] Frånvalsvägg
- [K] Klinker
- [T] Trall
- [---] Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- [BH] Bröstningshöjd i mm
- [H] Ungefärlig rumshöjd
- [UT] Undertak min H 2,3m

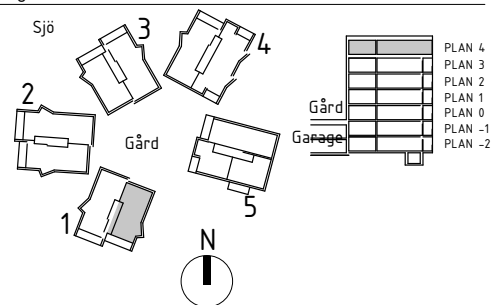


Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almquist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-07

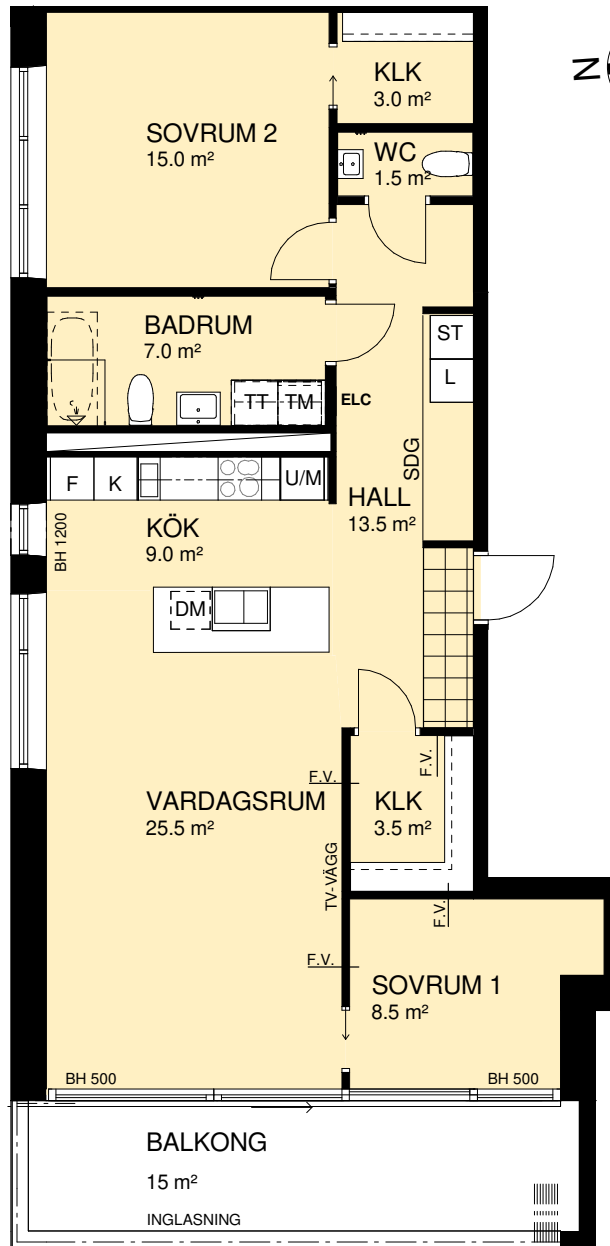


Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges.  
OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid.  
Rätt till ändringar förbehålles. Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17 Revidering 2017-07-07 Revidering 2018-12-18

[K] Kylskåp	[L] Plats för linneutrustning	ELC	El/IT - skåp
[F] Frys	[TM] Tvättmaskin under bänk	T.V.	Tillvalsvägg
[K/F] Kyl/Frys	[TT] Torktumlare under bänk	F.V.	Frånvalsvägg
[IH] Induktionshäll	[KM] Kombimaskin Tvätt/Tork	[K]	Klinker
[IH/UGN] Induktionshäll med ugn	[DUSCH] Dusch	[TRALL]	Trall
[U/M] Högsåp, ugn och mikro	[BADKAR] Plats för badkar	[---]	Ovanliggande objekt (skärmtak, väggsåp, lägre tak, inglasning)
[DM] Diskmaskin under bänk	[KOMMOD] Kommod	[BH]	Bröstningshöjd i mm
[M] Mikrovågsugn	[KLK] Klädkammare	[H]	Ungefärlig rumshöjd
[HS] Högsåp	[KLK] Förvaringssystem i klk.	[UT]	Undertak min H 2,3m
[ST] Plats för städutrustning	[SDG] Skjutdörrsgarderob		
[G] Garderob	[KH] Plats för kapphylla		

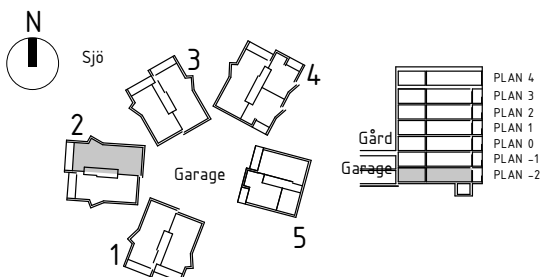
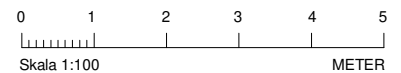




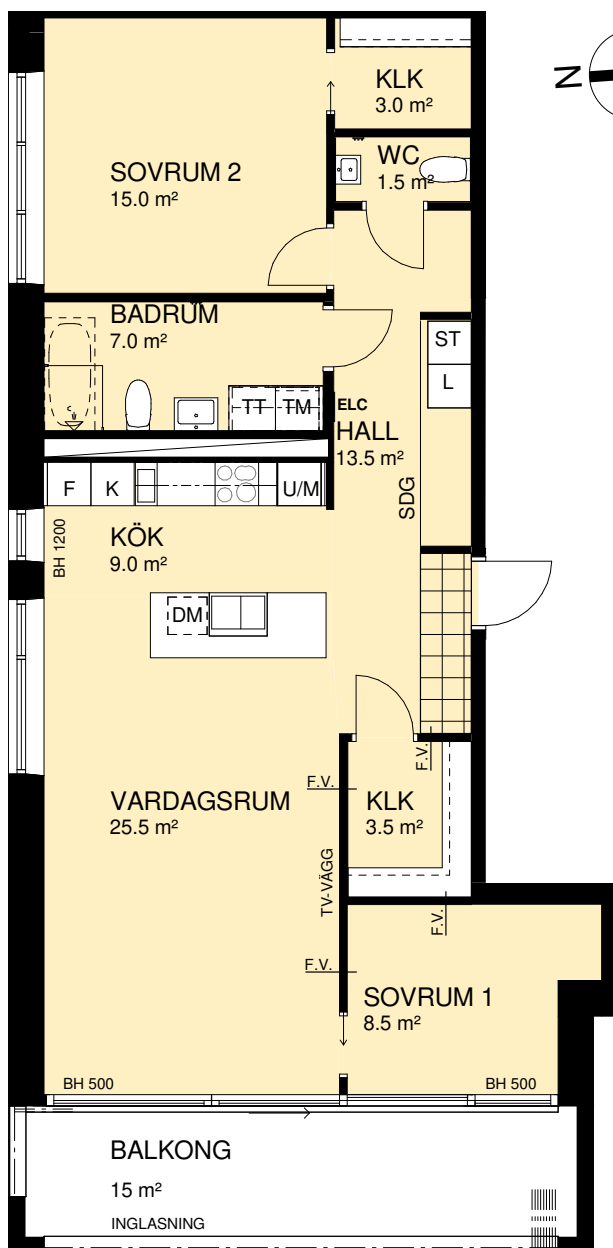


### FÖRKLARINGAR

- [K] Kylskåp
- [F] Frys
- [K/F] Kyl/Frys
- [I] Induktionshäll
- [I+U] Induktionshäll med ugn
- [U/M] Högsåp, ugn och mikro
- [DM] Diskmaskin under bänk
- [M] Mikrovågsugn
- [HS] Högsåp
- [ST] Plats för städutrustning
- [G] Garderob
- [L] Plats för linneutrustning
- [TM] Tvättmaskin under bänk
- [TT] Torktumlare under bänk
- [KM] Kombimaskin Tvätt/Tork
- [D] Dusch
- [B] Plats för badkar
- [K] Kommod
- [KLK] Klädskåp
- [FVS] Förvaringsystem i klk.
- [SDG] Skjutdörrsgarderob
- [KH] Plats för kapphylla
- [ELC] EL/IT - skåp
- [T.V.] Tillvalsvägg
- [F.V.] Frånvalsvägg
- [K] Klinker
- [T] Trall
- [---] Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- [BH] Bröstningshöjd i mm
- [H] Ungefärlig rumshöjd
- [UT] Undertak min H 2,3m

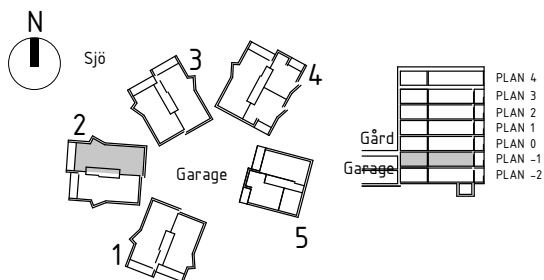
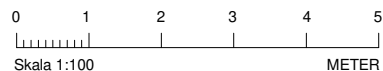


Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-07  
Revidering 2019-03-21



### FÖRKLARINGAR

- K Kylskåp
- F Frys
- K/F Kyl/Frys
- IH Induktionshäll
- IHU Induktionshäll med ugn
- U/M Högskåp, ugn och mikro
- DM Diskmaskin under bänk
- M Mikrovågsugn
- HS Högskåp
- ST Plats för städutrustning
- G Garderob
- L Plats för linneutrustning
- TM Tvättmaskin under bänk
- TT Torktumlare under bänk
- KM Kombimaskin Tvätt/Tork
- D Dusch
- C Plats för badkar
- K Kommod
- KLK Klädkammare
- F Förvaringssystem i klk.
- SDG Skjutdörrsgarderob
- KH Plats för kapphylla
- ELC El/IT - skåp
- T.V. Tillvalsvägg
- F.V. Frånvalsvägg
- K Klinker
- T Trall
- O Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m



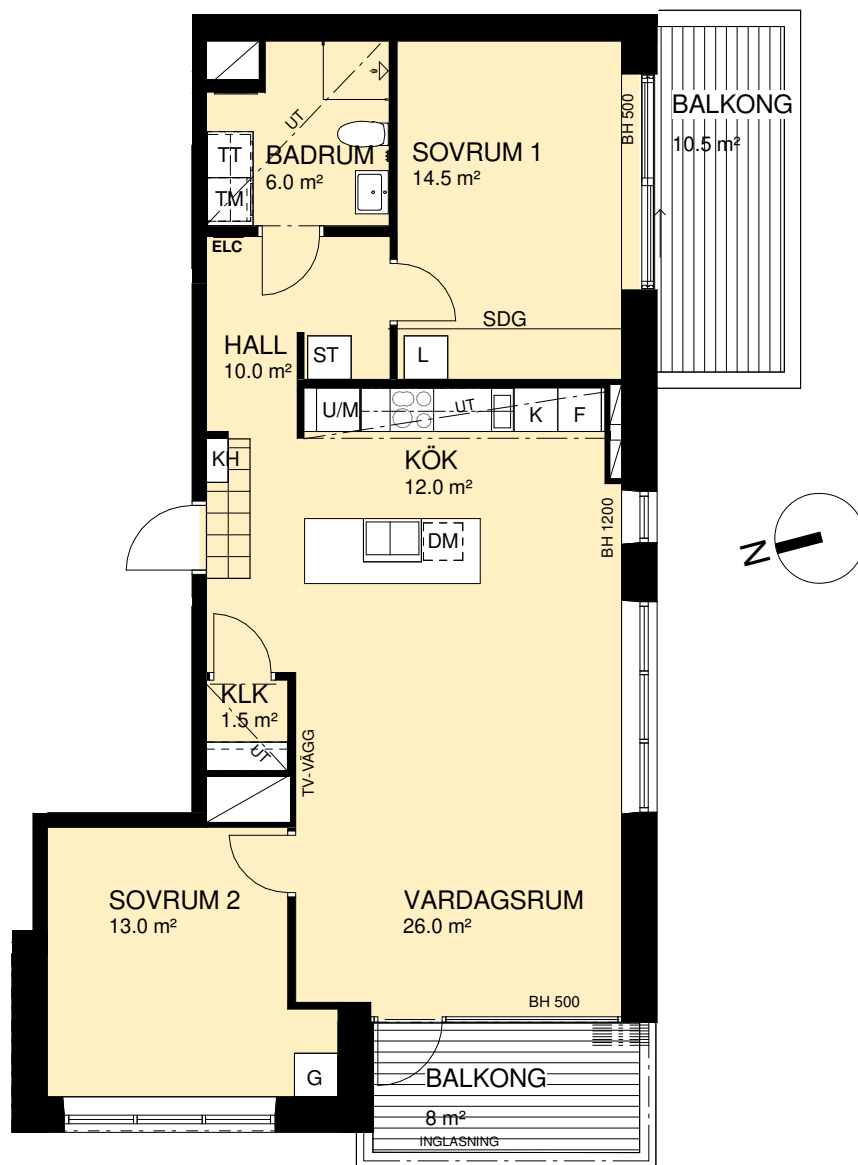
Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-07  
Revidering 2019-06-14

# HSB BRF FYRHUSEN

Lägenhet 57  
3 RoK ca 85,5 kvm

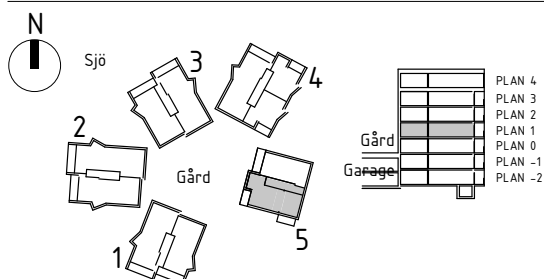
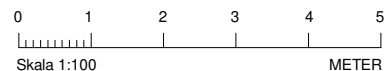
## LÄGENHETSRTNING

Förråd i källare ca 4 kvm



### FÖRKLARINGAR

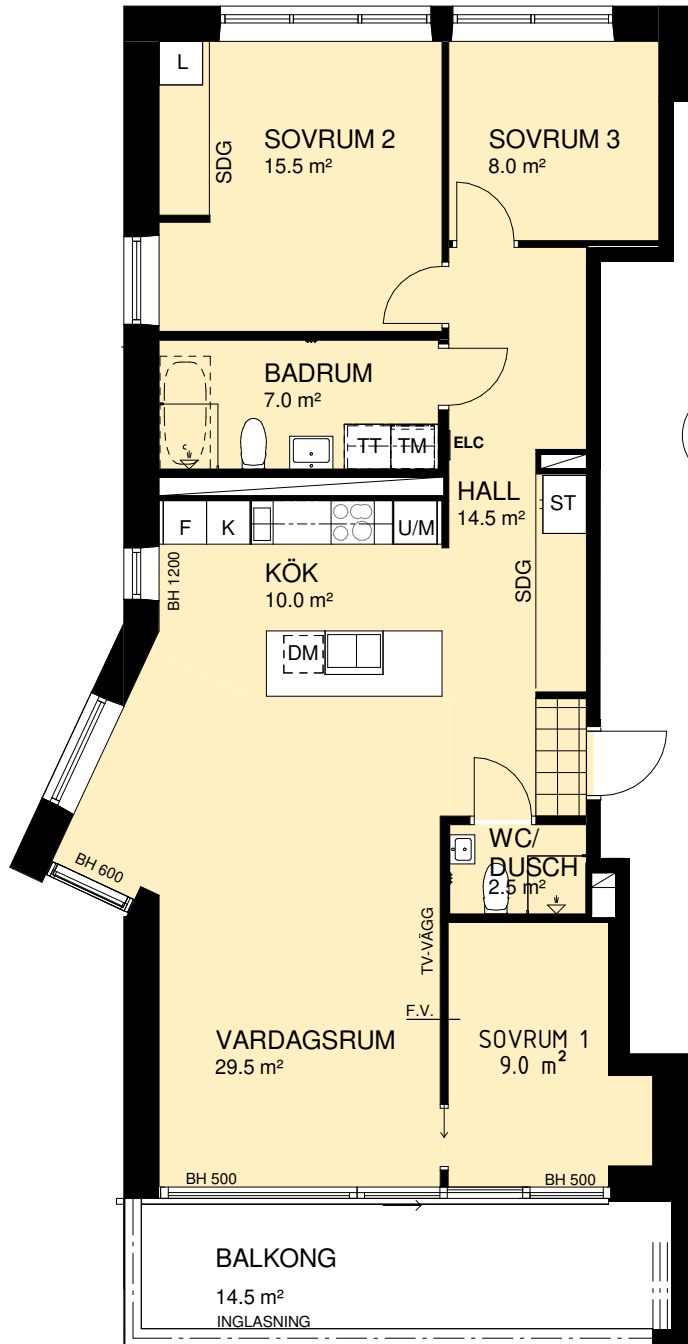
- [K] Kylskåp
- [F] Frys
- [K/F] Kyl/Frys
- [I] Induktionshäll
- [I/U] Induktionshäll med ugn
- [U/M] Högsåp, ugn och mikro
- [DM] Diskmaskin under bänk
- [M] Mikrovågsugn
- [HS] Högsåp
- [ST] Plats för städutrustning
- [G] Garderob
- [L] Plats för linneutrustning
- [TM] Tvättmaskin under bänk
- [TT] Torktumlare under bänk
- [KM] Kombimaskin Tvätt/Tork
- [D] Dusch
- [B] Plats för badkar
- [K] Kommod
- [KLK] Klädkammare
- [FVS] Förvaringsystem i klk.
- [SDG] Skjutdörrsgarderob
- [KH] Plats för kapphylla
- [ELC] El/IT - skåp
- [T.V.] Tillvalsvägg
- [F.V.] Frånvalsvägg
- [K] Klinker
- [T] Trall
- [---] Ovanliggande objekt (skärmtak, väggsåp, lägre tak, inglasning)
- [BH] Bröstningshöjd i mm
- [H] Ungefärlig rumshöjd
- [UT] Undertak min H 2,3m



Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balko 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör in hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan eno göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.

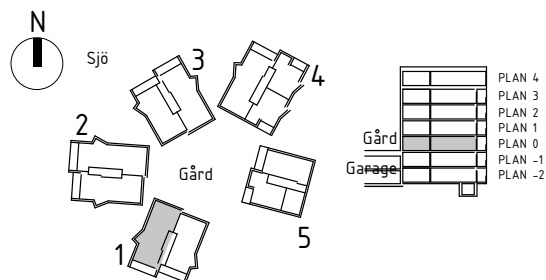
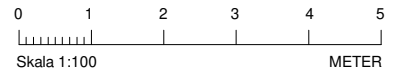
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Rev. 2017-03-06  
Rev. 2017-07-07, Rev. 2019-05-15





FÖRKLARINGAR

- [K] Kylskåp
- [F] Frys
- [K/F] Kyl/Frys
- [IH] Induktionshäll
- [IH/UG] Induktionshäll med ugn
- [U/M] Högskåp, ugn och mikro
- [DM] Diskmaskin under bänk
- [M] Mikrovågsugn
- [HS] Högskåp
- [ST] Plats för städutrustning
- [G] Garderob
- [L] Plats för linneutrustning
- [TM] Tvättmaskin under bänk
- [TT] Torktumlare under bänk
- [KM] Kombimaskin Tvätt/Tork
- [D] Dusch
- [B] Plats för badkar
- [K] Kommod
- [KLK] Klädkammare
- [FVS] Förvaringsystem i klk.
- [SDG] Skjutdörrsgarderob
- [KH] Plats för kapphylla
- [ELC] El/IT - skåp
- [T.V.] Tillvalsvägg
- [F.V.] Frånvalsvägg
- [K] Klinker
- [T] Träll
- [---] Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- [BH] Bröstningshöjd i mm
- [H] Ungefärlig rumshöjd
- [UT] Undertak min H 2,3m



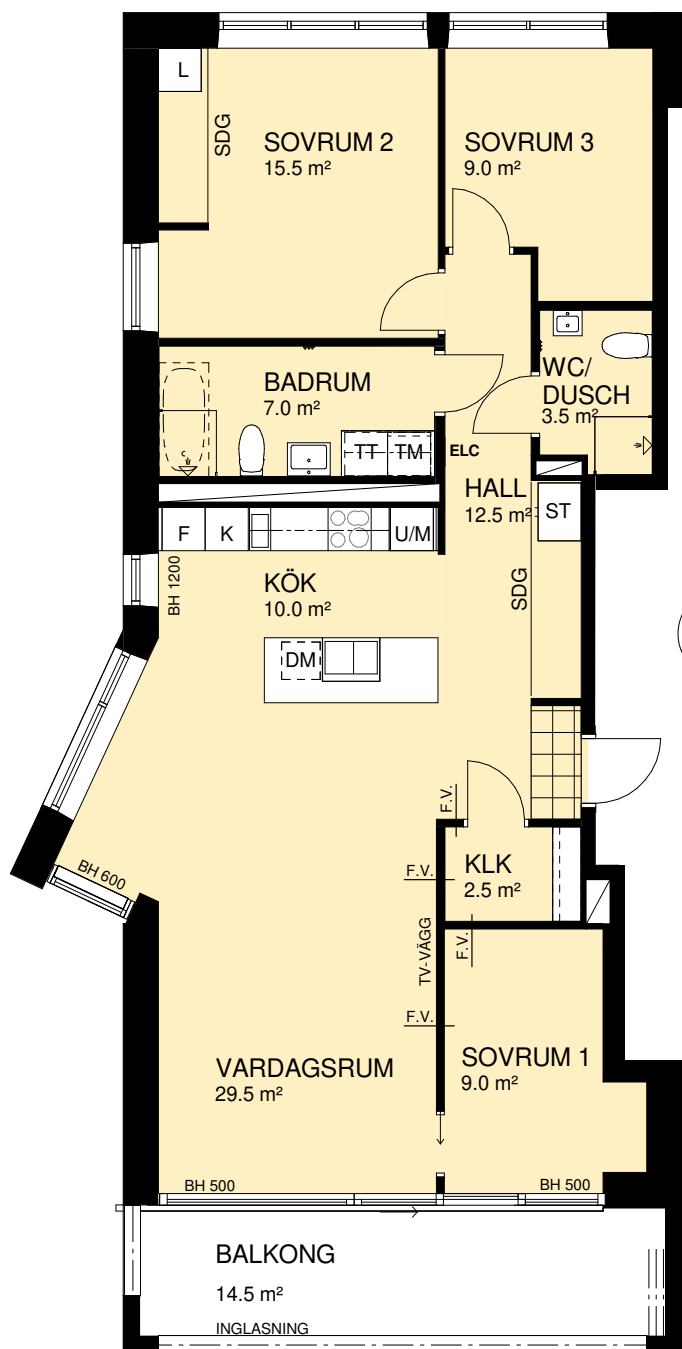
Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-07  
Revidering 2019-06-14

# HSB BRF FYRHUSEN

Lägenhet 8 och 12  
4 RoK ca 102 kvm

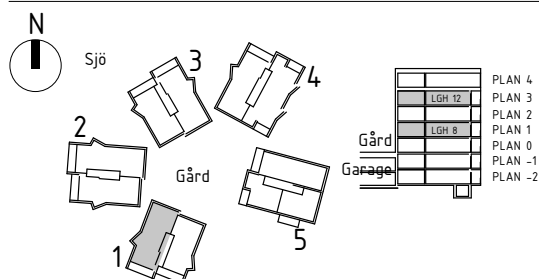
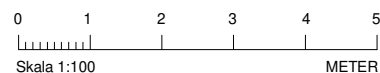
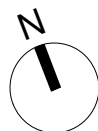
## LÄGENHETSRTNING

Förråd i källare ca 4 kvm

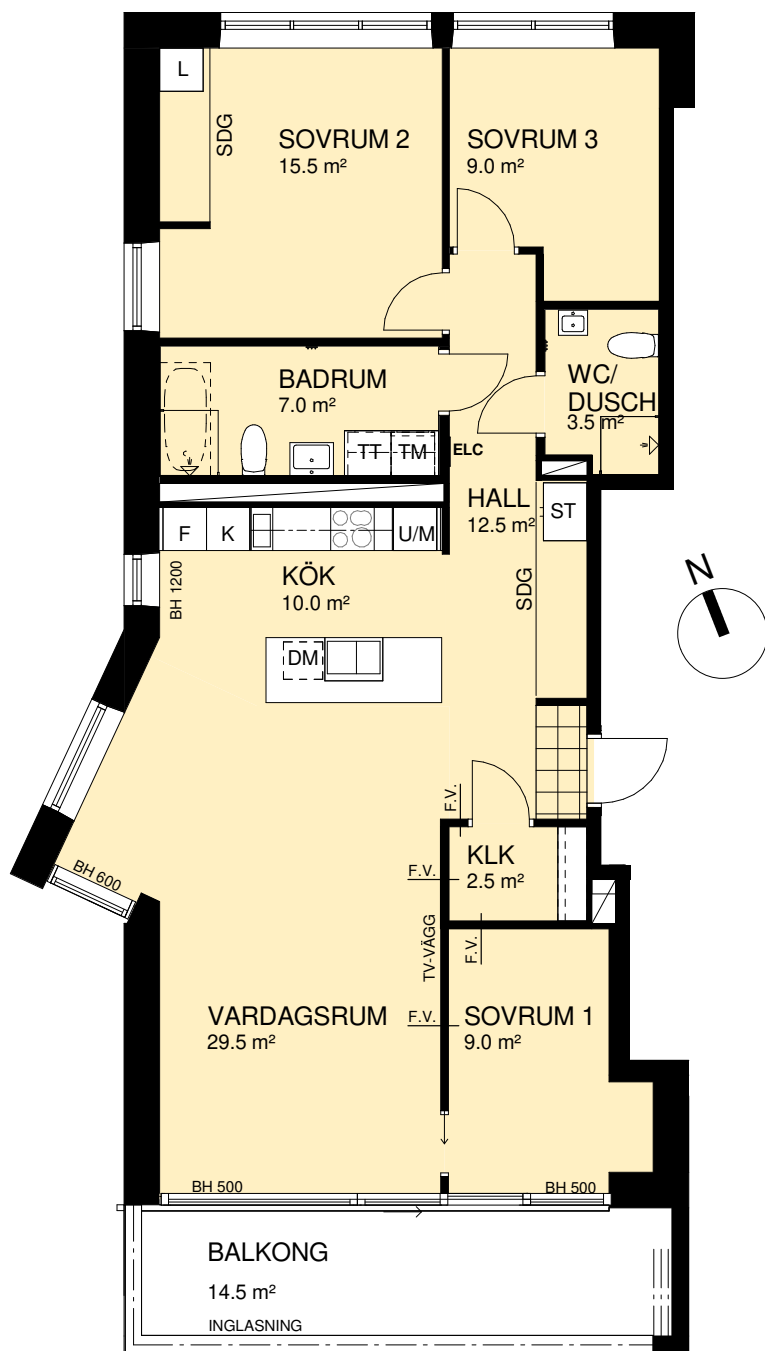


### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högsåp, ugn och mikro
- U/M
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högsåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggsåp, lägre tak, inglasning)
- Bröstningshöjd i mm
- Ungefärlig rumshöjd
- Undertak min H 2,3m



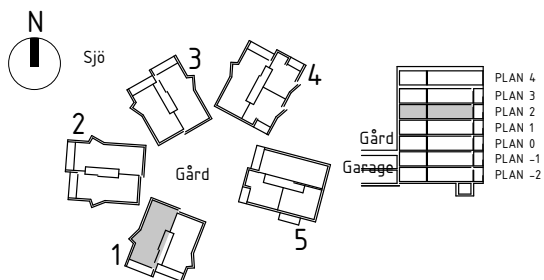
Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balko 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör i hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan enc göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles. Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017- (Revidering 2019-06-14)



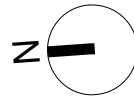
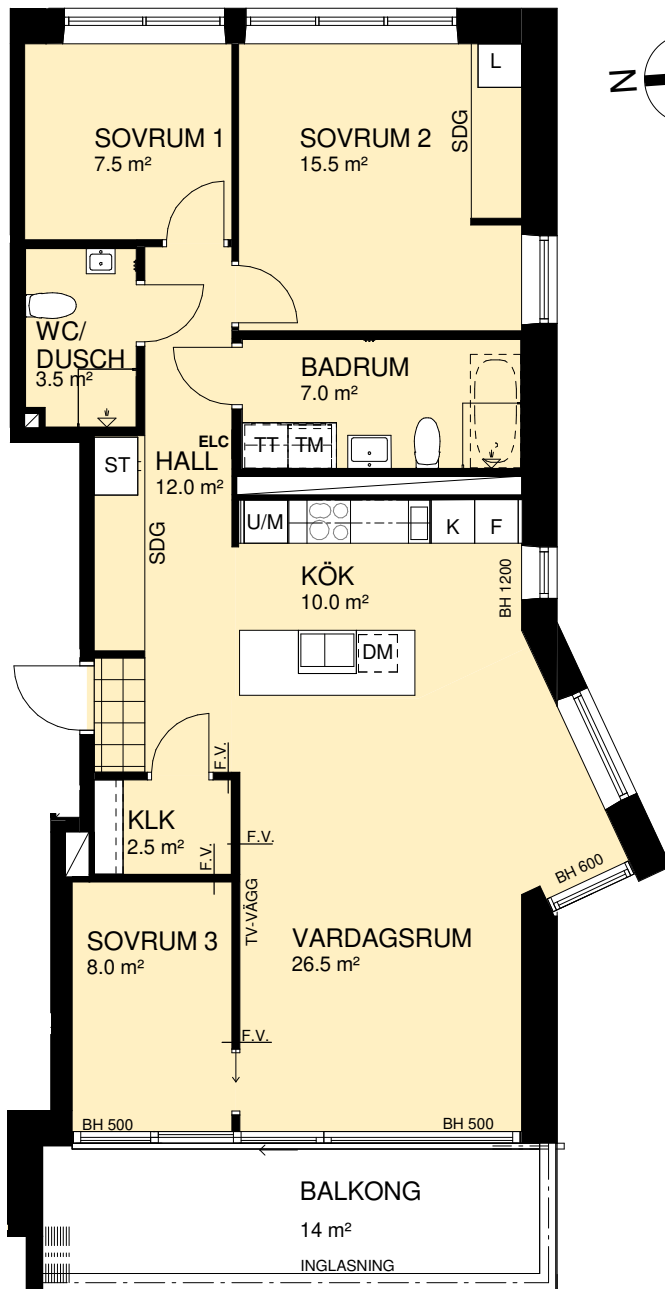
### FÖRKLARINGAR

- [K] Kylskåp
- [F] Frys
- [K/F] Kyl/Frys
- [I] Induktionshäll
- [I/U] Induktionshäll med ugn
- [U/M] Högskåp, ugn och mikro
- [DM] Diskmaskin under bänk
- [M] Mikrovågsugn
- [HS] Högskåp
- [ST] Plats för städutrustning
- [G] Garderob
- [L] Plats för linneutrustning
- [TM] Tvättmaskin under bänk
- [TT] Torktumlare under bänk
- [KM] Kombimaskin Tvätt/Tork
- [D] Dusch
- [C] Plats för badkar
- [K] Kommod
- [KLK] Klädkammare
- [F.V.] Förvaringsystem i klk.
- [SDG] Skjutdörrsgarderob
- [KH] Plats för kapphylla
- [ELC] El/IT - skåp
- [T.V.] Tillvalsvägg
- [F.V.] Frånvalsvägg
- [K] Klinker
- [T] Trall
- [---] Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- [BH] Bröstningshöjd i mm
- [H] Ungefärlig rumshöjd
- [UT] Undertak min H 2,3m

0 1 2 3 4 5  
Skala 1:100 METER

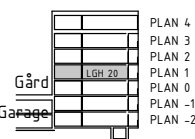
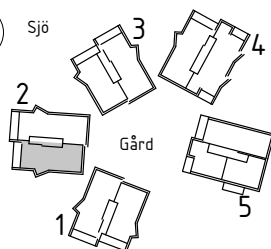
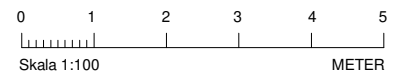


Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-07  
Revidering 2019-03-21, Revidering 2019-06-14

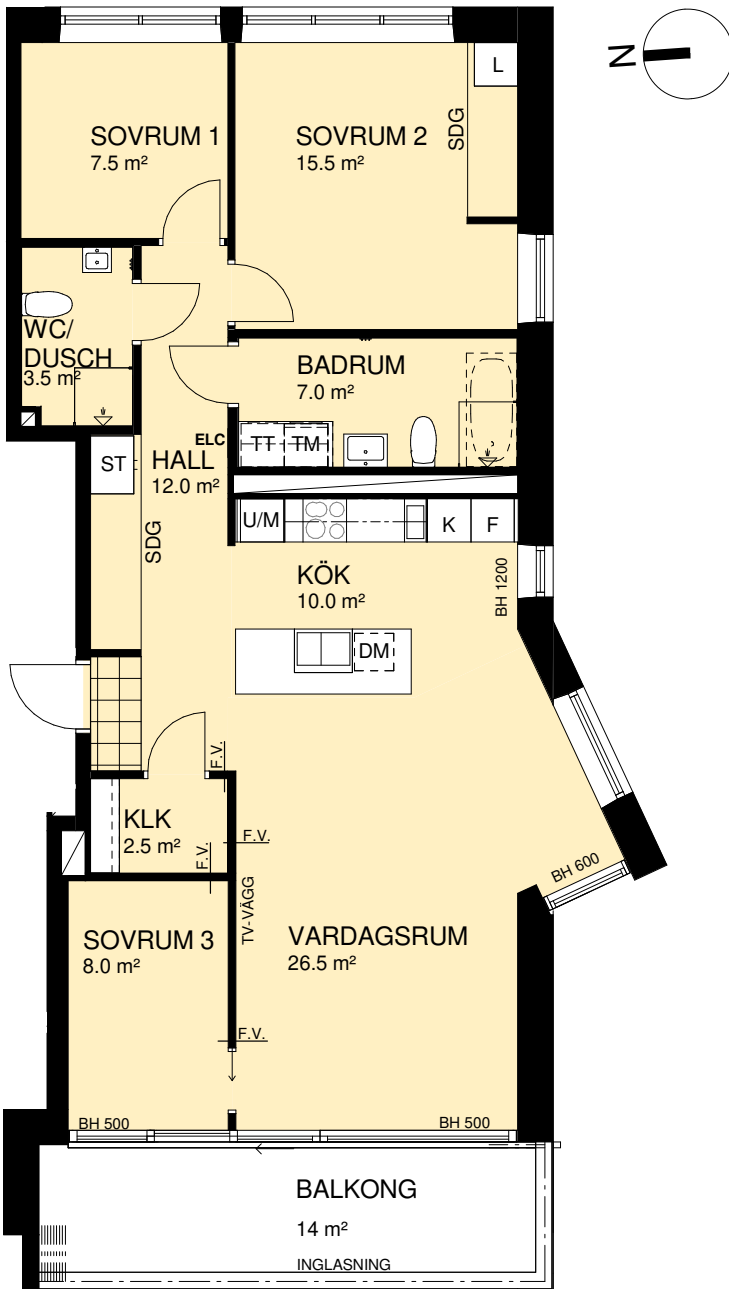


### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggska, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m
- 

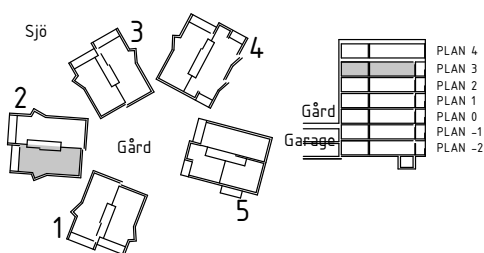
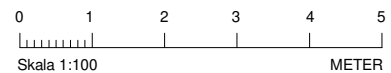


Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsvägggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles. Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-21, Revidering 2019-03-21

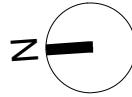
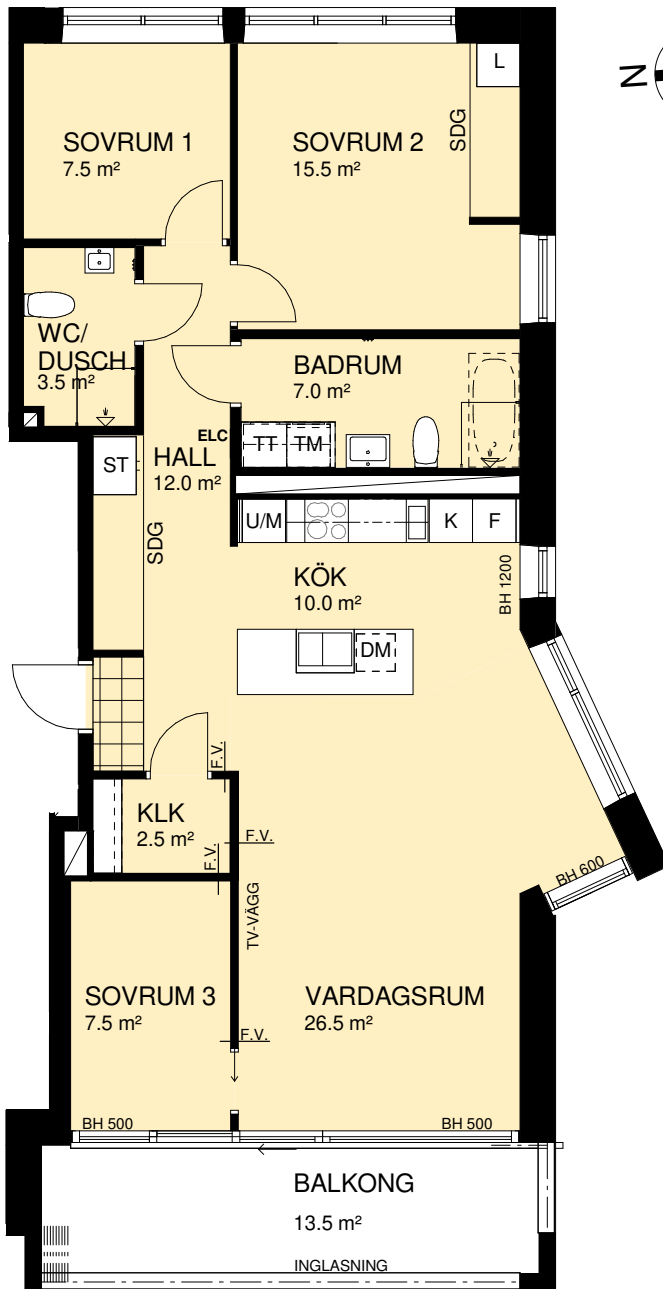


FÖRKLARINGAR

- K Kylskåp
- F Frys
- K/F Kyl/Frys
- ⊗ Induktionshäll
- ⊗ Induktionshäll med ugn
- U/M Högsåp, ugn och mikro
- DM Diskmaskin under bänk
- M Mikrovågsugn
- HS Högsåp
- ST Plats för städutrustning
- G Garderob
- L Plats för linneutrustning
- TM Tvättmaskin under bänk
- TT Torktumlare under bänk
- KM Kombimaskin Tvätt/Tork
- D Dusch
- C Plats för badkar
- K Kommod
- KLK Klädkammare
- Förvaringsystem i klk.
- SDG Skjutdörrsgarderob
- KH Plats för kapphylla
- ELC El/IT - skåp
- T.V. Tillvalsvägg
- F.V. Frånvalsvägg
- Klinker
- ▨ Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggsåp, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m

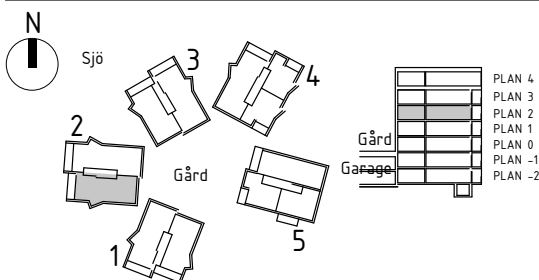
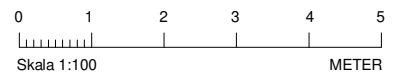


Rumshöjd är ca 3 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2019-03-21

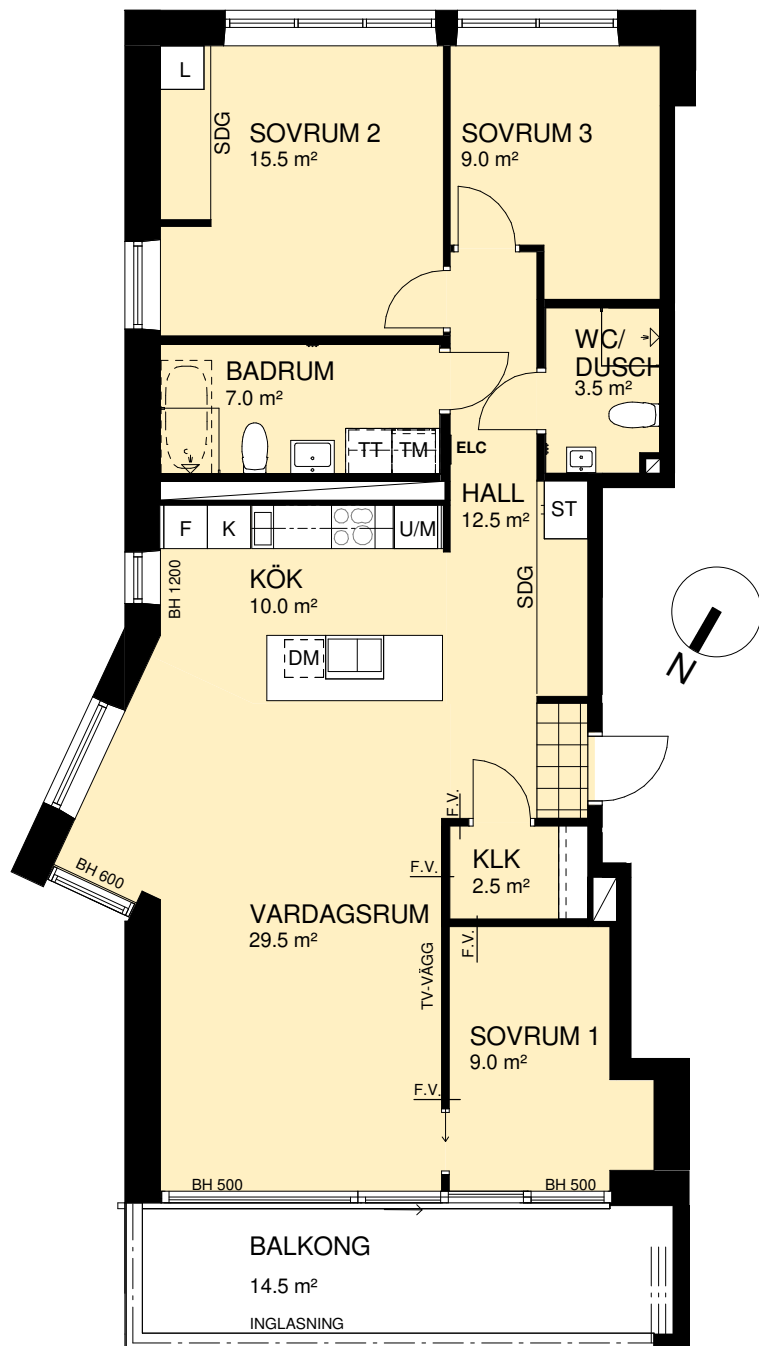


### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- EL/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m

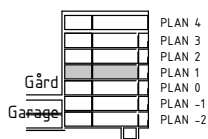
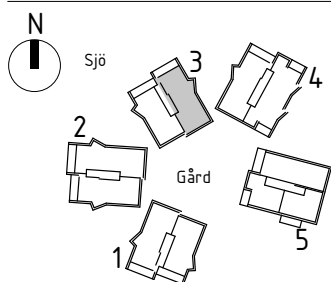
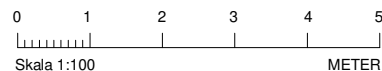


Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-07  
Revidering 2019-03-21



### FÖRKLARINGAR

- [K] Kylskåp
- [F] Frys
- [K/F] Kyl/Frys
- [IH] Induktionshäll
- [IH+U] Induktionshäll med ugn
- [U/M] Högskåp, ugn och mikro
- [DM] Diskmaskin under bänk
- [M] Mikrovågsugn
- [HS] Högskåp
- [ST] Plats för städutrustning
- [G] Garderob
- [L] Plats för linneutrustning
- [TM] Tvättmaskin under bänk
- [TT] Torktumlare under bänk
- [KM] Kombimaskin Tvätt/Tork
- [DUSCH] Dusch
- [BADKAR] Plats för badkar
- [KOMMOD] Kommod
- [KLK] Klädkammare
- [FÖRVARINGSSYSTEM] Förvaringssystem i klk.
- [SDG] Skjutdörrsgarderob
- [KH] Plats för kapphylla
- [ELC] El/IT - skåp
- [T.V.] Tillvalsvägg
- [F.V.] Frånvalsvägg
- [KLINKER] Klinker
- [TRALL] Trall
- [---] Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskaåp, lägre tak, inglasning)
- [BH] Bröstningshöjd i mm
- [H] Ungefärlig rumshöjd
- [UT] Undertak min H 2,3m



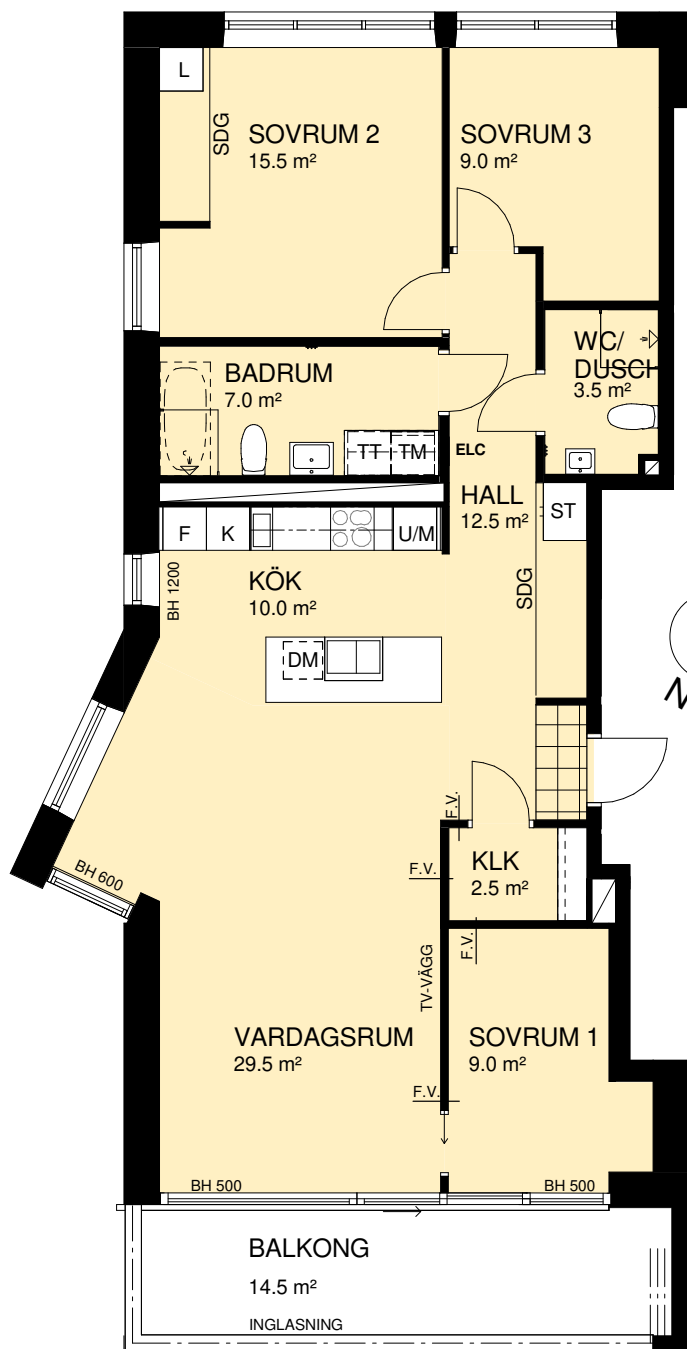
Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-07  
Revidering 2019-03-21

# HSB BRF FYRHUSEN

Lägenhet 38  
4 RoK ca 102,5 kvm

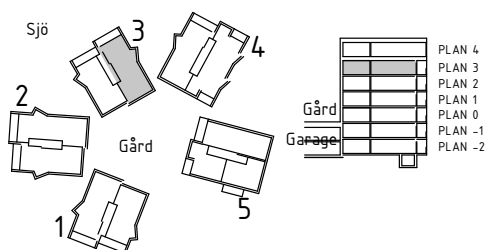
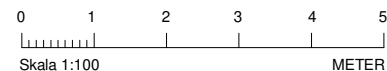
## LÄGENHETSRTNING

Förråd i källare ca 4,5 kvm



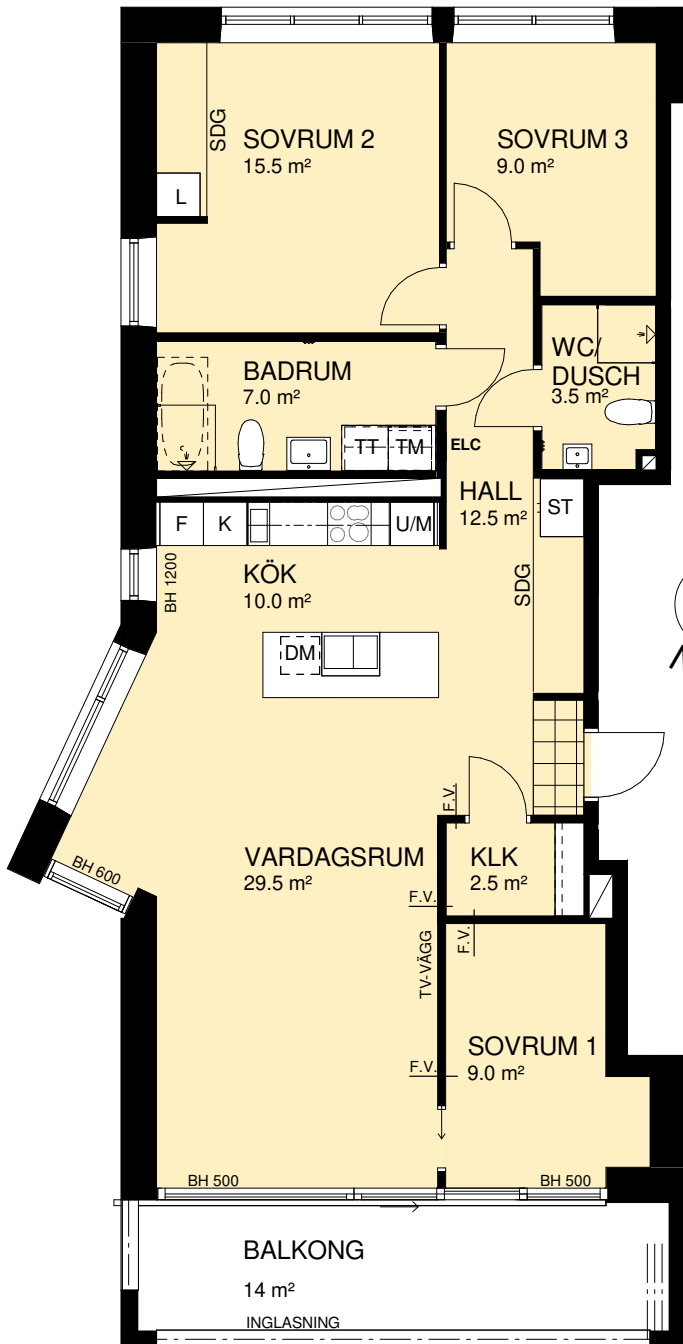
### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- Bröstningshöjd i mm
- Ungefärlig rumshöjd
- Undertak min H 2,3m



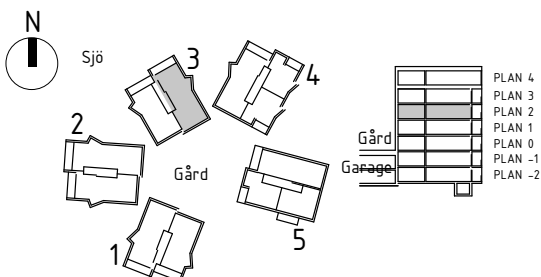
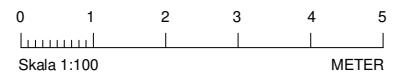
Rumshöjd är ca 3 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2019-03-21



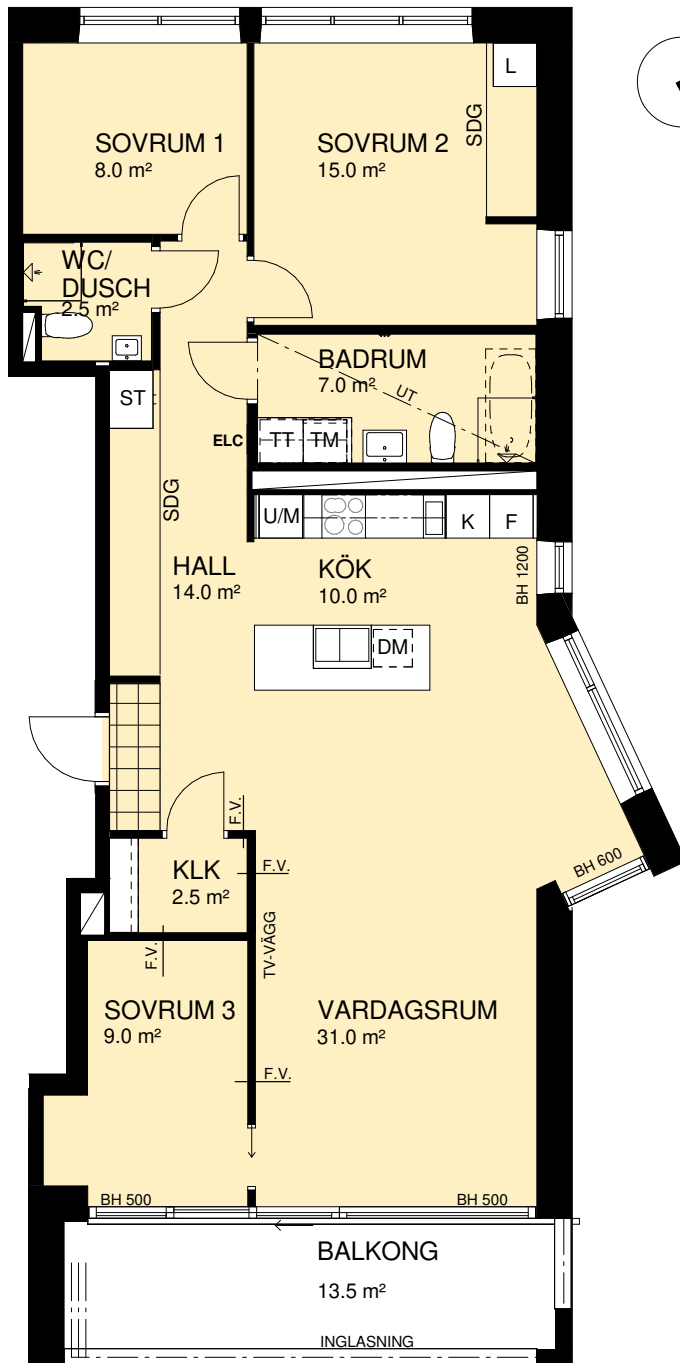


### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- U/M
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädskåp
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- EL/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m

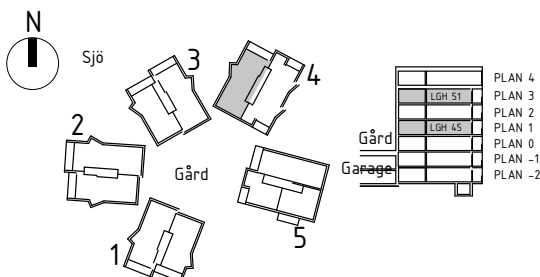
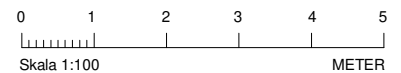


Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-17  
Revidering 2019-06-14



### FÖRKLARINGAR

- [K] Kylskåp
- [F] Frys
- [K/F] Kyl/Frys
- [IH] Induktionshäll
- [IHU] Induktionshäll med ugn
- [U/M] Högskåp, ugn och mikro
- [DM] Diskmaskin under bänk
- [M] Mikrovågsugn
- [HS] Högskåp
- [ST] Plats för städutrustning
- [G] Garderob
- [L] Plats för linneutrustning
- [TM] Tvättmaskin under bänk
- [TT] Torktumlare under bänk
- [KM] Kombimaskin Tvätt/Tork
- [DUSCH] Dusch
- [BADKAR] Plats för badkar
- [KOMMOD] Kommod
- [KLK] Klädkammare
- [FÖRVARINGSSYSTEM] Förvaringssystem i klk.
- [SDG] Skjutdörrsgarderob
- [KH] Plats för kapphylla
- [ELC] El/IT - skåp
- [T.V.] Tillvalsvägg
- [F.V.] Frånvalsvägg
- [KLINKER] Klinker
- [TRALL] Träll
- [---] Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- [BH] Bröstningshöjd i mm
- [H] Ungefärlig rumshöjd
- [UT] Undertak min H 2,3m



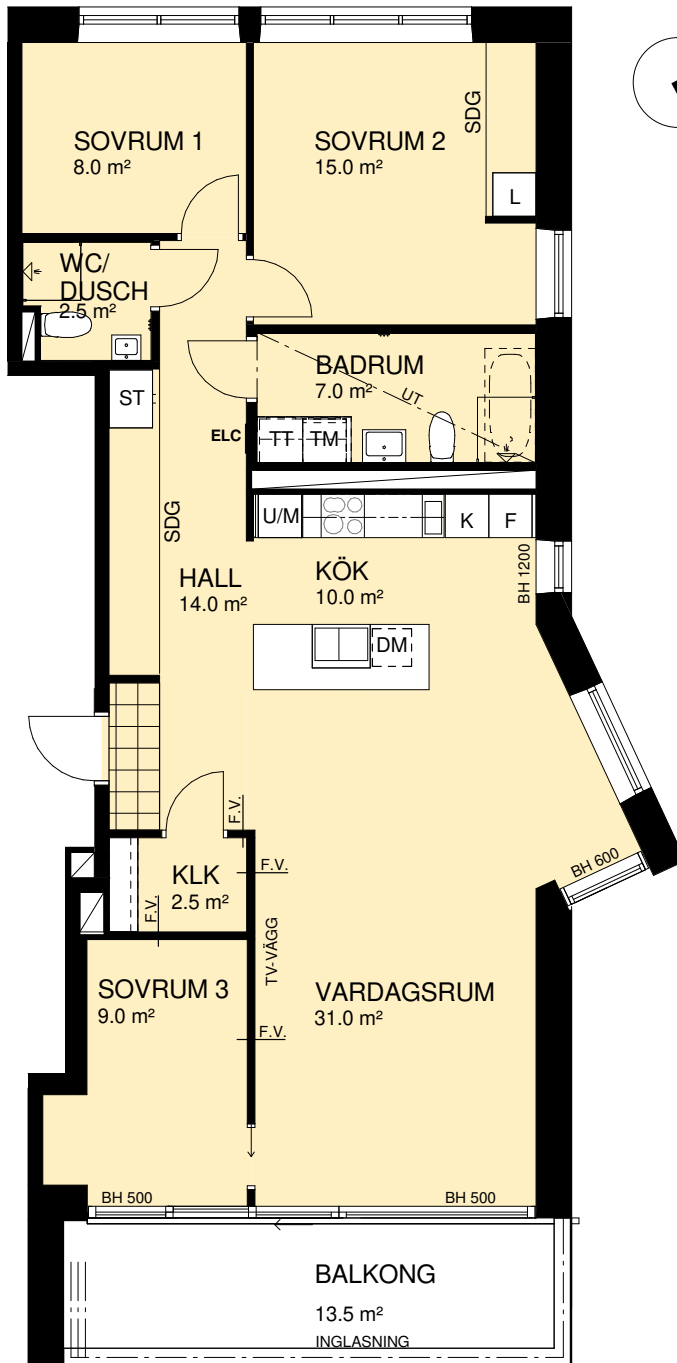
Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balk 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör ir hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan en göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Rev 2017-07-07  
Rev. 2019-05-15

# HSB BRF FYRHUSEN

Lägenhet 48  
4 RoK ca 103 kvm

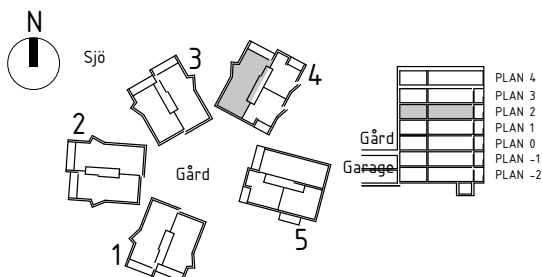
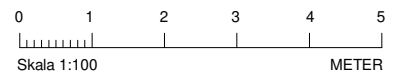
## LÄGENHETSRTNING

Förråd i källare ca 5,5 kvm

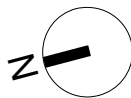
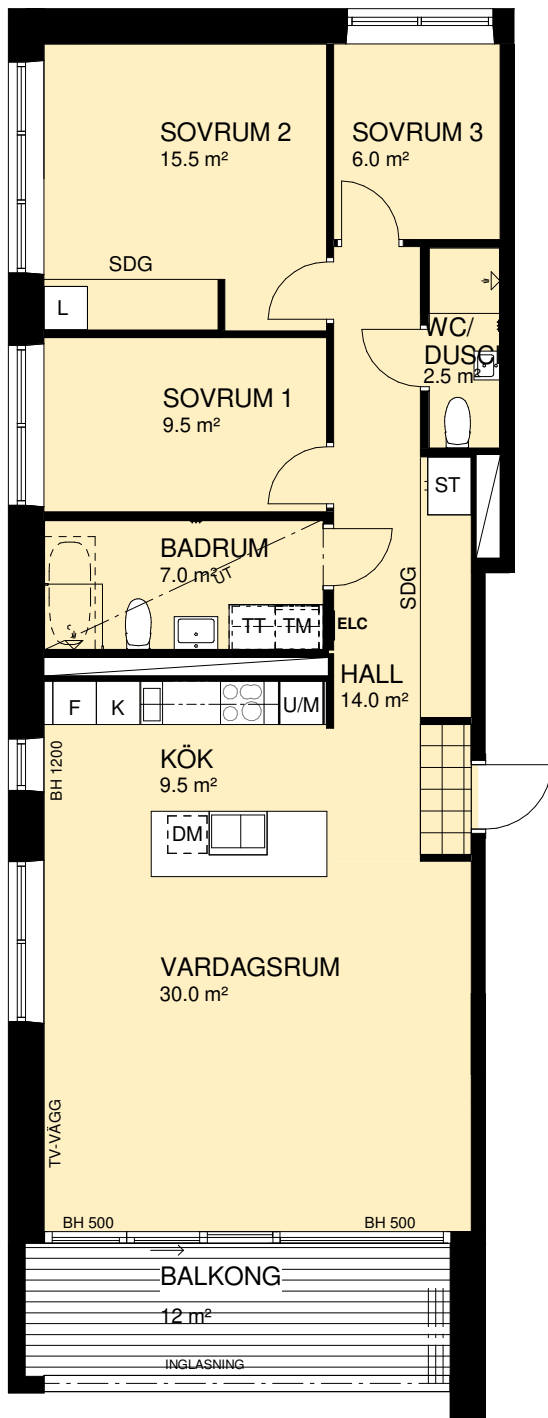


### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högsåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högsåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m

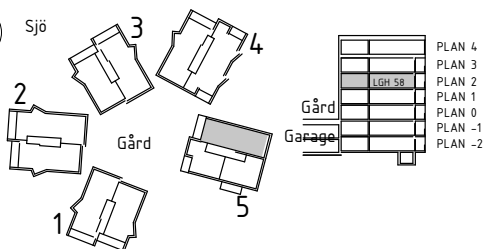
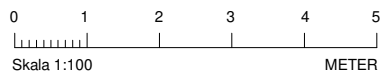


Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Rev. 2017-07-07  
Rev. 2019-03-21, Rev. 2019-05-15



### FÖRKLARINGAR

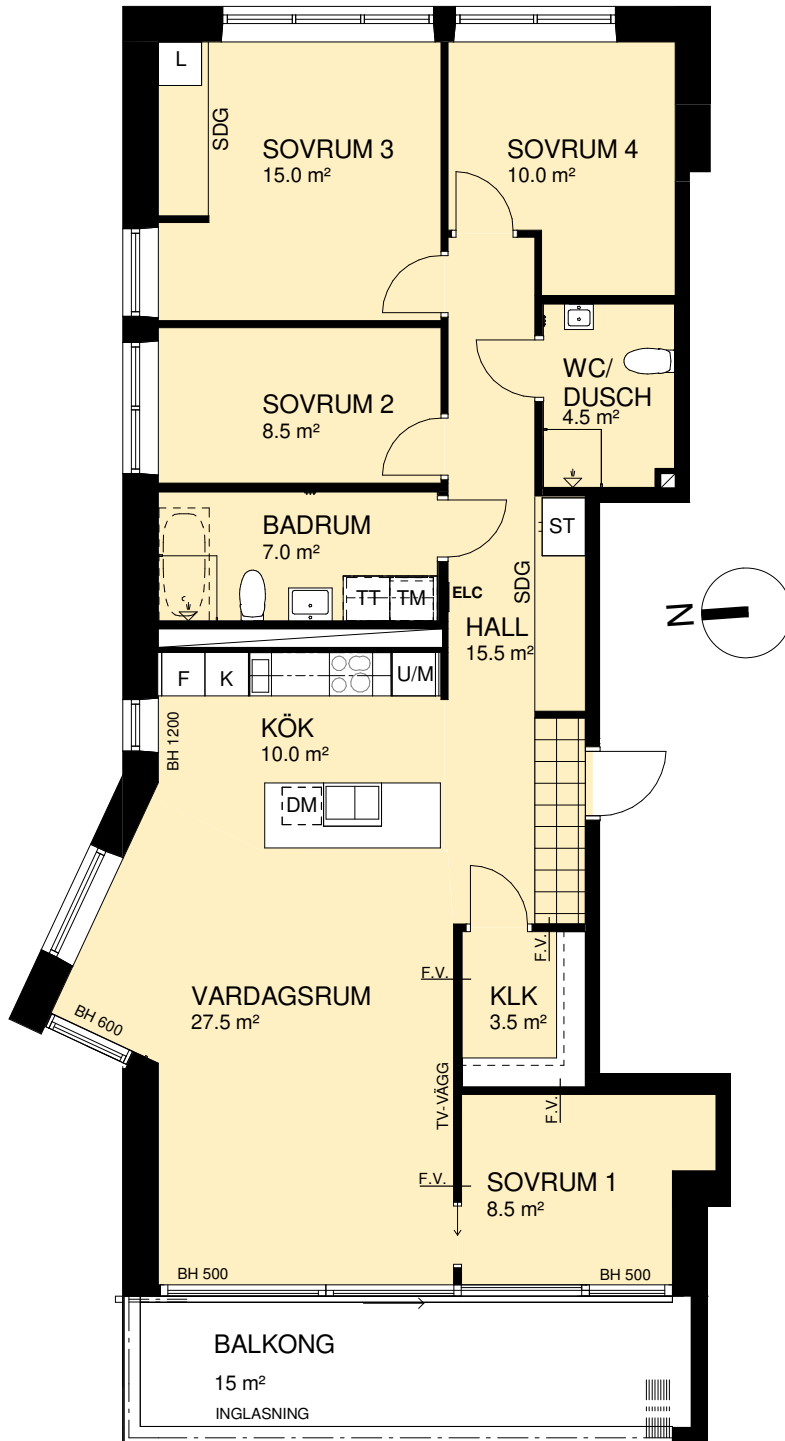
- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp
- U/M
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringsystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskaåp, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m



Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
 Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17 Rev. 2017-07-07  
 Rev. 2017-11-02, Rev. 2019-03-21  
 Rev. 2019-05-15

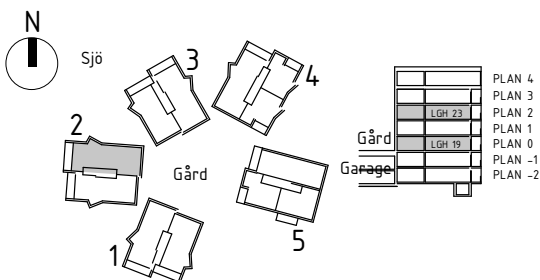
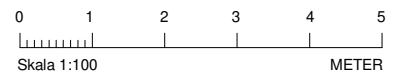


HSB - där möjligheterna bor



### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- EL/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskaåp, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m

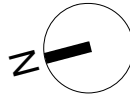
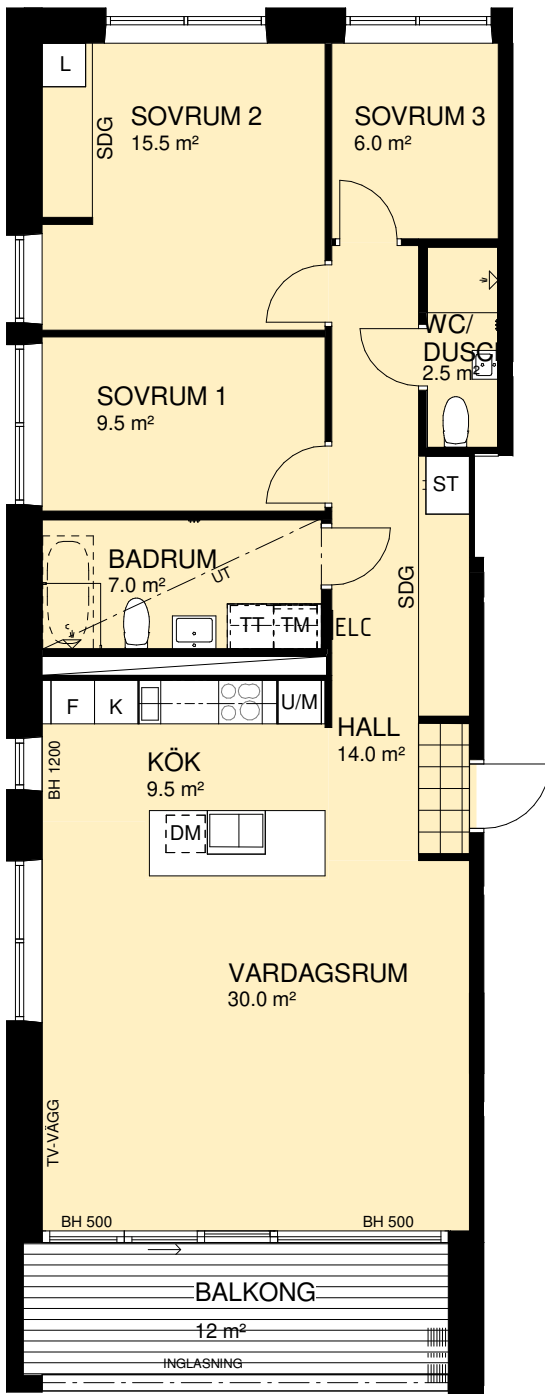


Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17, Revidering 2017-07-07  
Revidering 2019-03-21



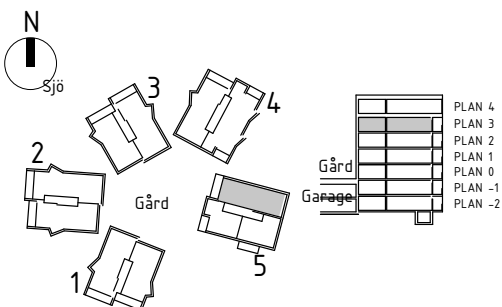
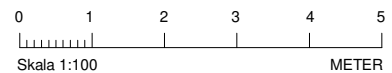
HSB - där möjligheterna bor





### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högsåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högsåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- Bröstningshöjd i mm
- Ungefärlig rumshöjd
- Undertak min H 2,3m



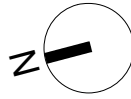
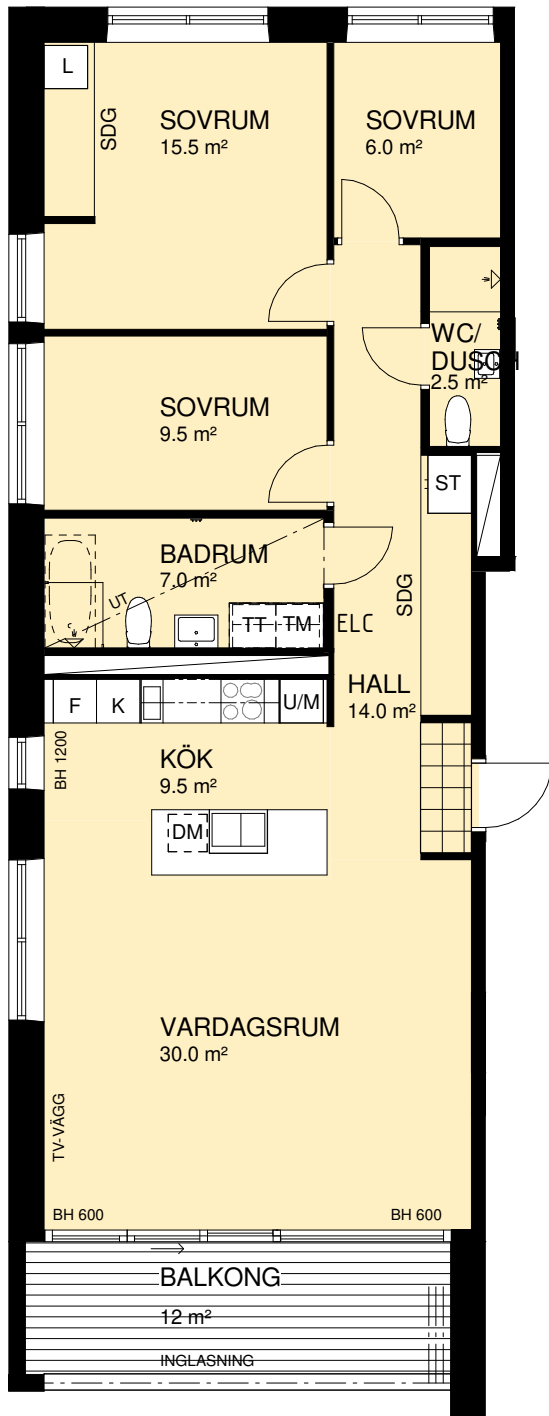
Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17 Rev. 2017-07-07  
Rev. 2017-10-25, Rev 2019 03-21  
Rev. 2019-05-15

# HSB BRF FYRHUSEN

Lägenhet 64  
4 RoK ca 97 kvm

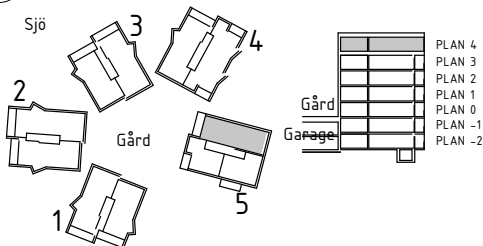
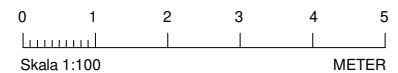
## LÄGENHETSRTNING

Förråd i källare ca 4 kvm



### FÖRKLARINGAR

- Kylskåp
- Frys
- Kyl/Frys
- Induktionshäll
- Induktionshäll med ugn
- Högskåp, ugn och mikro
- Diskmaskin under bänk
- Mikrovågsugn
- Högskåp
- Plats för städutrustning
- Garderob
- Plats för linneutrustning
- Tvättmaskin under bänk
- Torktumlare under bänk
- Kombimaskin Tvätt/Tork
- Dusch
- Plats för badkar
- Kommod
- Klädkammare
- Förvaringssystem i klk.
- Skjutdörrsgarderob
- Plats för kapphylla
- El/IT - skåp
- Tillvalsvägg
- Frånvalsvägg
- Klinker
- Trall
- Ovanliggande objekt (skärmtak, väggskåp, lägre tak, inglasning)
- BH Bröstningshöjd i mm
- H Ungefärlig rumshöjd
- UT Undertak min H 2,3m



Rumshöjd är ca 2,6 m där inget annat anges. BH Bröstningshöjd på fönster är 0,8 m där inget annat anges. Bröstningshöjd mot balkong är 0 m där inget annat anges. OBS! Kvadratmeter i rummen utgör inte hela bostadsytan. Val av tillvalsväggar och frånvalsväggar kan endast göras under en begränsad tid. Rätt till ändringar förbehålles.  
 Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB 2017-02-17 Revidering 2017-07-07  
 Revidering 2017-10-25 Revidering 2019-03-21  
 Revidering 2019-05-06





Generellt för lägenheten	92
Hall och sovrum	93
Kök	94
Vitvaror kök	95
Generellt för våtrum	96
Bad	96
Vitvaror Bad	97
WC/Dusch	97

# INREDNING

# DU ÄR MED OCH UTFORMAR DIN FRAMTIDA BOSTAD

## GENERELLT FÖR LÄGENHETEN

### GOLV

**Leverantör:** Kährs

**Modell:** Ek Hampshire

Klassisk, mattlackad plank/1-stav med ekens alla naturliga färgvariationer. Får innehålla stora kvistar. 15 mm. Trösklar i utförande likt golv

### GOLV – KOSTNADSFRIIT VAL

**Leverantör:** Kährs

**Modell:** Ek Pale

Vitpigmenterad, mattlackad 3-stav i rustik stil med bas på ekens alla naturliga färgvariationer. Borstad för stor träkänsla. Får innehålla stora kvistar. 15 mm. Trösklar i utförande likt golv

### GOLVSOCKLAR

**Modell:** Träsockel, platsmålad

**Färg:** Vit, NCS-kulör S 0500-N

### FÖNSTERBÄNKAR

**Leverantör:** Naturstenskompaniet

**Modell:** Slipad kalksten

**Färg:** Moleanos Blue

### TAK

**Färg:** Vit, NCS-kulör S 0500-N

### VÄGGAR

**Färg:** Vit, NCS S 0500-N

### VÄGGAR – KOSTNADSFRIIT VAL

**Färg:**

Vitgrå, NCS S 1000-N

Ljusgrå, NCS S 1500-N

Ljusbeige, NCS S 1005-Y20R

Sandbeige, NCS S 2005-Y20R

Grå, NCS S 3500-N

Ljus dimgrön, NCS S 2005-Y20R

Dimgrön, NCS S 4005-G80Y

Dimblå, NCS S 3010-R90B

Ljus puderrosa, NCS S 1510-R20B

### INNERDÖRRAR

**Leverantör:** Swedoor JW

**Modell:** UNIQUE 01L med ram

**Färg:** Vit, NCS-kulör S 0500-N.

Karmar samt platsmålad foder i samma kulör som dörr

### DÖRRHANDTAG/TRYCKE

**Leverantör:** Smedbo

**Modell:** B912

**Färg:** Rostfritt stål

### HÖGSKÅP UTANFÖR KÖK

**Leverantör:** Ballingslöv

**Modell:** Lucka Solid

**Färg:** Vit NCS S 0300-N

Högsåp med toppskåp och takanslutning samt dekorsidor vid fri placering. Placerade och fastmonterade (på grund av tipprisk) enligt lägenhetsritning

**Beslag:** HG830 Rostfri cc 128 mm, HG550 Rostfri cc 128 mm, HG465 Mässing med naturläder cc 128 mm.

Stående montage

### KLÄDKAMMARE

**Tillverkare:** Elfa

**Modell:** Bärlist med hängskenor, trådhylla 40 och klädstång på konsol. Elfa linne- och städmodul för de lägenheter som har dessa funktioner placerade i skjutdörrsgarderoben, se lägenhetsritning

### TAKBELYSNING KLÄDKAMMARE

**Leverantör:** Ifö Electric

**Modell:** Opus 200/135 LED

**Färg:** Vit sockel och matt opalglas



## HALL OCH SOVRUM

---

### HALL KLINKERGOLV

**Leverantör:** CC Höganäs  
**Modell:** Tellus 296x296 mm  
**Färg:** K80383 Prospero, mörkgrå fog

### KLINKERGOLV – KOSTNADSFRIIT VAL

**Leverantör:** CC Höganäs  
**Modell:** Archistone 300x300 mm  
**Färg:** 0050845 Lightstone, melangrå fog eller 0050875 Darkstone, mörkgrå fog

### HALL SKJUTDÖRRSGARDEROB

**Tillverkare:** Elfa  
**Modell:** Vista Plain  
**Färg:** Klar spegel med aluminiumprofil i matt silver

### SOVRUM SKJUTDÖRRSGARDEROB

**Tillverkare:** Elfa  
**Modell:** Vista Plain  
**Färg:** Vit melamin med vit stålprofil

### INREDNING SKJUTDÖRRSGARDEROB

**Tillverkare:** Elfa  
**Modell:** Bärlist med hängskenor, trådhylla 40 och klädstång på konsol. Elfa linne- och städmodul för de lägenheter som har dessa funktioner placerade i skjutdörrsgarderoben, se lägenhetsritning



## KÖK

---

### LUCKA

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** Lucka Solid  
**Färg:** Vit NCS S 0300-N

#### LUCKA – KOSTNADSFRIIT VAL

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** Lucka Solid  
**Färg:** Mörkgrå NCS S 4500-N,  
Lindblomsgrön NCS S 2005-G70Y

### BÄNKSKIVA

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** Laminat 30 mm, rak kant  
**Färg:** 7486

#### BÄNKSKIVA – KOSTNADSFRIIT VAL

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** Laminat 30 mm, rak kant  
**Färg:** 4517, 0026, 6696

### BESLAG

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** HG830, cc 128 mm  
**Färg:** Rostfri  
Stående montage

#### BESLAG – KOSTNADSFRIIT VAL

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** HG550, cc 128 mm  
**Färg:** Rostfri  
**Modell:** HG465, cc 128 mm  
**Färg:** Mässing med naturläder  
Stående montage

### BLANDARE

**Leverantör:** Tapwell  
**Modell:** RT 984  
**Färg:** Krom

### STÄNKSKYDD KAKEL

**Leverantör:** CC Höganäs  
**Modell:** Vita Plattor 289x598 mm  
**Färg:** 823053 Vit blank, ljusgrå fog  
Stående montage

#### STÄNKSKYDD KAKEL – KOSTNADSFRIIT VAL

**Leverantör:** CC Höganäs  
**Modell:** Vita Plattor 289x598 mm  
**Färg:** 823092 Vit matt, ljusgrå fog  
**Modell:** Laspezia 250x500 mm  
**Färg:** 5558591 Marble Marmore-rad blank, ljusgrå fog.  
Stående montage

### DISKHO

**Leverantör:** Intra/Ballingslöv  
**Modell:** Horizon HZ615 / HZ815  
**Färg:** Rostfri  
Underlimmad diskho för diskbänkskåp i bredd 600 mm resp. 800 mm

### BELYSNING UNDER VÄGGSKÅP

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** LED Spotlight BT inkl. dimmer för ljusreglering  
**Färg:** Stål look  
Punktbelysning infälld i täckskiva under väggskåp



## VITVAROR KÖK

### INBYGGNADSHÄLL

**Leverantör:** Electrolux

**Modell:** HOI620S Induktion

Häll infälld i bänkskiva, placering enligt lägenhetsritning

### INBYGGNADSUGN

**Leverantör:** Electrolux

**Modell:** EKB200X

**Färg:** Rostfri

Varmluft, Matlagnings-termometer, Energieffektivitetsklass A. Placering i bänk- eller högskåp enligt lägenhetsritning

### INBYGGNADSUGN – KOSTNADSFRIIT VAL

**Leverantör:** Electrolux

**Modell:** EKB200W

**Färg:** Vit

### INBYGGNADSMIKRO VÄGGSKÅP

**Leverantör:** Electrolux

**Modell:** EMS17006OX, B 594 mm  
EMS17005OX, B 494 mm

**Färg:** Rostfri

800 W, 17 lit. Placering enligt lägenhetsritning

### INBYGGNADSMIKRO VÄGGSKÅP– KOSTNADSFRIIT VAL

**Leverantör:** Electrolux

**Modell:** EMS17176OW, EMS17175OW

**Färg:** Vit

### INBYGGNADSMIKRO HÖGSKÅP

**Leverantör:** Electrolux

**Modell:** EMS26204OX

**Färg:** Rostfri

B 594 mm 900 W, 25 lit. Placering enligt lägenhetsritning

### INBYGGNADSMIKRO HÖGSKÅP – KOSTNADSFRIIT VAL

**Leverantör:** Electrolux

**Modell:** EMS26264OW

**Färg:** Vit

### SPISKÅPA

**Leverantör:** Franke

**Modell:** Cabinet

**Färg:** Helintegrerad

B 600 mm. Spiskåpa med stor volymdel för effektivt osuppfång. Dolt montage bakom skåplucka. LED-belysning

### DISKMASKIN

**Leverantör:** Electrolux

**Modell:** ESL5331LO

**Färg:** Helintegrerad

B 596 mm, 45 dB, 13 kuvert, Energieffektivitetsklass A++

Alternativt (beroende på lägenhetsstorlek och där utrymmesbrist råder)

**Modell:** ESL4500LO, smaldisk

**Färg:** Helintegrerad

B 446 mm, 47dB, 9 kuvert, Energieffektivitetsklass A+

### KYL/FRYS

**Leverantör:** Electrolux

**Modell:** ENN2854COW

**Färg:** Helintegrerad

Höjd 1780 mm, Energieffektivitetsklass A++, Förvaringsvolym 200/63 lit

### KYL/FRYS – KOSTNADSFRIIT VAL

**Leverantör:** Electrolux

**Modell:** EN3453MOX

**Färg:** Rostfri

### KYL

**Leverantör:** Electrolux

**Modell:** ERC3215AOW

**Färg:** Helintegrerad

Höjd 1780 mm, Energieffektivitetsklass A++, Förvaringsvolym 310 lit

### KYL – KOSTNADSFRIIT VAL

**Leverantör:** Electrolux

**Modell:** ERF4114AOX

**Färg:** Rostfri

### FRYS

**Leverantör:** Electrolux

**Modell:** EUC2245AOW

**Färg:** Helintegrerad

Höjd 1780 mm, Energieffektivitetsklass A++, Förvaringsvolym 204 lit

### FRYS – KOSTNADSFRIIT VAL

**Leverantör:** Electrolux

**Modell:** EUF2745AOX

**Färg:** Rostfri

## GENERELLT FÖR VÅTRUM

---

### KLINKERGOLV

**Leverantör:** CC Höganäs  
**Modell:** Tellus 146x146 mm  
**Färg:** K82683 Prospero, mörkgrå fog

### KLINKERGOLV – KOSTNADSFRIIT VAL

**Leverantör:** CC Höganäs  
**Modell:** Tellus 146x146 mm  
**Färg:** K82678 Telesto, mellangrå fog eller K82686 Calypso, mörkgrå fog

### VÄGGKAKEL

**Leverantör:** CC Höganäs  
**Modell:** Vita Plattor 250x400 mm  
**Färg:** 55001042 Vit blank, ljusgrå fog. Stående, rak sättning

### VÄGGKAKEL – KOSTNADSFRIIT VAL

**Leverantör:** CC Höganäs  
**Modell:** Vita Plattor 250x400 mm  
**Färg:** 55000953 Vit matt, ljusgrå fog. Stående, rak sättning

### WC-STOL

**Leverantör:** Duravit  
**Modell:** DuraStyle  
**Färg:** Vit  
Golvmonterad med synlig cistern

### TVÄTTSTÄLLSBLANDARE

**Leverantör:** Tapwell  
**Modell:** RT 071 och 74400  
**Färg:** Krom  
Engreppsblandare med Pop-up ventil

### HANDDUKSTORK

**Leverantör:** PAX  
**Modell:** Flex I 5/550 Momento  
**Färg:** Krom  
Eluppvärmd handdukstork med timer. B 560 mm, H 597 mm

### TAKBELYSNING

**Leverantör:** Ifö Electric  
**Modell:** Opus 200/135  
**Färg:** Vit sockel och matt opalglas

## BAD

---

### SPEGELSKÅP

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** Spegelskåp TM  
**Färg:** Vit  
B 600 mm, H 660 mm, D 145 mm

### SPEGELSKÅPSBELYSNING

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** Lagan  
**Färg:** Krom  
Belysningsarm LED  
B 380 mm, H 19 mm, D 153 mm

### KOMMOD

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** Bright 60 Slät  
**Färg:** Vit  
B 600 mm, H 480 mm, D 455 mm  
Underskåp med hel front och invändig låda. Tvättställ Square 60C, T60PS i vitt porslin

### BESLAG TILL KOMMOD

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** HG753, cc 320 mm  
**Färg:** Krom

### HANDDUKSKROKAR

**Leverantör:** Smedbo  
**Modell:** POOL ZK356 och ZK359  
**Färg:** Krom

### TOALETTPAPPERSHÅLLARE

**Leverantör:** Smedbo  
**Modell:** POOL ZK341  
**Färg:** Krom

### DUSCHVÄGGAR

**Leverantör:** INR  
**Modell:** LINC Angel  
**Färg:** Klarglas med Signalvit eller blankpolerad aluminium.  
Duschhörn, 800x900 mm, med två raka invikbara dörrar och beslag/grepp

### BADKAR – KOSTNADSFRIIT VAL

**Leverantör:** Ifö  
**Modell:** BK-PRO 1600  
**Färg:** Vit  
Gäller för de lägenheter där plats finns och tillgänglighetskraven uppfylls (se lägenhetsritning)

### DUSCHBLANDARE

**Leverantör:** Tapwell  
**Modell:** TVM 7200-160  
**Färg:** Krom  
Termostatstyrd duschblandare med tak- och handdusch. Ingår vid val av duschväggar

### BADKARSBLANDARE – KOSTNADSFRIIT VAL

**Leverantör:** Tapwell  
**Modell:** EVM 022-160 och RT 105  
**Färg:** Krom  
Termostatstyrd badkarsblandare med handduschset.  
Ersätter duschblandare vid val av kostnadsfritt badkar

### FÖRVARINGSSKÅP

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** Lucka Solid  
**Färg:** Vit (NCS S 0300-N)

### BESLAG TILL FÖRVARINGSSKÅP

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** Touchbeslag

### BÄNKSKIVA

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** Laminat 30 mm, rak kant  
**Färg:** 0026

### BÄNKSKIVA – KOSTNADSFRIIT VAL

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** Laminat 30 mm, rak kant  
**Färg:** 7486, 4517, 6696

### BÄNKBELYSNING

**Modell:** Hörnmonterad armatur under väggskåp  
**Färg:** Vit  
Bänkbelysning inklusive eluttag ovan tvättmaskin och torktumlare som är placerade sida vid sida

## VITVAROR BAD

### TVÄTTMASKIN

**Leverantör:** Electrolux  
**Modell:** EWP1475THW  
**Färg:** Vit  
PVC-fri, Energieffektivitetsklass A+++, 1400v/min, 7 kg

### TORKTUMLARE

**Leverantör:** Electrolux  
**Modell:** EDH3684PHW  
**Färg:** Vit  
Värmepumpstumlare PVC-fri, Energieffektivitetsklass A+, 8 kg

### KOMBIMASKIN TVÄTT/TORK

**Leverantör:** Electrolux  
**Modell:** WD40A74140  
**Färg:** Vit  
Energieffektivitetsklass B, 1400v/min, Kapacitet tvätt/tork kg: 7/4

**TVÄTTMASKIN OCH TORKTUMLARE** är placerade sida vid sida i större lägenhetsstorlekar, kombimaskin tvätt/tork ingår i mindre lägenhetsstorlekar. Utförande/placering framgår av lägenhetsritning

## WC/DUSCH

### SPEGEL

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** Spegel Naturell  
**Färg:** Spegel med spegelhållare i rostfritt polerat stål  
B 600 mm, H 900 mm, D 4 mm  
Spegelhållare i rostfritt polerat stål

### SPEGELBELYSNING

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** Lagan  
**Färg:** Krom  
Belysningsarm LED  
B 380 mm, H 19 mm, D 153 mm

### KOMMOD

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** Compact 40 Slät  
**Färg:** Vit  
B 400 mm, H 480 mm, D 350 mm  
Underskåp med lucka och invändigt hyllplan. Tvättställ N35 i vitt porslän med blandarplace-ring till höger

### BESLAG TILL KOMMOD

**Leverantör:** Ballingslöv  
**Modell:** HG752, cc 224 mm  
**Färg:** Krom  
Monteras liggande och centrerat

### HANDDUKSKROKAR

**Leverantör:** Smedbo  
**Modell:** POOL ZK359  
**Färg:** Krom

### TOALETTPAPPERSHÅLLARE

**Leverantör:** Smedbo  
**Modell:** POOL ZK341  
**Färg:** Krom

### DUSCHVÄGGAR HÖRN

**Leverantör:** INR  
**Modell:** LINC Angel  
**Färg:** Klarglas med Signalvit eller blankpolerad aluminium.  
Duschhörn, 800x800 mm, med två raka invikbara dörrar och beslag/grepp

### DUSCHVÄGGAR NISCH

**Leverantör:** INR  
**Modell:** LINC Modell 3, Nisch  
**Färg:** Klarglas med Signalvit eller blankpolerad aluminium.  
Två invikbara dörrar som måttanpassas i bredd. Beslag/grepp. Duschväggar Nisch gäller för de WC/dusch där duschen är placerad i nisch (se lägenhetsritning)

### DUSCHBLANDARE

**Leverantör:** Tapwell  
**Modell:** TVM 7200-160  
**Färg:** Krom  
Termostatstyrd duschblandare med tak- och handdusch



# HITTA HIT



## MED BIL

Till Telegrafberget tar du dig enkelt med bil. Ta väg 222 mot Gustavsberg och sväng av vid Orminge, följ skyltar mot Hasseludden och sväng vänster vid Skarpövägen.

## MED BUSS

När infrastrukturen är utbyggd kommer bussar att trafikera Telegrafberget och stanna vid den bussvändplan som planeras vid områdets entré.

# KONTAKTA OSS

Är du intresserad av en bostad i HSB brf Fyrhusen?  
Försäljning av lägenheterna sker genom HSB Bostads försäljningsavdelning.

**Säljare:** Anna Örneelius

**Telefon:** 010-442 02 78

**E-post:** anna.ornelius@hsb.se

Mer information hittar du på [www.hsb.se](http://www.hsb.se)









HSB – där möjligheterna bor

HSB Bostad | Box 8160 | 104 20 Stockholm  
010-442 02 10 | [bostad@hsb.se](mailto:bostad@hsb.se) | [www.hsb.se](http://www.hsb.se)