



Våra centrala tilläggstjänster



SEB BOLÅN

Tillsammans med vår samarbetspartner SEB erbjuder vi ett av marknadens mest förmånliga bolån. ¹⁾



VARUDEKLARERAT

Ett varudeklarerat hus är besiktigat och i det skick som framgår av besiktningsskottet. Köparen får ett starkt försäkringsskydd och säljaren slipper kostsamma efterräkningar i 10 år efter bostadsaffären. Vi är enda mäklarfirman som erbjuder Varudeklarerat. ¹⁾



AREAMÄTNING

I samarbete med Anticimex erbjuder vi en korrekt uppmätning av bostadens yta, vilket undanröjer risken för framtida tvist mellan köpare och säljare. ¹⁾



BOSÄKRAT

En bosäkrad bostadsrätt är fuktkontrollerad och i det skick som framgår av protokollet. Bosäkrat innebär att Anticimex kontrollerat alla våtutrymmen i lägenheten före visning. Köparen får en garanti på att bostaden håller ett visst skick. ¹⁾



ENERGIDOKUMENTATION

Enligt lagen ska alla småhus energideklarerats innan de säljs, med info om energiprestanda och åtgärder som kan göras för att minska energiförbrukningen. Vi hjälper säljaren att få fram denna. ¹⁾



ANTICIMEX ASSISTANS

Den som köper via oss får tillgång till Anticimex Assistans under 12 månader – helt kostnadsfritt. Anticimexs bostadsexperter svarar på frågor via telefon om fukt, energi och skadedjur. ¹⁾



HEMFÖRSÄKRING ETC

Genom Trygg-Hansa kan vi erbjuda flera olika försäkringar t ex villa-, fritidshus- och hemförsäkring. ¹⁾



HEMNET

Hemnet är Sveriges populäraste sajt för bostadssök. Den som säljer via oss erbjuds därför möjlighet att marknadsföra sin bostad på Hemnet ²⁾

Läs mer om de tilläggstjänster som är en del av vår mäklartjänst på svenskfast.se

¹⁾ Mäklarföretaget eller fastighetsmäklaren uppbär vid förmedling av erbjudandet ingen ersättning.

²⁾ Mäklarföretaget uppbär vid förmedling av annonserbjudande från Hemnet Service HNS AB en ersättning om 240 kronor ex moms för annons som publiceras fr o m den 1/7 2013.